

PLAN PROVINCIAL DE COOPERACION A LAS OBRAS Y SERVICIOS

DE COMPETENCIA MUNICIPAL DE 2022

SEPARATA PLAN PROVINCIAL 2022

Aportación Diputación......45.232,07 €

Entidad local......2.380,64 €

Importe total......47.612,71 €

	PROYECT	O BASICO Y DE EJECUCION
<u>m</u>	SAL	A POLIVALENTE
表 多 第	Calle	Plaza España núm. 3
500	Localidad E s	pinoso del Rey C.P. 45650 Toledo.
	Promotor	
	Nombre/Empresa	Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey
	Arquitecto	Rafael Rioja Mazarías
		Colegiado 264 C.O.A.C.M.
Enero de 2.022	Estudio	Calle Greco, núm.2 – 3ª planta – Tlf/Fax 925 – 813072 Talavera de la Reina.45600Toledo
2.10.0 40 2.02		rafaelriojaarquitecto@arquinex.es

El presente documento es copia de su original del que es autor el proyectista que suscribe el documento. Su producción o cesión a terceros requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

Cuadro de precios nº 1

		Importe
N°	Designación	En cifra En letra (Euros)
1.1	1 ALBAÑILERIA m2 Aislamiento térmico bajo pavimento, mediante placas rígidas de poliestireno extruído de Ursa XPS con HFC. (0.032 W/mK) de 40 mm. de espesor, incluso p.p. de cortes y colocación	7,29 SIETE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
1.2	m2 Colocación de reja metálica con garras empotradas en el muro, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada.	17,11 DIECISIETE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
1.3	ud Recibido de plato de ducha y tabicado de su faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/ replanteo apertura de huecos para garras y/o entregas material auxiliar, limpieza y medios auxiliares Según RC-08. Medida la unidad realmente ejecutada.	
1.4	m. Suministro, colocación y recibido de rastreles de madera de 5x5 cm. de madera de pino, en suelos para cualquier pavimento o revestimiento posterio de madera, atornillados a las solera o pavimento previo (no incluido), i/replanteo, nivelación, materia auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida longitud de cada rastrel realmente ejecutada.	
1.5	m2 Formacion de escenario a base de tabiquillo aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x cm., separados 1 m. y doble tablero de rasillón d 100x25x4 cm., recibido el primero con yeso y segundo con mortero de cemento CEM II/B-P 32, N y arena de río, capa de compresión de 3 cm. o hormigón de dosificación 330 kg. y mallazo o acero 15x30x0,6 cm. Incluso replanteo, nivelació aplomado, enjarjes, mermas y roturas, humedeció de las piezas, rejuntado, limpieza y medic auxiliares. Según RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-NTE-QT y NTE-EAV. Medido deduciendo hueco en proyección horizontal.	7 e e 5 e e n, o
2.1	2 REVESTIMIENTOS m2 Solado de baldosa de gres porceláni antideslizante de 41x41 cm. (AI,AI s/UNE-EN-67),con resitencia al deslizamier 34 <rd<45 (m-5)="" 12633="" 2="" 32="" 5="" adhesivo="" arena="" b-p="" blanco,="" c2te="" cem="" cemento="" clase="" cm.="" con="" cte:="" de="" ejecutada.<="" en="" en-12004="" espes="" flexible="" ii="" lankocol="" medido="" mortero="" n="" nte-rsr-2,="" realmer="" recibido="" recrecido="" resbaladicid="" río="" s="" segun="" sot="" superficie="" td="" une-env="" y=""><td>lal to add 61 to add 61 to add 62 to add 63 to add 65 to</td></rd<45>	lal to add 61 to add 61 to add 62 to add 63 to add 65 to
	s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmer	10 34 81 TREINTA Y CUATRO EUROS

		Importe		
Nº	Designación	En cifra (Euros)	En letra (Euros)	
3.1	u Puerta de aluminio, Sistema "CORTIZO" ó similar, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimension 1890x2300 mm, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 80 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 64 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 6A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C4, según UNE-EN 12210, con premarco. Incluso silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. Incluso Barra antipánico, dosd hojas, conforme a UNE-EN 1125, situadas en el lado desde el que proviene la evacuación,	1.042,47	MIL CUARENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
3.2	m2 Ventana de aluminio oscilobatiente monobloc, serie Cor-80 Industrial "CORTIZO" ó similar, con rotura de puente térmico, de una/dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cajón incorporado (monoblock), y testeros, de fácil extraccióncon, de PVC acabado estándar y incluso guías de persiana, premarco de aluminio y persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.			
	TSAC.	436,4	CUATROCIENTOS TREINTA Y SI EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	

		Importe		
N°	Designación	En cifra (Euros)	En letra (Euros)	
3.3	m2 Ventana de aluminio oscilobatiente, serie Cor-80 Industrial "CORTIZO" ó similar, con rotura de puente térmico, de hojas con montante superior fijo, 1 hoja practicable, con apertura hacia el interior, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, premarco de aluminio . Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	372,84	TRESCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATR CÉNTIMOS	
3.4	ud Puerta de entrada blindada normalizada, con tablero en moldura provenzal, de pino melix barnizada, de dimensiones 1000x2110 mm. y de e=45 mm., montada en taller sobre cerco chapado en pino melix, con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapado de pino melix en ambas caras, embocadura exterior ,colocada en obra sobre precerco de pino de dimensiones 110x45 mm., cerradura de seguridad de 5 puntos, canto largo, tirador labrado y mirilla de latón gran angular, terminada con p.p. de medios auxiliares.	699,35	SEISCIENTOS NOVENTA Y NUE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	
3.5	m2 Reja formada por perfiles macizos de acero laminado en caliente, bastidor con pletina de 40x5 mm., con dos pletinas de 40x5 mm. intermedias taladradas para paso de barrotes cada 12 cm. de redondo macizo de D=16 mm. soldados a tope, con garras para recibir de 12 cm., elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).	95,14	NOVENTA Y CINCO EUROS CO CATORCE CÉNTIMOS	
3.6	ud Caperuza metálica para remate de chimenea de medidas exteriores 60x60 cm. elaborada en taller, formada por seis recercados con tubo hueco de acero laminado en frío de 50x20x1,5 mm., patillas de sujeción y recibido de tubo de 30x30x1,5 mm. en esquinas, con chapa metálica negra de 1,5 mm. de espesor soldada a parte superior i/pintura tipo ferro recibido de albañilería y montaje en obra.	118,0	CIENTO DIECIOCHO EUROS CO OCHO CÉNTIMOS	
4.1	4 INSTALACION DE FONTANERIA ud Plato de ducha acrílico, rectangular, de 110x90 cm., con grifería mezcladora exterior monomando con ducha teléfono con rociador regulable, flexible de 150 cm. y soporte para la ducha, cromada, incluso válvula de desagüe con salida horizontal de 40 mm., instalada y funcionando.	409,0	7 CUATROCIENTOS NUEVE EUR CON SIETE CÉNTIMOS	

	Cuadro de pre	cios nº 1	
			Importe
Nº	Designación	En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.2	ud Documentación, legalización y pruebas finales de la instalación DOCUMENTACIÓN, PRUEBAS Y LEGALIZACION: Elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F. Por otro lado la documentación necesaria y suficiente para proceder a la recepción provisional por parte de la D.F así como la aprobación de las certificaciones. Todo ello de acuerdo con pilego de condiciones generales e instrucciones de la D.f. Legalización incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial (Ayuntamiento o Comunidad, entre otros) para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo, así como todas y cada una de las gestiones necesarias y suficientes hasta la contratación definitiva de los suministros en la Compañías Suministradoras. 1 Programa de puntos de inspección. Previo al inicio de la obra el contratista presentará las fichas de control y seguimiento de la ejecución de la instalación para aprobación por la D.F En dichas fichas como mínimo incluirán: control de las especificaciones de todos los materiales y maquinaría puestos en obra, control del montaje según recomendaciones de fabricante de equipos y materiales según normativa vigente, comprobaciones dismensionales según planos de montaje aprobados. 2- PROTOCOLO DE PRUEBAS. Previo al inicio de la obra el contratista presentará fichas con el programa de puntos de inspección, listado de todos los partes P.P.I realizados durante la ejecución. Así como protocolo de pruebas con las pruebas a realizar a la instalación para aprobación de la D.F. Dichas pruebas serán realizadas por el propio contratista con sus propios equipos de medida homo	(Euros)	
-	durante el transcurso de la obra. 4 LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, 3 copias aprobadas por la D.F.).		
	5 TRAMITACIÓN OFICIAL: Proyecto legal visado. (3 copias), así como cada uno de los documentos que forman el expediente legal hasta el registro definitivo de dicha instalación en Industria. Segúr guión facilitado por D.F.		CIENTO VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

	Cuadro de pre	cios nº 1	
			Importe
N°	Designación	En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.1	5 INSTALACION DE CLIMATIZACION ud Bomba de Calor sistema INVERTER GRAN SKY AIR de Daikin, para frio y calor MULTISPLT 3X1, formado por Unidad Exterior, para montaje exterior, mod. RZQG140L9V1, con potencia frigorífica 14.000W y potencia calorífica 16.000W. tres casstte interiores de techo, mod. FCAG50A (50+50+50), y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq. 3/8" y Gas, 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento de temperatura exterior nominal en refrigeración desde 10 a 46°C, en Calefacción desde -20 a 35°C , y en modo ACS -20 a 35°C. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 96/97 m3/min, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A. i/ p.p. de tubería de cobre deshidratado, interconexión eléctrica, aislamiento de tuberías, relleno de circuitos de refrigerante, taladro en muro y acometida eléctrica, terminada y funcionando. El precio incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización y el cableado eléctrico de alimentación.	9.750,22	NUEVE MIL SETECIENTOS
	y el cableado electrico de alimentación.	9.730,22	CINCUENTA EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
6.1	6 VIDRIOS, PINTURAS Y VARIOS m2 Doble acristalamiento Climalit Plus Silence de Rw=36 dB y espesor total 22 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm S incoloro de 4 mm (73/56) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.		TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
6.2	m2 Doble acristalamiento Climalit Plus Silence de Rw=37 dB y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm Futur N incoloro de 6 mm (87/63) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de inquillos conún NTE EVP.		OCHENTA Y TRES EUROS CON
	junquillos, según NTE-FVP.	65,76	SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	7 CONTROL DE CALIDAD EN LA OBRA		
	8 GESTION DE RESIDUOS		
	9 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD		

			Importe
Nº	Designación	En cifra (Euros)	En letra (Euros)
9.1	UD Medidas de seguridad en la obra según el Estudio Básico de Seguridad y Salud anexo a este proyecto. Inclutendo trabajos necesarios para cumplir la legislación vigente en cuanto a seguridad y salud laboral, consistiendo en barandillas de protección, cintas, casetas provisionales de obra, botiquin, señalización, protecciones individuales y colectivas, control de calidad de hormigón fresco, acero y pintura, cerramiento de obra y demás medidas que deberán recogerse en el correspondiente plan de seguridad y salud.	1.035,41	MIL TREINTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
	ESPINOSO DEL REY, ENERO DE 2022. FDO. – EL ARQUITECTO RIOJA MAZARIAS RAFAEL - 04140860D RAFAEL RIOJA MAZARIAS AFAEL OJA MAZARIAS PARALO ON LOS CONTROLOS		

Cuadro de precios nº 2

		Impo	rte
N°	Designación	Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.1	1 ALBAÑILERIA m2 Aislamiento térmico bajo pavimento, mediante placas rígidas de poliestireno extruído de Ursa XPS con HFC. (0.032 W/mK) de 40 mm. de espesor, incluso p.p. de cortes y colocación		
	Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	1,01 6,07 0,21	7,29
1.2	m2 Colocación de reja metálica con garras empotradas en el muro, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada.		
	Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos	16,27 0,01 0,34 0,50	17,1
1.3	ud Recibido de plato de ducha y tabicado de su faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, i/ replanteo, apertura de huecos para garras y/o entregas, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la unidad realmente ejecutada.		
	Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos	53,22 0,01 1,43 1,64	56,3
1.4	m. Suministro, colocación y recibido de rastreles de madera de 5x5 cm. de madera de pino, en suelos para cualquier pavimento o revestimiento posterior de madera, atornillados a las solera o pavimento previo (no incluido), i/replanteo, nivelación, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la longitud de cada rastrel realmente ejecutada.		
	Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	2,46 1,07 0,11	3,6
1.5	m2 Formacion de escenario a base de tabiquillos aligerados de ladrillo hueco doble de 24x11,5x7 cm., separados 1 m. y doble tablero de rasillón de 100x25x4 cm., recibido el primero con yeso y el segundo con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, capa de compresión de 3 cm. de hormigón de dosificación 330 kg. y mallazo de acero 15x30x0,6 cm. Incluso replanteo, nivelación, aplomado, enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F, NTE-QT y NTE-EAV. Medido deduciendo huecos en proyección horizontal.		
	Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos	31,90 0,06 8,94 1,23	42,
	2 REVESTIMIENTOS		
2.1	m2 Solado de baldosa de gres porcelánico antideslizante de 41x41 cm. (Al,Alla s/UNE-EN-67),con resitencia al deslizamiento 34 <rd<45 (m-5)="" 12633="" 2="" 32,5="" 5="" adhesivo="" arena="" b-p="" blanco,="" c2te="" cem="" cemento="" clase="" cm.="" con="" cte:="" de="" ejecutada.<="" en="" en-12004="" espesor,="" flexible="" ii="" lankocol="" medido="" mortero="" n="" nte-rsr-2,="" realmente="" recibido="" recrecido="" resbaladicidad="" río="" s="" s1="" segun="" sobre="" superficie="" td="" une-env="" y=""><td></td><td></td></rd<45>		
	Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos	15,45 0,03 18,32 1,01	
	3 CARPINTERIA, CERRAJERIA		

	Cuadro de precios nº 2		
		Impo	orte
N°	Designación	Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.1	u Puerta de aluminio, Sistema "CORTIZO" ó similar, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimension 1890x2300 mm, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 80 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 64 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 6A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C4, según UNE-EN 12210, con premarco. Incluso silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. Incluso Barra antipánico, dosd hojas, conforme a UNE-EN 1125, situadas en el lado desde el que proviene la evacuación,	17,14	
	Materiales 3 % Costes indirectos	994,97 30,36	V 12 12 12
3.2	m2 Ventana de aluminio oscilobatiente monobloc, serie Cor-80 Industrial "CORTIZO" ó similar, con rotura de puente térmico, de una/dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²k); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cajón incorporado (monoblock), y testeros, de fácil extraccióncon, de PVC acabado estándar y incluso guías de persiana, premarco de aluminio y persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.		1.042,47
	Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	14,08 409,67 12,71	436,46
3.3	m2 Ventana de aluminio oscilobatiente, serie Cor-80 Industrial "CORTIZO" ó similar, con rotura de puente térmico, de hojas con montante superior fijo, 1 hoja practicable, con apertura hacia el interior, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, premarco de aluminio. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.		
	Mano de obra Materiales	14,45 347,53	
3.4	3 % Costes indirectos ud Puerta de entrada blindada normalizada, con tablero en moldura provenzal, de pino melix barnizada, de dimensiones 1000x2110 mm. y de e=45 mm., montada en taller sobre cerco chapado en pino melix, con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapado de pino melix en ambas caras, embocadura exterior ,colocada en obra sobre precerco de pino de dimensiones 110x45 mm., cerradura de seguridad de 5 puntos, canto largo, tirador labrado y mirilla de latón gran angular, terminada con p.p. de medios auxiliares.		372,84
	Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	82,35 596,63 20,37	699,38

		Impo	Importe	
Nº	Designación	Parcial (Euros)	Total (Euros)	
3.5	m2 Reja formada por perfiles macizos de acero laminado en caliente, bastidor con pletina de 40x5 mm., con dos pletinas de 40x5 mm. intermedias taladradas para paso de barrotes cada 12 cm. de redondo macizo de D=16 mm. soldados a tope, con garras para recibir de 12 cm., elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Mano de obra	8,93 83,44		
	Materiales 3 % Costes indirectos	2,77	95,1	
3.6	ud Caperuza metálica para remate de chimenea de medidas exteriores 60x60 cm. elaborada en taller, formada por seis recercados con tubo hueco de acero laminado en frío de 50x20x1,5 mm., patillas de sujeción y recibido de tubo de 30x30x1,5 mm. en esquinas, con chapa metálica negra de 1,5 mm. de espesor soldada a parte superior i/pintura tipo ferro recibido de albañilería y montaje en obra.			
	Mano de obra Maquinaria Materiales	87,32 0,01 27,31		
	3 % Costes indirectos	3,44	118,0	
4.1	4 INSTALACION DE FONTANERIA ud Plato de ducha acrílico, rectangular, de 110x90 cm., con grifería mezcladora exterior monomando con ducha teléfono con rociador regulable, flexible de 150 cm. y soporte para la ducha, cromada, incluso válvula de desagüe con salida horizontal de 40 mm., instalada y funcionando.			
	Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	14,94 382,22 11,91	409,	
		,		

	Cuadro de precios nº 2		
		Imp	orte
N°	Designación	Parcial (Euros)	Total (Euros)
4.2	ud Documentación, legalización y pruebas finales de la instalación DOCUMENTACIÓN, PRUEBAS Y LEGALIZACION: Elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F. Por otro lado la documentación necesaria y suficiente para proceder a la recepción provisional por parte de la D.F así como la aprobación de las certificaciones. Todo ello de acuerdo con pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.f. Legalización incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial (Ayuntamiento o Comunidad, entre otros) para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo, así como todas y cada una de las gestiones necesarias y suficientes hasta la contratación definitiva de los suministros en la Compañías Suministradoras.		
	1 Programa de puntos de inspección. Previo al inicio de la obra el contratista presentará las fichas de control y seguimiento de la ejecución de la instalación para aprobación por la D.F En dichas fichas como mínimo incluirán: control de las especificaciones de todos los materiales y maquinaría puestos en obra, control del montaje según recomendaciones de fabricante de equipos y materiales según normativa vigente, comprobaciones dismensionales según planos de montaje aprobados.)	
	2- PROTOCOLO DE PRUEBAS. Previo al inicio de la obra el contratista presentará fichas con el programa de puntos de inspección, listado de todos los partes P.P.I realizados durante la ejecución. Así como protocolo de pruebas con las pruebas a realizar a la instalación para aprobación de la D.F. Dichas pruebas serán realizadas por el propio contratista con sus propios equipos de medida homologados del 100% de la instalación presentando fichas firmadas por la personas que intervienen en el momento de realización de las pruebas.		
	3 PLANOS FINAL DE OBRA: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra.		
	4 LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, 3 copias aprobadas por la D.F.).		
	5 TRAMITACIÓN OFICIAL: Proyecto legal visado. (3 copias), así como cada uno de los documentos que forman el expediente legal hasta el registro definitivo de dicha instalación en Industria. Según guión facilitado por D.F.		
	Mano de obra 3 % Costes indirectos	122,78 3,68	126,46
5.1	ud Bomba de Calor sistema INVERTER GRAN SKY AIR de Daikin, para frio y calor MULTISPLT 3X1, formado por Unidad Exterior, para montaje exterior, mod. RZQG140L9V1, con potencia frigorífica 14.000W y potencia calorífica 16.000W. tres casstte interiores de techo, mod. FCAG50A (50+50+50), y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq. 3/8" y Gas, 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento de temperatura exterior nominal en refrigeración desde 10 a 46°C, en Calefacción desde -20 a 35°C , y en modo ACS -20 a 35°C. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 96/97 m3/min, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A. i/ p.p. de tubería de cobre deshidratado, interconexión eléctrica, aislamiento de tuberías, relleno de circuitos de refrigerante, taladro en muro y acometida eléctrica, terminada y funcionando. El precio incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización y el cableado eléctrico de alimentación.		
	Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	814,75 8.651,48 283,99	
	6 VIDRIOS, PINTURAS Y VARIOS		

	Imp		porte	
Nº	Designación	Parcial (Euros)	Total (Euros)	
6.1	m2 Doble acristalamiento Climalit Plus Silence de Rw=36 dB y espesor total 22 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm S incoloro de 4 mm (73/56) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. Mano de obra Materiales	8,57 28,26 1,10		
6.2	3 % Costes indirectos m2 Doble acristalamiento Climalit Plus Silence de Rw=37 dB y espesor total 24 mm, formado por un vidrio bajo emisivo Planitherm Futur N incoloro de 6 mm (87/63) y un vidrio laminado acústico y de seguridad Stadip Silence 6 mm. de espesor (3+3) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.		37,9	
	Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	18,27 63,07 2,44	83,7	
	7 CONTROL DE CALIDAD EN LA OBRA			
	8 GESTION DE RESIDUOS			
	9 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD			
9.1	UD Medidas de seguridad en la obra según el Estudio Básico de Seguridad y Salud anexo a este proyecto. Inclutendo trabajos necesarios para cumplir la legislación vigente en cuanto a seguridad y salud laboral, consistiendo en barandillas de protección, cintas, casetas provisionales de obra, botiquin, señalización, protecciones individuales y colectivas, control de calidad de hormigón fresco, acero y pintura, cerramiento de obra y demás medidas que deberán recogerse en el correspondiente plan de seguridad y salud. Sin descomposición 3 % Costes indirectos	1.005,25 30,16	1.035,	
	ESPINOSO DEL REY, ENERO DE 2022. FDO. – EL ARQUITECTO Firmado digitalmente por RIOJA MAZARIAS RAFAEL - 04140860D RAFAEL - 04140860D RAFAEL - 04140860D RAFAEL RIOJA MAZARIAS, cmiRIOJA MAZARIAS, RAFAEL - 04140860D Fecha: 2021.07.02 12:21:20 +02:00' RAFAEL RIOJA MAZARIAS			

			Anejo de justificación de precios	
N°	Código	Ud	Descripción	Total
			Precio total por m2	42,11

			Anejo de j	ustificación de precios		
Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			1 ALBAÑILERI	IA		
1.1 E	10ATS170	m2	poliestireno extru	nico bajo pavimento, mediante placas ído de Ursa XPS con HFC. (0.032 W/mK) de p.p. de cortes y colocación	rígidas de 40 mm. de	
	O01OA030 O01OA050 P07TX315		0,029 h. 0,029 h. 1,050 m2 3,000 %	Oficial primera Ayudante P.pol.extr.Ursa XPS NIII I 40mm. Costes indirectos	18,28 16,66 5,78 7,08	0,53 0,48 6,07 0,21
				Precio total por m2		7,29
1.2 E	07RE020	m2	mortero de cem totalmente coloc garras, material	eja metálica con garras empotradas en e lento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río ada y aplomada, i/apertura y tapado de l auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Se cie realmente ejecutada.	tipo M-10, nuecos para	
	O01OA040		0,486 h.	Oficial segunda Peón ordinario	17,24 15,93	8,38 7,73
	O01OA070 A02A060		0,485 h. 0,009 m3 3,000 %	MORTERO CEMENTO M-10 Costes indirectos	55,86 16,61	0,50 0,50
			0,000 70	Precio total por m2		17,11
1.31	E07RS030 O01OA030	ud	hueco sencillo 24 y arena de río tip entregas, materia Medida la unidad 1,545 h.	o de ducha y tabicado de su faldón con ladr 4x11,5x4 cm., con mortero de cemento CEM no M-10, i/ replanteo, apertura de huecos pa al auxiliar, limpieza y medios auxiliares. S realmente ejecutada. Oficial primera	II/B-P 32,5 N ra garras y/o egún RC-08.	28,24
	O01OA060 P01LH010 A02A060		1,545 h. 0,008 mud 0,010 m3 3,000 %	Peón especializado Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm. MORTERO CEMENTO M-10 Costes indirectos	16,05 132,95 55,86 54,66	24,80 1,06 0,56 1,64
				Precio total por ud		56,30
1.4	E07RT050	m.	madera de pino posterior de ma incluido), i/repla	cación y recibido de rastreles de madera de, , en suelos para cualquier pavimento o r dera, atornillados a las solera o paviment nteo, nivelación, material auxiliar, limplez a la longitud de cada rastrel realmente ejecu	evestimiento o previo (no a y medios	
	O01OA040 O01OA070		0,074 h. 0,074 h.	Oficial segunda Peón ordinario	17,24 15,93	1,28 1,18
	P08MA080		1,020 m. 3,000 %	Rastrel pino 5x5 cm. Costes indirectos	1,05 3,53	1,07 0,11
			5,555 75	Precio total por m		3,64
1.5	E07WT030	m2	hueco doble de 2 de 100x25x4 cm. de cemento CEN cm. de hormigór cm. Incluso repla humedecido de la RC-08, NTE-FFL	escenario a base de tabiquillos aligerados 24x11,5x7 cm., separados 1 m. y doble table , recibido el primero con yeso y el segundo III/B-P 32,5 N y arena de río, capa de com de dosificación 330 kg. y mallazo de ace anteo, nivelación, aplomado, enjarjes, merm as piezas, rejuntado, limpieza y medios auxi , CTE-SE-F, NTE-QT y NTE-EAV. Medido cción horizontal.	o de rasillón con mortero presión de 3 ro 15x30x0,6 as y roturas, liares. Según	
	O01OA030		0,913 h.	Oficial primera	18,28 15,93	16,69 14,54
	O01OA070 P01LT020		0,913 h. 0,019 mud		53,43	1,02
	P01LG160 P03AM080		4,240 ud 1,150 m2	Rasillón cerámico m-h 100x25x4 cm. Malla 15x30x6 2,130 kg/m2	1,01 1,83	4,28 2,10
			.,			
	A02S040 A03H090		0,010 m3 0,020 m3	MORTERO CEMENTO C/PLASTIFIC.M-5 HORM. DOSIF. 330 kg /CEMENTO	66,35 79,48	0,66 1,59

Anejo de justificación de precios						
Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			2 REVESTIMIL	ENTOS		
2.1 E	E11EGB070	m2	(AI,AIIa s/UNE-E UNE-ENV 12633 adhesivo C2TE s de mortero de ce	osa de gres porcelánico antideslizante de N-67),con resitencia al deslizamiento 34 <ro y resbaladicidad clase 2 segun CTE: re S1 s/EN-12004 Lankocol flexible blanco, sobr emento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) RSR-2, medido en superficie realmente ejecuta</ro 	d<45 segun ecibido con re recrecido de 5 cm. de	
	O01OB090		0,244 h. 0,244 h.	Oficial solador, alicatador Ayudante solador, alicatador	17,90 16,84	4,37 4,11
	O01OB100 O01OA070		0,244 ii. 0,153 h.	Peón ordinario	15,93	2,44
	E11CCC035		1,000 m2	RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5	6,10	6,10
	P08EXG052		1,050 m2	Bald.gres porcel. antid. 31x31 cm.	14,44	15,16
	P01FJ060		0,500 kg	Mortero rej.CG2 Lankolor junta flexible	0,54	0,27
	P01FA050		3,000 kg	Adhes.int/ext C2ET S1 Lankocol Flexible bl	0,45	1,35
			3,000 %	Costes indirectos	33,80	1,01
				Precio total por m2		34,81

			Anejo de j	ustificación de precios		
Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			3 CARPINTER	IA, CERRAJERIA		
3.1 E	14A04dcd	u	térmico, dos hoja 1890x2300 mm, QUALICOAT, que compuesta de ho de estanqueidad transmitancia tér máximo del acris al aire clase 4, s agua clase 6A, sc carga del viento silicona para sell el paramento. TS	io, Sistema "CORTIZO" ó similar, con rotus practicables, con apertura hacia el exterio acabado lacado imitación madera, con agarantiza el espesor y la calidad del proceija de 80 mm y marco de 80 mm, junquillos, de EPDM, manilla y herrajes, según UNE mica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(mtalamiento: 64 mm, con clasificación a la pegún UNE-EN 12207, clasificación a la reclase C4, según UNE-EN 12210, con premitado perimetral de la junta entre la carpinte SAC. Incluso Barra antipánico, dosd hojas uadas en el lado desde el que proviene la exterior de la contra de la el que proviene la exterior de la contra de la el que proviene la exterior de la contra de la el que proviene la exterior de la contra de la el que proviene la exterior de la contra de la cont	or, dimension on el sello so de lacado, galce, juntas E-EN 14351-1; para l'X); espesor permeabilidad canqueidad al sistencia a la arco. Incluso pria exterior y s, conforme a	
	O01OB130		0,651 h.	Oficial 1ª cerraiero	17,90	11,65
	O01OB140		0,326 h.	Ayudante cerrajero	16,84	5,49
	P12PW010 P12A04dcd		5,800 m 1,000 u	Premarco aluminio Puerta practicable aluminio monoblock	3,83 972,76	22,21 972,76
			3,000 %	lacado color RPT 60 mm 160x210 cm Costes indirectos	1.012,11	30,36
				Precio total por u		1.042,47
3.2	E14A35fddb	m2	"CORTIZO" ó sin practicables, con madera, con el si del proceso de la junquillos, galce herrajes, según el desde 1,3 W/(r clasificación a la clasificación a 12208, y clasific según UNE-EN 1 fácil extracción persiana, prema para la fijación el	ninio oscilobatiente monobloc, serie Cor milar, con rotura de puente térmico, de u n apertura hacia el interior, acabado laci sello QUALICOAT, que garantiza el espeso acado, compuesta de hoja de 88 mm y mar e, juntas de estanqueidad de EPDM, manii UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del m²K); espesor máximo del acristalamiento a permeabilidad al aire clase 4, según U la estanqueidad al agua clase E1950, se cación a la resistencia a la carga del vie 2210, con cajón incorporado (monoblock), con, de PVC acabado estándar y incli arco de aluminio y persiana. Incluso patil de la carpintería, silicona para sellado per printería exterior y el paramento. TSAC.	una/dos hojas ado imitación or y la calidad co de 80 mm, ala estándar y marco: Uh,m : 65 mm, con NE-EN 12207, egún UNE-EN nto clase C5, y testeros, de uso guías de las de anclaje	
	O01OB130 O01OB140 P12PW010 P12A25fddb		0,205 h. 0,102 h. 4,000 m 1,000 m2	Oficial 1ª cerrajero Ayudante cerrajero Premarco aluminio Ventana aluminio gama alta lacado color oscilobatiente monoblock RPT >2 m2<3	17,90 16,84 3,83 263,38	3,67 1,72 15,32 263,38
	E14AEP030		1,000 m2	m2 PERSIANA PERSAX COMPACTA CAJÓN ENERGY CUBE, LAMA AUTOBLOCANTE MOD. BLOCKALUM-45 C/MOTOR SPX	139,66	139,66
			0.000.0/	MECÁNICO Costes indirectos	423,75	12,7
			3,000 %	Costes indirectos	120,70	,.

			Anejo de j			
Ν°	Código	Ud	Descripción			Total
3.3 E	m2 Ventana de aluminio oscilobatiente, serie Cor-80 Industrial "CORTIZO" ó similar, con rotura de puente térmico, de hojas con montante superior fijo, 1 hoja practicable, con apertura hacia el interior, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, premarco de aluminio . Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.					
	O01OB130		0,219 h.	Oficial 1ª cerrajero	17,90	3,92
	O01OB140		0,109 h.	Ayudante cerrajero	16,84	1,84 15,32
	P12PW010 P12A25fcdb		4,000 m 1,000 m2	Premarco aluminio Ventana aluminio gama alta lacado blanco oscilobatiente monoblock RPT >2	3,83 201,24	201,24
	E14AEP030		1,000 m2	m2<3 m2 PERSIANA PERSAX COMPACTA CAJÓN ENERGY CUBE, LAMA AUTOBLOCANTE MOD. BLOCKALUM-45 C/MOTOR SPX MECÁNICO	139,66	139,66
			3,000 %	Costes indirectos	361,98	10,86
				Precio total por m2		372,84
3.4	E13E05bbda	ud	provenzal, de pir	ada blindada normalizada, con tablero e no melix barnizada, de dimensiones 1000x21	10 mm. v de	
			todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapas caras, embocadura exterior ,colocada en de dimensiones 110x45 mm., cerradura de se largo, tirador labrado y mirilla de latón gup. de medios auxiliares.	o melix, con ado de pino obra sobre eguridad de	
	O01OB150		todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p.	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapa caras, embocadura exterior ,colocada en o de dimensiones 110x45 mm., cerradura de s largo, tirador labrado y mirilla de latón go p. de medios auxiliares.	o melix, con ado de pino obra sobre eguridad de	43,26
	O01OB150 O01OB160		todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapas caras, embocadura exterior ,colocada en o de dimensiones 110x45 mm., cerradura de si largo, tirador labrado y mirilla de latón gi.p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero	o melix, con ado de pino obra sobre eguridad de ran angular, 18,80 16,99	39,09
	O01OB160 P11PP030		todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m.	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapas caras, embocadura exterior ,colocada en o de dimensiones 110x45 mm., cerradura de si largo, tirador labrado y mirilla de latón gi.p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm.	o melix, con ado de pino obra sobre eguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20	39,09 16,14
	O01OB160 P11PP030 P11P10b		todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m. 5,045 m.	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapas caras, embocadura exterior ,colocada en o de dimensiones 110x45 mm., cerradura de si largo, tirador labrado y mirilla de latón gi.p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm. Galce DM R. pino melix 70x30 mm.	o melix, con ado de pino obra sobre eguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20 2,77	39,09 16,14 13,97
	O01OB160 P11PP030		todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m.	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapas caras, embocadura exterior ,colocada en o de dimensiones 110x45 mm., cerradura de si largo, tirador labrado y mirilla de latón gi.p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm.	nedix, con ado de pino obra sobre reguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20 2,77 1,20 361,01	39,09 16,14 13,97 12,11 361,01
	O01OB160 P11PP030 P11P10b P11T05b P11L05bbda P11HB010		todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m. 10,090 m. 1,000 ud 4,000 ud	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapis caras, embocadura exterior ,colocada en de dimensiones 110x45 mm., cerradura de si largo, tirador labrado y mirilla de latón gi.p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm. Galce DM R. pino melix 70x30 mm. Tapajuntas DM MR pino melix 70x10 mm. Puerta ent.blin.p.melix prov. 825x2110mm Bisagra seguridad larga p.entra.	nelix, con ado de pino obra sobre reguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20 2,77 1,20 361,01 26,16	39,09 16,14 13,97 12,11 361,01
	O01OB160 P11PP030 P11P10b P11T05b P11L05bbda P11HB010 P11HB090		todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m. 5,045 m. 10,090 m. 1,000 ud 4,000 ud	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapis caras, embocadura exterior ,colocada en de dimensiones 110x45 mm., cerradura de si largo, tirador labrado y mirilla de latón gi.p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm. Galce DM R. pino melix 70x30 mm. Tapajuntas DM MR pino melix 70x10 mm. Puerta ent.blin.p.melix prov. 825x2110mm Bisagra seguridad larga p.entra. Tornillo segur.cerco 152mm.codi.	nedix, con ado de pino obra sobre eguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20 2,77 1,20 361,01 26,16 0,40	39,09 16,14 13,97 12,11 361,01 104,64 1,60
	O01OB160 P11PP030 P11P10b P11T05b P11L05bbda P11HB010 P11HB090 P11HS050		todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m. 10,090 m. 1,000 ud 4,000 ud 4,000 ud	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapis caras, embocadura exterior ,colocada en de dimensiones 110x45 mm., cerradura de si largo, tirador labrado y mirilla de latón gi.p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm. Galce DM R. pino melix 70x30 mm. Tapajuntas DM MR pino melix 70x10 mm. Puerta ent.blin.p.melix prov. 825x2110mm Bisagra seguridad larga p.entra. Tornillo segur.cerco 152mm.codi. C.seguridad c/cantoner.4 vuel.5p	nelix, con ado de pino obra sobre reguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20 2,77 1,20 361,01 26,16	39,09 16,14 13,97 12,11 361,01 104,64 1,60 82,00
	O01OB160 P11PP030 P11P10b P11T05b P11L05bbda P11HB010 P11HB090		todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m. 10,090 m. 1,000 ud 4,000 ud 4,000 ud 1,000 ud 1,000 ud	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapas caras, embocadura exterior ,colocada en o de dimensiones 110x45 mm., cerradura de si largo, tirador labrado y mirilla de latón gi.p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm. Galce DM R. pino melix 70x30 mm. Tapajuntas DM MR pino melix 70x10 mm. Puerta ent.blin.p.melix prov. 825x2110mm Bisagra seguridad larga p.entra. Tornillo segur.cerco 152mm.codi. C.seguridad c/cantoner.4 vuel.5p Tirador p.entrada latón labrado Mirilla latón super gran angular	nedix, con ado de pino obra sobre eguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20 2,77 1,20 361,01 26,16 0,40 82,00 3,32 1,84	39,09 16,14 13,97 12,11 361,01 104,64 1,60 82,00 3,32 1,84
	O01OB160 P11PP030 P11P10b P11T05b P11L05bbda P11HB010 P11HB090 P11HS050 P11HT010		todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m. 10,090 m. 1,000 ud 4,000 ud 4,000 ud 1,000 ud 1,000 ud	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapas caras, embocadura exterior ,colocada en o de dimensiones 110x45 mm., cerradura de si largo, tirador labrado y mirilla de latón gi.p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm. Galce DM R. pino melix 70x30 mm. Tapajuntas DM MR pino melix 70x10 mm. Puerta ent.blin.p.melix prov. 825x2110mm Bisagra seguridad larga p.entra. Tornillo segur.cerco 152mm.codi. C.seguridad c/cantoner.4 vuel.5p Tirador p.entrada latón labrado	melix, con ado de pino obra sobre eguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20 2,77 1,20 361,01 26,16 0,40 82,00 3,32 1,84 678,98	39,09 16,14 13,97 12,11 361,01 104,64 1,60 82,00 3,32 1,84 20,37
3.5	O01OB160 P11PP030 P11P10b P11T05b P11L05bbda P11HB010 P11HB090 P11HS050 P11HT010	m2	todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m. 10,090 m. 1,000 ud 4,000 ud 4,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 3,000 % Reja formada pastidor con pintermedias tala macizo de D=16	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapis caras, embocadura exterior ,colocada en de dimensiones 110x45 mm., cerradura de si largo, tirador labrado y mirilla de latón gi.p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm. Galce DM R. pino melix 70x30 mm. Tapajuntas DM MR pino melix 70x10 mm. Puerta ent.blin.p.melix prov. 825x2110mm Bisagra seguridad larga p.entra. Tornillo segur.cerco 152mm.codi. C.seguridad c/cantoner.4 vuel.5p Tirador p.entrada latón labrado Mirilla latón super gran angular Costes indirectos	melix, con ado de pino obra sobre reguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20 2,77 1,20 361,01 26,16 0,40 82,00 3,32 1,84 678,98 en caliente, 40x5 mm. de redondo ir de 12 cm.,	39,09 16,14 13,97 12,11 361,01 104,64 1,60 82,00 3,32
3.5	O01OB160 P11PP030 P11P10b P11T05b P11L05bbda P11HB010 P11HB090 P11HS050 P11HT010 P11HM020	m2	todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m. 10,090 m. 1,000 ud 4,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 3,000 % Reja formada pastidor con pintermedias tala macizo de D=16 elaborada en tali	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapi s caras, embocadura exterior ,colocada en o de dimensiones 110x45 mm., cerradura de s o largo, tirador labrado y mirilla de latón gi p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm. Galce DM R. pino melix 70x30 mm. Tapajuntas DM MR pino melix 70x10 mm. Puerta ent.blin.p.melix prov. 825x2110mm Bisagra seguridad larga p.entra. Tornillo segur.cerco 152mm.codi. C.seguridad c/cantoner.4 vuel.5p Tirador p.entrada latón labrado Mirilla latón super gran angular Costes indirectos Precio total por ud por perfiles macizos de acero laminado letina de 40x5 mm., con dos pletinas de diradas para paso de barrotes cada 12 cm. mm. soldados a tope, con garras para recib ler y montaje en obra (sin incluir recibido de a	melix, con ado de pino obra sobre eguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20 2,77 1,20 361,01 26,16 0,40 82,00 3,32 1,84 678,98	39,09 16,14 13,97 12,11 361,01 104,64 1,60 82,00 3,32 1,84 20,37
3.5	O01OB160 P11PP030 P11P10b P11T05b P11L05bbda P11HB010 P11HB090 P11HS050 P11HT010 P11HM020	m2	todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m. 10,090 m. 1,000 ud 4,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 3,000 % Reja formada pastidor con pintermedias tala macizo de D=16 elaborada en tall 0,257 h.	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapis caras, embocadura exterior ,colocada en de dimensiones 110x45 mm., cerradura de se largo, tirador labrado y mirilla de latón gi.p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm. Galce DM R. pino melix 70x30 mm. Tapajuntas DM MR pino melix 70x10 mm. Puerta ent.blin.p.melix prov. 825x2110mm Bisagra seguridad larga p.entra. Tornillo segur.cerco 152mm.codi. C.seguridad c/cantoner.4 vuel.5p Tirador p.entrada latón labrado Mirilla latón super gran angular Costes indirectos Precio total por ud	melix, con ado de pino obra sobre eguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20 2,77 1,20 361,01 26,16 0,40 82,00 3,32 1,84 678,98 en caliente, 40x5 mm. de redondo ir de 12 cm., albañilería).	39,09 16,14 13,97 12,11 361,01 104,64 1,60 82,00 3,32 1,84 20,37 699,35
3.5	O01OB160 P11PP030 P11P10b P11T05b P11L05bbda P11HB010 P11HB090 P11HS050 P11HT010 P11HM020	m2	todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto terminada con p. 2,301 h. 2,301 h. 5,045 m. 10,090 m. 1,000 ud 4,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 3,000 % Reja formada pastidor con pintermedias tala macizo de D=16 elaborada en tali	ada en taller sobre cerco chapado en pino es de colgar y seguridad, tapajuntas rechapa s caras, embocadura exterior ,colocada en o de dimensiones 110x45 mm., cerradura de s largo, tirador labrado y mirilla de latón gu p. de medios auxiliares. Oficial 1ª carpintero Ayudante carpintero Precerco de pino 110x45 mm. Galce DM R. pino melix 70x30 mm. Tapajuntas DM MR pino melix 70x10 mm. Puerta ent.blin.p.melix prov. 825x2110mm Bisagra seguridad larga p.entra. Tornillo segur.cerco 152mm.codi. C.seguridad c/cantoner.4 vuel.5p Tirador p.entrada latón labrado Mirilla latón super gran angular Costes indirectos Precio total por ud por perfiles macizos de acero laminado letina de 40x5 mm., con dos pletinas de didradas para paso de barrotes cada 12 cm. mm. soldados a tope, con garras para recib ler y montaje en obra (sin incluir recibido de a	melix, con ado de pino obra sobre reguridad de ran angular, 18,80 16,99 3,20 2,77 1,20 361,01 26,16 0,40 82,00 3,32 1,84 678,98 en caliente, 4 40x5 mm. de redondo ir de 12 cm., albañilería).	39,09 16,14 13,97 12,11 361,01 104,64 1,60 82,00 3,32 1,84 20,37 699,35

Anejo de justificación de precios

Ν°	Código	Ud	Descripción			Total
3.6 E15WC020 ud		ud	cm. elaborada el acero laminado de tubo de 30x3	ca para remate de chimenea de medidas en taller, formada por seis recercados con en frío de 50x20x1,5 mm., patillas de suje 0x1,5 mm. en esquinas, con chapa metáli soldada a parte superior i/pintura tipo fentaje en obra.	tubo hueco de eción y recibido ica negra de 1,5	
	O01OA030		1,374 h.	Oficial primera	18,28	25,12
	O01OB130		1,557 h.	Oficial 1ª cerrajero	17,90	27,87
	O01OB140		1,557 h.	Ayudante cerrajero	16,84	26,22
	P13TT130		14,400 m.	Tubo rectangular 50x20x1,5 mm.	1,26	18,14
	P13TT140		3,000 m.	Tubo cuadrado 30x30x1,5 mm.	1,05	3,15
	P13TC060		0,400 kg	Chapa lisa negra de 1,5 mm.	0,62	0,25
	A02A060		0,008 m3	MORTERO CEMENTO M-10	55,86	0,45
	E27HS030		1,000 m2	PINTURA TIPO FERRO	13,44	13,44
			3,000 %	Costes indirectos	114,64	3,44
				Precio total por ud		118,08

			Anejo de jus	stificación de precios		
Ν°	Código	Ud	Descripción			Total
			4 INSTALACION	DE FONTANERIA		
4.1 E	E21ADA010	ud	mezcladora exterior regulable, flexible de	crílico, rectangular, de 110x90 cm., monomando con ducha teléfono c e 150 cm. y soporte para la ducha, cron e con salida horizontal de 40 mm.,	con rociador nada, incluso	
	O01OB170 P18DA010 P18GD060 P17SV010		1,000 ud P. 1,000 ud Mo 1,000 ud Vá	icial 1ª fontanero calefactor ducha acrílica 110x90 c/d. onomando ext. ducha telf. cromo s.m. álvula p/ducha sal.horizon.40mm ostes indirectos	18,67 297,00 82,40 2,82 39 <u>7,16</u>	14,94 297,00 82,40 2,82 11,91
			Pr	ecio total por ud		409,07
4.2 E	E29IFI010	ud	DOCUMENTACIÓN, I Elaboración de toda desarrollo de la eja aprobación previa posuficiente para procecomo la aprobación pilego de condicionincluyendo la preperofesional correspondientes. Se haya que realizar Comunidad, entre of este capítulo, así co suficientes hasta la Compañías Suminista 1 Programa de pucontratista presenta de la instalación pamínimo incluirán: co y maquinaría purecomendaciones de vigente, comprobación de la probación de la metalación printervienen en el mo 3 PLANOS FINAL realmente ejecutad	alización y pruebas finales de la instalación PRUEBAS Y LEGALIZACION: la documentación necesaria y suficiente ecución y el montaje, así como la sor la D.F. Por otro lado la documentación der a la recepción provisional por parte de las certificaciones. Todo ello de es generales e instrucciones de la D.f. paración y visados de proyectos en ordiente y la presentación y seguimient entes ante Servicios Territoriales de la cincular de incluyen todos los trámites administradoras, incluso el abono de la cincular entes ante Servicios trámites administradoras, incluso el abono de la cincular entes administradoras, incluso el abono de la incluyen todos los trámites administradoras, para llevar a buen término las instructos para llevar a buen término las instructos de inspección. Previo al inicio de fa las fichas de control y seguimiento de la fas fichas de control y seguimiento de la aprobación por la D.F En dichas estos en obra, control del more fabricante de equipos y materiales seguines dismensionales según planos. PRUEBAS. Previo al inicio de la obra de la programa de puntos de inspección propios equipos de medida homologado resentando fichas firmadas por la premento de realización de las pruebas. DE OBRA: Planos final de obra de la que serán los planos de detalle de la obra con las correspondientes acon las correspondientes	e para el buen supervisión y en necesaria y ede la D.F así acuerdo con Legalización en el Colegio co hasta buen Industria y las tasas strativos que untamiento o talaciones de necesarias y enistros en la de la obra el el a ejecución fichas como os materiales entaje según un normativa de montaje el contratista fon, listado de en calación para por el propio dos del 100% personas que la instalación e y montaje	
			finalmente instalado según lo ejecutado equipos instalados, D.F.). 5 TRAMITACIÓN O cada uno de los do	cilo: Memorias descriptiva de los equipos os, revisión y ajuste de los cálculos o, especificaciones técnicas de cada manual de mantenimiento, 3 copias apro PFICIAL: Proyecto legal visado. (3 copia ocumentos que forman el expediente la de dicha instalación en Industria.	justificativos uno de los obadas por la as), así como egal hasta el	

1,826 h.

Equipo técnico laboratorio

O01OB520

122,78

			Anejo de	justificación de precios		
Nº Cć	ódigo	Ud	Descripción			Total
			1 ALBAÑILER	IA .		
1.1 E10A	TS170	m2	poliestireno extru	nico bajo pavimento, mediante placa: uído de Ursa XPS con HFC. (0.032 W/mK) p.p. de cortes y colocación		
00	110A030 110A050 7TX315		0,029 h. 0,029 h. 1,050 m2 3,000 %	Oficial primera Ayudante P.pol.extr.Ursa XPS NIII I 40mm. Costes indirectos	18,28 16,66 5,78 7,08	0,53 0,48 6,07 0,21
				Precio total por m2		7,29
1.2 E07RI	E020	m2	mortero de cem totalmente coloc garras, material	eja metálica con garras empotradas en lento CEM II/B-P 32,5 N y arena de r lada y aplomada, i/apertura y tapado de auxiliar, limpieza y medios auxiliares. lacie realmente ejecutada.	ío tipo M-10, huecos para	
00	10A040 10A070 2A060		0,486 h. 0,485 h. 0,009 m3 3,000 %	Oficial segunda Peón ordinario MORTERO CEMENTO M-10 Costes indirectos	17,24 15,93 55,86 16.61	8,38 7,73 0,50 0,50
			3,000 %	Precio total por m2		17,11
1.3 E07R	S030	ud	hueco sencillo 24 y arena de río tip entregas, materia	o de ducha y tabicado de su faldón con lac lx11,5x4 cm., con mortero de cemento CEI lo M-10, i/ replanteo, apertura de huecos p al auxiliar, limpieza y medios auxiliares. realmente ejecutada.	M II/B-P 32,5 N eara garras y/o	
O0 P0	110A030 110A060 1LH010 2A060		1,545 h. 1,545 h. 0,008 mud 0,010 m3 3,000 %	Oficial primera Peón especializado Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm. MORTERO CEMENTO M-10 Costes indirectos	18,28 16,05 132,95 55,86 54,66	28,24 24,80 1,06 0,56 1,64
				Precio total por ud		56,30
1.4 E07R	T050	m.	madera de pino posterior de ma incluido), i/repla	cación y recibido de rastreles de madera , en suelos para cualquier pavimento o dera, atornillados a las solera o pavimer nteo, nivelación, material auxiliar, limpio a la longitud de cada rastrel realmente ejec	revestimiento nto previo (no eza y medios	
00	01OA040 01OA070 08MA080		0,074 h. 0,074 h. 1,020 m. 3,000 %	Oficial segunda Peón ordinario Rastrel pino 5x5 cm. Costes indirectos	17,24 15,93 1,05 3,53	1,28 1,18 1,07 0,11
				Precio total por m		3,64
1.5 E07W	VT030	m2	hueco doble de 2 de 100x25x4 cm. de cemento CEM cm. de hormigós cm. Incluso repla humedecido de I	escenario a base de tabiquillos aligerad 24x11,5x7 cm., separados 1 m. y doble tabl , recibido el primero con yeso y el segund 1 II/B-P 32,5 N y arena de río, capa de con n de dosificación 330 kg. y mallazo de ac anteo, nivelación, aplomado, enjarjes, mer as piezas, rejuntado, limpieza y medios au , CTE-SE-F, NTE-QT y NTE-EAV. Medio cción horizontal.	ero de rasillón lo con mortero mpresión de 3 ero 15x30x0,6 mas y roturas, xiliares. Según	
O0 P0 P0 P0 A0	010A030 010A070 01LT020 01LG160 03AM080 02S040 03H090		0,913 h. 0,913 h. 0,019 mud 4,240 ud 1,150 m2 0,010 m3 0,020 m3	Oficial primera Peón ordinario Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm. Rasillón cerámico m-h 100x25x4 cm. Malla 15x30x6 2,130 kg/m2 MORTERO CEMENTO C/PLASTIFIC.M-5 HORM. DOSIF. 330 kg /CEMENTO Tmáx.20 Costes indirectos	18,28 15,93 53,43 1,01 1,83 66,35 79,48	16,69 14,54 1,02 4,28 2,10 0,66 1,59

	Anejo de justificación de precios						
N°	Código	Ud	Descripción	Total			
			Precio total por m2				

	Anejo de justificación de precios						
Nº Código	Ud	Descripción			Total		
		2 REVESTIMI	ENTOS				
2.1 E11EGB070	m2	(AI,AIIa s/UNE-E UNE-ENV 12633 adhesivo C2TE s de mortero de ce	osa de gres porcelánico antideslizante de N-67),con resitencia al deslizamiento 34 <r. y resbaladicidad clase 2 segun CTE: re S1 s/EN-12004 Lankocol flexible blanco, sobi emento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) RSR-2, medido en superficie realmente ejecuta</r. 	d<45 segun ecibido con re recrecido de 5 cm. de			
O01OB090		0,244 h.	Oficial solador, alicatador	17,90	4,37		
O01OB100		0,244 h.	Ayudante solador, alicatador	16,84	4,11		
O01OA070		0,153 h.	Peón ordinario	15,93	2,44		
E11CCC035		1,000 m2	RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5	6,10	6,10		
P08EXG052		1,050 m2	Bald.gres porcel. antid. 31x31 cm.	14,44	15,16		
P01FJ060		0,500 kg	Mortero rej.CG2 Lankolor junta flexible	0,54	0,27		
P01FA050		3,000 kg	Adhes.int/ext C2ET S1 Lankocol Flexible bl	0,45	1,35		
		3,000 %	Costes indirectos	33,80	1,01		
			Precio total por m2		34,81		

		Anejo de	justificación de precios		
Nº Código	Ud	Descripción			Tota
		3 CARPINTEI	RIA, CERRAJERIA		
3.1 E14A04dcd	u	térmico, dos hoj 1890x2300 mm QUALICOAT, qu compuesta de h de estanqueidad transmitancia té máximo del acri al aire clase 4, agua clase 6A, s carga del viento silicona para se el paramento. T	nio, Sistema "CORTIZO" ó similar, con rot las practicables, con apertura hacia el exter el acabado lacado imitación madera, le garantiza el espesor y la calidad del procoja de 80 mm y marco de 80 mm, junquillos de EPDM, manilla y herrajes, según UN érmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(I stalamiento: 64 mm, con clasificación a la según UNE-EN 12207, clasificación a la roclase C4, según UNE-EN 12210, con prer llado perimetral de la junta entre la carpint SAC. Incluso Barra antipánico, dosd hoja tuadas en el lado desde el que proviene la estata	ior, dimension con el sello eso de lacado, s, galce, juntas E-EN 14351-1; m²K); espesor permeabilidad stanqueidad al esistencia a la narco. Incluso tería exterior y s, conforme a	
O01OB130		0,651 h.	Oficial 1ª cerrajero	17,90	11,65
O01OB140 P12PW010		0,326 h.	Ayudante cerrajero	16,84	5,49
P12A04dcd		5,800 m 1,000 u	Premarco aluminio Puerta practicable aluminio monoblock	3,83 972,76	22,21 972,76
		3,000 %	lacado color RPT 60 mm 160x210 cm Costes indirectos	1.012,11	30,36
			Precio total por u		1.042,47
3.2 E14A35fddb	m2	"CORTIZO" ó si practicables, co madera, con el si del proceso de l junquillos, galce herrajes, según = desde 1,3 W/(clasificación a clasificación a 12208, y clasific según UNE-EN 1 fácil extracción persiana, prema para la fijación	minio oscilobatiente monobloc, serie Coimilar, con rotura de puente térmico, de un apertura hacia el interior, acabado lacisello QUALICOAT, que garantiza el espeso acado, compuesta de hoja de 88 mm y mare, juntas de estanqueidad de EPDM, mani UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica de m²K); espesor máximo del acristalamiento a permeabilidad al aire clase 4, según U la estanqueidad al agua clase E1950, se ación a la resistencia a la carga del vie 2210, con cajón incorporado (monoblock), con, de PVC acabado estándar y inclarco de aluminio y persiana. Incluso patil de la carpintería, silicona para sellado perpintería exterior y el paramento. TSAC.	una/dos hojas ado imitación or y la calidad rco de 80 mm, lla estándar y I marco: Uh,m : 65 mm, con NE-EN 12207, egún UNE-EN nto clase C5, y testeros, de uso guías de las de anclaje	
O01OB130 O01OB140 P12PW010 P12A25fddb		0,205 h. 0,102 h. 4,000 m 1,000 m2	Oficial 1ª cerrajero Ayudante cerrajero Premarco aluminio Ventana aluminio gama alta lacado color oscilobatiente monoblock RPT >2 m2<3	17,90 16,84 3,83 263,38	3,67 1,72 15,32 263,38
E14AEP030		1,000 m2	m2 PERSIANA PERSAX COMPACTA CAJÓN ENERGY CUBE, LAMA AUTOBLOCANTE MOD.	139,66	139,66
			BLOCKALUM-45 C/MOTOR SPX MECÁNICO		

			Anejo de	justificación de precios		
Nº	Código	Ud	Descripción			Total
3.3 E	M2 Ventana de aluminio oscilobatiente, serie Cor-80 Industrial "CORTIZO" ó similar, con rotura de puente térmico, de hojas con montante superior fijo, 1 hoja practicable, con apertura hacia el interior, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, premarco de aluminio. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.				ante superior abado lacado I espesor y la m y marco de PDM, manilla a térmica del ristalamiento: use 4, según clase E1950, rga del viento cluso patillas para sellado	
	O01OB130		0,219 h.	Oficial 1ª cerrajero	17,90	3,92
	O01OB140 P12PW010		0,109 h. 4,000 m	Ayudante cerrajero Premarco aluminio	16,84	1,84
	P12A25fcdb		1,000 m2	Ventana aluminio gama alta lacado blanco oscilobatiente monoblock RPT >2 m2<3 m2	3,83 201,24	15,32 201,24
	E14AEP030		1,000 m2	PERSIANA PERSAX COMPACTA CAJÓN ENERGY CUBE, LAMA AUTOBLOCANTE MOD. BLOCKALUM-45 C/MOTOR SPX MECÁNICO	139,66	139,66
			3,000 %	Costes indirectos	361,98	10,86
				Precio total por m2	······	372,84
3.4 E	13E05bbda	ud	provenzal, de pir e=45 mm., mont todos sus herraj melix en ambas precerco de pino 5 puntos, canto	ada blindada normalizada, con tablero no melix barnizada, de dimensiones 1000x21 ada en taller sobre cerco chapado en pin les de colgar y seguridad, tapajuntas rechaps caras, embocadura exterior ,colocada en o de dimensiones 110x45 mm., cerradura de largo, tirador labrado y mirilla de latón go, de medios auxiliares.	110 mm. y de to melix, con pado de pino n obra sobre seguridad de	
	O01OB150		2,301 h.	Oficial 1ª carpintero	18,80	43,26
	O01OB160		2,301 h.	Ayudante carpintero	16,99	39,09
	P11PP030 P11P10b		5,045 m.	Precerco de pino 110x45 mm.	3,20	16,14
	P11T05b		5,045 m. 10,090 m.	Galce DM R. pino melix 70x30 mm. Tapajuntas DM MR pino melix 70x10 mm.	2,77 1.20	13,97 12,11
	P11L05bbda		1,000 ud	Puerta ent.blin.p.melix prov. 825x2110mm	361,01	361,01
	P11HB010		4,000 ud	Bisagra seguridad larga p.entra.	26,16	104,64
	P11HB090 P11HS050		4,000 ud 1,000 ud	Tornillo segur.cerco 152mm.codi. C.seguridad c/cantoner.4 vuel.5p	0,40 82,00	1,60 82,00
	P11HT010		1,000 ud	Tirador p.entrada latón labrado	3,32	3,32
	P11HM020		1,000 ud 3,000 %	Mirilla latón super gran angular Costes indirectos	1,84 678,98	1,84 20,37
			0,000 70	Precio total por ud		699,35
3.5 E	15DRC010	m2	bastidor con pl intermedias tala macizo de D=16	por perfiles macizos de acero laminado letina de 40x5 mm., con dos pletinas de dradas para paso de barrotes cada 12 cm. mm. soldados a tope, con garras para recib er y montaje en obra (sin incluir recibido de a	e 40x5 mm. de redondo ir de 12 cm.,	
	O01OB130		0,257 h.	Oficial 1ª cerrajero	17,90	4,60
	O01OB130		0,257 h.	Ayudante cerrajero	16,84	4,60
	P13DR100		1,000 m2 3,000 %	Reja 4 plet.40x5/red.maciz. 16mm Costes indirectos	83,44 92,37	83,44 2,77
				Precio total por m2	-	95,14

			Anejo de	justificación de precios		
Nº	Código	Ud	Descripción			Total
3.6 E	E15WC020	ud	cm. elaborada e acero laminado de tubo de 30x3	ca para remate de chimenea de medidas en taller, formada por seis recercados cor en frío de 50x20x1,5 mm., patillas de suje 0x1,5 mm. en esquinas, con chapa metáli soldada a parte superior i/pintura tipo fentaje en obra.	n tubo hueco de eción y recibido ica negra de 1,5	
	O01OA030		1,374 h.	Oficial primera	18,28	25,12
	O01OB130		1,557 h.	Oficial 1ª cerrajero	17,90	27,87
	O01OB140		1,557 h.	Ayudante cerrajero	16,84	26,22
	P13TT130		14,400 m.	Tubo rectangular 50x20x1,5 mm.	1,26	18,14
	P13TT140		3,000 m.	Tubo cuadrado 30x30x1,5 mm.	1,05	3,15
	P13TC060		0,400 kg	Chapa lisa negra de 1,5 mm.	0,62	0,25
	A02A060		0,008 m3	MORTERO CEMENTO M-10	55,86	0,45
	E27HS030		1,000 m2	PINTURA TIPO FERRO	13,44	13,44
			3,000 %	Costes indirectos	114,64	3,44
				Precio total por ud		118,08

Anejo de justificación de precios							
Nº Código	Ud	Descripción			Total		
		4 INSTALACIO	ON DE FONTANERIA				
4.1 E21ADA010	ud	mezcladora exte regulable, flexible	acrílico, rectangular, de 110x90 cm., rior monomando con ducha teléfono e de 150 cm. y soporte para la ducha, cro güe con salida horizontal de 40 mm	con rociador mada, incluso			
O01OB170 P18DA010 P18GD060 P17SV010		0,800 h. 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 3,000 %	Oficial 1ª fontanero calefactor P. ducha acrílica 110x90 c/d. Monomando ext. ducha telf. cromo s.m. Válvula p/ducha sal.horizon.40mm Costes indirectos	18,67 297,00 82,40 2,82 397,16	14,94 297,00 82,40 2,82 11,91		
			Precio total por ud		409,07		

4.2 E29IFI010

hu Documentación, legalización y pruebas finales de la instalación DOCUMENTACIÓN, PRUEBAS Y LEGALIZACION:

Elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F. Por otro lado la documentación necesaria y suficiente para proceder a la recepción provisional por parte de la D.F así como la aprobación de las certificaciones. Todo ello de acuerdo con pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.f. Legalización incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que hava que realizar con cualquier organismo oficial (Ayuntamiento o Comunidad, entre otros) para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo, así como todas y cada una de las gestiones necesarias y suficientes hasta la contratación definitiva de los suministros en la Compañías Suministradoras.

- 1.- Programa de puntos de inspección. Previo al inicio de la obra el contratista presentará las fichas de control y seguimiento de la ejecución de la instalación para aprobación por la D.F.. En dichas fichas como mínimo incluirán: control de las especificaciones de todos los materiales y maquinaría puestos en obra, control del montaje según recomendaciones de fabricante de equipos y materiales según normativa vigente, comprobaciones dismensionales según planos de montaje aprobados.
- 2- PROTOCOLO DE PRUEBAS. Previo al inicio de la obra el contratista presentará fichas con el programa de puntos de inspección, listado de todos los partes P.P.I realizados durante la ejecución. Así como protocolo de pruebas con las pruebas a realizar a la instalación para aprobación de la D.F. Dichas pruebas serán realizadas por el propio contratista con sus propios equipos de medida homologados del 100% de la instalación presentando fichas firmadas por la personas que intervienen en el momento de realización de las pruebas.
- 3.- PLANOS FINAL DE OBRA: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra.
- 4.- LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, 3 copias aprobadas por la D.F.).
- 5.- TRAMITACIÓN OFICIAL: Proyecto legal visado. (3 copias), así como cada uno de los documentos que forman el expediente legal hasta el registro definitivo de dicha instalación en Industria. Según guión facilitado por D.F.

O01OB520

1,826 h. Equipo técnico laboratorio 67.24 122,78

	Anejo de justificación de precios						
Nº	Código	Ud	Descripción			Total	
			3,000 %	Costes indirectos	122,78	3,68	
				Precio total por ud		126,46	

		Anejo de	justificación de precios		
Nº Código	Ud	Descripción			Total
		5 INSTALACI	ON DE CLIMATIZACION		i i
5.1 E23ETP150	ud	calor MULTISPI exterior, mod. R calorífica 16.00 (50+50+50), y a frigorífica Liq. 3/ Tratamiento anti funcionamiento 10 a 46°C, en Ca Caudal de aire dirección de desi/ p.p. de tubaislamiento de muro y acometimuro y acometimo.	corrosivo especial del intercambiador de de temperatura exterior nominal en refra alefacción desde -20 a 35°C, y en modo refrigeración/calefacción nominal 96/9 carga horizontal. Utiliza refrigerante ecol ería de cobre deshidratado, intercon suberías, relleno de circuitos de refriger da eléctrica, terminada y funcionando. E antivibratorios de suelo, la canalización	r, para montaje 000W y potencia mod. FCAG50A nexiones tubería calor. Rango de igeración desde ACS -20 a 35°C. 17 m3/min, con lógico R410A. exión eléctrica, ante, taladro en El precio incluye	
O01OA150 P21BB050 P21OG070		25,000 h. 1,000 ud 1,000 ud 3,000 %	Cuadrilla G Rem.c/aire B-C 35.000W./38.900W. Instalación consola remota Costes indirectos	32,59 8.392,82 258,66 9.466,23	814,75 8.392,82 258,66 283,99
			Precio total por ud	·····	9.750,22

			Anejo de	justificación de precios		
Nº	Código	Ud	Descripción			Total
			6 VIDRIOS, P	INTURAS Y VARIOS		
6.1 E	E16ESX010	m2	22 mm, formado mm (73/56) y un mm. de espesor separador de alu con acuñado me	niento Climalit Plus Silence de Rw=36 dB y o por un vidrio bajo emisivo Planitherm S i vidrio laminado acústico y de seguridad Sta (3+3) y cámara de aire deshidratado de 12 r iminio y doble sellado perimetral, fijado sob diante calzos de apoyo perimetrales y latera cona neutra, incluso colocación de junqu	ncoloro de 4 dip Silence 6 nm con perfil re carpintería ales y sellado	
	O01OB250 P14ESX010		0,497 h. 1,006 m2	Oficial 1ª vidriería Climalit Plus Silence+PLT S 4/12/33.1 36dB	17,24 24,05	8,57 24,19
	P14KW065 P01DW090		7,000 m. 1,500 ud 3,000 %	Sellado con silicona neutra Pequeño material Costes indirectos	0,41 0,80 36,83	2,87 1,20 1,10
				Precio total por m2		37,93
6.2 E	E16ESX025	m2	24 mm, formado de 6 mm (87/63 Silence 6 mm. de con perfil separa carpintería con	piento Climalit Plus Silence de Rw=37 dB y por un vidrio bajo emisivo Planitherm Futu p y un vidrio laminado acústico y de segu e espesor (3+3) y cámara de aire deshidrata idor de aluminio y doble sellado perimetral, acuñado mediante calzos de apoyo pedo en frío con silicona neutra, incluso con NTE-FVP.	ur N incoloro uridad Stadip do de 12 mm , fijado sobre erimetrales y	
	O01OB250 P14ESX026		1,060 h. 1,006 m2	Oficial 1ª vidriería Climalit Plus Sil.+PLT FuturN 6/12/33.1	17,24 55,45	18,27 55,78
	P14KW055 P01DW090		7,000 m. 1,500 ud 3,000 %	37dB Sellado con silicona incolora Pequeño material Costes indirectos	0,87 0,80 81,34	6,09 1,20 2,44
				Precio total por m2		83,78

		Anejo de	justificación de pred	cios	
Nº Código	Ud	Descripción			Total
		9 ESTUDIO D	E SEGURIDAD Y SALUD		
9.1 ERT	UD	Salud anexo a e la legislación viç en barandillas botiquin, señaliz calidad de hor	uridad en la obra según el Estud ste proyecto. Inclutendo trabajos gente en cuanto a seguridad y sa de protección, cintas , casetas cación, protecciones individuales nigón fresco, acero y pintura, que deberán recogerse en el d.	s necesarios para cumplir alud laboral, consistiendo s provisionales de obra, s y colectivas, control de cerramiento de obra y	
		3,000 %	Sin descomposición Costes indirectos	1.005,25	1.005,25 30,16
			Precio total redondeado por U	D	1.035,41

Cuadro de precios auxiliares

Nº			Designación			Importe (Euros)
1	tipo M-10 compresió hormigone Código 0010A070 P01CC020) para ón a 2 era de Ud h. t.	de cemento CEM II/B-P 32,5 a uso corriente (G), con res 28 días de 10 N/mm2, confecc 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-9 Descripción Peón ordinario Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	istencia a ionado con	Cantidad 1,116 0,380	17,78 31,18
	P01AA020 P01DW050 M03HH020	m3 m3 h.	Arena de río 0/6 mm. Agua Hormigonera 200 l. gasolina	6,14 0,74 1,42	1,000 0,260 0,400 Importe:	6,14 0,19 0,57 55,86
2	tipo M-5 a 28 días l., s/RC- Código O010A070 P01CC020 P01AA020	para de 5 08 y Ud h. t. m3	Arena de río 0/6 mm.	stencia a com	presión	16,98 22,15 6,69
	P01DW050 M03HH020	m3 h.	Agua Hormigonera 200 l. gasolina	0,74	0,255 0,400 Importe:	0,19 0,57 46,58
3	m3 de Mor con aditi 200 l., s	vo pl	de cemento CEM II/B-P 32,5 m astificante confeccionado co 8.	N y arena de on hormigoner	río M-5 a de	
	Código 0010A070 P01CC020 P01AA020 P01DW050 P01DP010 M03HH020	h. t. m3 m3 kg	Descripción Peón ordinario Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos Arena de río 0/6 mm. Agua Aditivo plastificante Hormigonera 200 1. gasolina	15,93 82,05 6,14 0,74 2,86 1,42	2,192 0,270 1,100 0,235 0,625 0,400 Importe:	34,92 22,15 6,75 0,17 1,79 0,57 66,35
4	32,5 N, a hormigone	rena ra de	de dosificación 330 kg. cor de río y árido rodado Tmáx. 300 l., para vibrar y consi	. 20 mm., con	II/B-P	00,00
	Código 0010A070 P01CC020 P01AA030 P01AG020 P01DW050 M03HH030	t. t. t. m3 h.	Peón ordinario Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos Arena de río 0/6 mm. Garbancillo 4/20 mm. Agua Hormigonera 300 l. gasolina	Precio 15,93 82,05 16,74 17,51 0,74 4,21	Cantidad 1,016 0,340 0,617 1,292 0,180 0,550 Importe:	16,18 27,90 10,33 22,62 0,13 2,32 79,48
	cemento C espesor, ejecutada	EM II maest •	o del soporte de pavimentos /B-P 32,5 N y arena de río (reado, medido en superficie	(M-5) de 5 cm	de . de	
	Código 0010A030 0010A050 A02A080	h. h. m3	Descripción Oficial primera Ayudante MORTERO CEMENTO M-5	Precio 18,28 16,66 46,58	0,104 0,104 0,053 Importe:	1,90 1,73 2,47 6,10

10			Designación			Importe (Euros)	
6	lamas de Blockalu 60 mm, a Energy C testero de ancho aluminio carpinte SPX mecá: medios a	alum m-45 cabad ube P Premi 195 tipo rías nico, uxilia		blocante de anchura, ockalum-45, blanco est ado blanco frontal, g ar para	eje de cajón ándar y estándar uía de		
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	O01OB130 O01OB140 P12APE030	h. h. m2	Oficial 1ª cerrajero Ayudante cerrajero Persiana PERSAX compacta cajón …	17,90 16,84 130,97	0,330 0,165 1,000 Importe:	5,9 2,7 130,9 139,6	
	m2 de Pir una mano limpieza	de mi	tipo ferro sobre soporte meta inio electrolítico, i/raspados al.	álico dos ma s de óxidos	anos y		
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	O01OB230	h.	Oficial 1ª pintura	17,75	0,234	4,1	
	O010B240 P250U020	h. l.	Ayudante pintura	16,25	0,235	3,82	
	P25JM010	1.	Imp. anticorrosiva minio blanco E. metálico rugoso Ferrum	9,45 11,59	0,200	1,8	
	P25WW220	ud	Pequeño material	0,95	0,100	0,1	
					Importe:	13,4	
	h. de Cua	drill	La G				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	0010A050	h.	Ayudante	16,66	1,000	16,66	
	0010A070	h.	Peón ordinario	15,93	1,000	15,93	
					Importe:	32,59	
	RIOJA N RAFAEL 041408	FDO MAZAF 60D	L REY, ENERO DE 2022. - EL ARQUITECTO RIAS Firmado digitalmente por RIOJA MAZARIAS RAFAEL -04140860D Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber-IDCES 04140860D, givenName-RAFAEL, n=RIOJA MAZARIAS, cn=RIOJA MAZARIAS RAFAEL -04140860D Fecha: 202107.02 12:26:51+0200' L RIOJA MAZARIAS				
					7		

- 7		
Nº	Ud	Descripción

Nº	Ud	Descripción						Medició
1.1	M2	Aislamiento té XPS con HFC.	rmico bajo pavime (0.032 W/mK) de 40	nto, mediante plac mm. de espesor,	cas rígidas de polie incluso p.p. de cort	stireno extruío es y colocació	lo de Ursa n	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtota
suelo	edificaci	ion	1	285,19	1,00		285,19	
							285,19	285,1
						Tota	al m2:	285,19
.2	M2	II/B-P 32,5 N y huecos para g	arena de río tipo N	1-10, totalmente c	s en el muro, con m olocada y aplomad nedios auxiliares. S	a, i/apertura y	tapado de	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtota
fcl2			2	2,80		2,40	13,44	
						_	13,44	13,4
						Tota	al m2:	13,44
		apertura de hu	con mortero de ce lecos para garras y Medida la unidad re Uds.	y/o entregas, mat	32,5 N y arena de rí erial auxiliar, limpia a. Ancho	o tipo M-10, i/ eza y medios Alto	replanteo, auxiliares. Parcial	Subtota
			1	Laigo	Aricho	Alto		Subtota
							1,00	1,00
							al ud:	1,00
.4	M.	suelos para cua o pavimento p	alquier pavimento	revestimiento po i/replanteo, nivel	madera de 5x5 cm. osterior de madera, lación, material aux ente ejecutada.	atornillados a	las solera	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtota
escer			1	8,86	4,00		35,44	
a ded	ucir plata	aforma	-1	1,65	1,25	_	-2,06	
							33,38	33,38
						Tota	al m:	33,38
.5	M2	cm., separados el segundo con cm. de hormigo nivelación, apl limpieza y med	1 m. y doble tabler n mortero de cemen ón de dosificación omado, enjarjes,	o de rasillón de 10 to CEM II/B-P 32,5 330 kg. y mallazo mermas y rotura ún RC-08, NTE-F	rados de ladrillo hu 00x25x4 cm., recibio 5 N y arena de río, c de acero 15x30x0, s, humedecido de FL, CTE-SE-F, NTE	do el primero d apa de compre 6 cm. Incluso las piezas,	con yeso y esión de 3 replanteo, rejuntado,	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtota
forma	cion esc	enario	1	8,86	4,00		35,44	
a ded	ucir plata	aforma	-1	1,65	1,25		-2,06	
							33,38	33,38
						Tota	l m2:	33,38

Nº Ud Descripción

Solado de baldosa de gres porcelánico antideslizante de 41x41 cm. (Al,Alla s/UNE-EN-67),con 2.1 **M2** solado de baldosa de gres porceianico antidesilizante de 41x41 cm. (AI,AIIa s/UNE-EN-67),con resitencia al deslizamiento 34<Rd<45 segun UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 2 segun CTE: recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 Lankocol flexible blanco, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtota
medido sobre superficie util de				7 1110	i di Gidi	Subtota
estancias.						
Sala polivalente	1	165,43	1,00		105.40	
escenario	-1	8,86	4,00		165,43	
despachos	1	13,09	1,00		-35,44	
	1	10,56	1,00		13,09	
	1	22,31	1,00		10,56	
Barra bar	1	9,28	1,00		22,31 9,28	
Oficio bar	1	5,03	1,00		5,03	
Almacen	1	2,90	1,00		2,90	
	1	14,12	1,00		14,12	
Distribuidor	1	5,73	1,00		5,73	
Aseo Accesible	1	4,90	1,00		4,90	
Aseo señoras	1	3,89	1,00		3,89	
Aseo caballeros	1	7,54	1,00		7,54	
Distribuidor	1	5,18	1,00		5,18	
Aseo nave	1	2,89	1,00		2,89	
Accesos	1	1,51	1,00		1,51	
	1	2,00	1,00		2,00	
				-	240,92	240,92
				Total	m2:	240,92

Puerta de aluminio, Sistema "CORTIZO" ó similar, con rotura de puente térmico, dos hojas 3.1 u practicables, con apertura hacia el exterior, dimension 1890x2300 mm, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 80 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,0 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 64 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 6A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C4, según UNE-EN 12210, con premarco. Incluso silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. Incluso Barra antipánico, dosd hojas, conforme a UNE-EN 1125, situadas en el lado desde el que proviene la evacuación.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
			То	tal u:	1,00

3.2 Ventana de aluminio oscilobatiente monobloc, serie Cor-80 Industrial "CORTIZO" ó similar, con rotura de puente térmico, de una/dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con cajón incorporado (monoblock), y testeros, de fácil extraccióncon, de PVC acabado estándar y incluso guías de persiana, premarco de aluminio y persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
fcl3 fcl4 fcl5	2 3 1	1,20 0,70 0,50		1,50 0,70 0,70	3,60 1,47 0,35	
					5,42	5,42
				Total m2:		5,42

3.3 Ventana de aluminio oscilobatiente, serie Cor-80 Industrial "CORTIZO" ó similar, con rotura de puente térmico, de hojas con montante superior fijo, 1 hoja practicable, con apertura hacia el interior, acabado lacado imitación madera, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, premarco de aluminio . Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.

				Total m2:		13,44
					13,44	13,44
ICIZ	2	2,80		2,40	13,44	
fcl2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

3.4 Puerta de entrada blindada normalizada, con tablero en moldura provenzal, de pino melix barnizada, de dimensiones 1000x2110 mm. y de e=45 mm., montada en taller sobre cerco chapado en pino melix, con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tapajuntas rechapado de pino melix en ambas caras, embocadura exterior ,colocada en obra sobre precerco de pino de dimensiones 110x45 mm., cerradura de seguridad de 5 puntos, canto largo, tirador labrado y mirilla de latón gran angular, terminada con p.p. de medios auxiliares.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				Parcial 1,00 1,00	
			-	1,00	1,00
			Tota	al ud:	1.00

N°	Ud	Descripción					Medición
3.5	M2	Reja formada por perfiles macizo mm., con dos pletinas de 40x5 m de redondo macizo de D=16 mm. en taller y montaje en obra (sin in	m. intermedias ta soldados a tope.	adradas para paso con garras para rec	de barrotes ca	da 12 cm	
- 11		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtota
fcl2		2	2,80		2,40	13,44	
						13,44	13,44
					Tota	ıl m2:	13,44
3.6	Ud	Caperuza metálica para remate o taller, formada por seis recercad mm., patillas de sujeción y recibio negra de 1,5 mm. de espesor albañilería y montaje en obra.	los con tubo hue lo de tubo de 30x3	o de acero lamina 0x1.5 mm. en esqui	do en frío de inas, con chan	50x20x1,5 a metálica	
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		7				7,00	
						7,00	7,00

Total ud:

4.1 Ud Plato de ducha acrílico, rectangular, de 110x90 cm., con grifería mezcladora exterior monomando con ducha teléfono con rociador regulable, flexible de 150 cm. y soporte para la ducha, cromada, incluso válvula de desagüe con salida horizontal de 40 mm., instalada y funcionando.

			Tota	al ud:	1,00
				1,00	1,00
1				1,00	
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

4.2 Ud Documentación, legalización y pruebas finales de la instalación DOCUMENTACIÓN, PRUEBAS Y LEGALIZACION:

Elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F. Por otro lado la documentación necesaria y suficiente para proceder a la recepción provisional por parte de la D.F así como la aprobación de las certificaciones. Todo ello de acuerdo con pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.f. Legalización incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial (Ayuntamiento o Comunidad, entre otros) para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo, así como todas y cada una de las gestiones necesarias y suficientes hasta la contratación definitiva de los suministros en la Compañías Suministradoras.

- 1.- Programa de puntos de inspección. Previo al inicio de la obra el contratista presentará las fichas de control y seguimiento de la ejecución de la instalación para aprobación por la D.F.. En dichas fichas como mínimo incluirán: control de las especificaciones de todos los materiales y maquinaría puestos en obra, control del montaje según recomendaciones de fabricante de equipos y materiales según normativa vigente, comprobaciones dismensionales según planos de montaje aprobados.
- 2- PROTOCOLO DE PRUEBAS. Previo al inicio de la obra el contratista presentará fichas con el programa de puntos de inspección, listado de todos los partes P.P.I realizados durante la ejecución. Así como protocolo de pruebas con las pruebas a realizar a la instalación para aprobación de la D.F. Dichas pruebas serán realizadas por el propio contratista con sus propios equipos de medida homologados del 100% de la instalación presentando fichas firmadas por la personas que intervienen en el momento de realización de las pruebas.
- 3.- PLANOS FINAL DE OBRA: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra.
- 4.- LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, 3 copias aprobadas por la D.F.).
- 5.- TRAMITACIÓN OFICIAL: Proyecto legal visado. (3 copias), así como cada uno de los documentos que forman el expediente legal hasta el registro definitivo de dicha instalación en Industria. Según guión facilitado por D.F.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
			Tota	al ud:	1,00

Nº	Ud	Descripción Descripción	V423 NC 11748701
			Medic
5.1	Ud	Bomba de Calor sistema INVERTER GRAN SKY AIR de Daikin, para frio y calor MULTISPLT 3X1, formado por Unidad Exterior, para montaje exterior, mod. RZQG140L9V1, con potencia frigorifica 14.000W y potencia calorifica 16.000W. tres casstte interiores de techo, mod. FCAG50A (50+50+50), y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorifica Liq. 3/8" y Gas, 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento de temperatura exterior nominal en refrigeración desde 10 a 46°C, en Calefacción desde -20 a 35°C, y en modo ACS -20 a 35°C. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 96/97 m3/min, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A. // p.p. de tubería de cobre deshidratado, interconexión eléctrica, aislamiento de tuberías, relleno de circuitos de refrigerante, taladro en muro y acometida eléctrica, terminada y funcionando. El precio incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización y el cableado eléctrico de alimentación.	

			_	0,80	0,80
0,8		7 1110110	Aito	0,80	Subtotal
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

4.55

Total m2:

4.55

Nº	Ud	Descripción

9.1	Ud	Medidas de seguridad en la obra según el Estudio Básico de Seguridad y Salud anexo a este proyecto. Inclutendo trabajos necesarios para cumplir la legislación vigente en cuanto a seguridad y salud laboral, consistiendo en barandillas de protección, cintas , casetas provisionales de obra, botiquin, señalización, protecciones individuales y colectivas, control de calidad de hormigón fresco, acero y pintura, cerramiento de obra y demás medidas que
		deberán recogerse en el correspondiente plan de seguridad y salud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	0,13		. 0=	0,13	1
N & T					0,13	0,13
			4 ()	Tota	I UD:	0,13

ESPINOSO DEL REY, ENERO DE 2022.
FDO.- EL ARQUITECTO
RIOJA MAZARIAS
RAFAE. O-4140860
RAFAEL 04140860D
RAFAEL RIOJA MAZARIS RAFAEL
04140860D
RAFAEL RIOJA MAZARIS RAFAEL
04140860D

Presupuesto	parcial	nº 1	ALBAÑILERIA	
-------------	---------	------	-------------	--

		Descripci	on			_	Medición	Precio	Import
1.1	M2	Aislamient XPS con H	o térmico ba FC. (0.032 W	njo pavimen //mK) de 40	to, mediante p mm. de espes	olacas rígid or, incluso	as de poliestire p.p. de cortes y	no extruído de Ursa colocación	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	,	Parcial	Subtota
suelo ed	dificacio	on	1	285,19	1,00			285,19	Oublota
								285,19	285,19
					Total m2	:	285,19	7,29	2.079,0
1.2	M2	huecos par		aterial auxi				o de cemento CEM pertura y tapado de n RC-08. Medida la	,
			Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
fcl2			2	2,80		2,40		13,44	Odbiolai
								13,44	13,44
					Total m2	:	13,44	17,11	229,90
		replanteo, a	pertura de l	nuecos par . Medida la	a garras y/o e unidad realme	ntregas, mante ejecuta	N y arena de	co hueco sencillo e río tipo M-10, i/ limpieza y medios	
			1	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
			į					1,00	
					Total			1,00	1,00
		•			Total ud		1,00	56,30	
.4	М.	solera o pav	/imento prev	/io (no incl	de rastreles de	madera de to posterio	e 5x5 cm. de m		
		solera o pav	vimento prev liares. Medid Uds.	/io (no incl	de rastreles de o revestimient uido), i/replant	madera de to posterio	e 5x5 cm. de m	56,30 adera de pino, en	56,30
escenario)	solera o pay medios auxil	vimento prev liares. Medid Uds.	vio (no incl la la longitu Largo 8,86	de rastreles de o revestimient uido), i/replant d de cada rast Ancho	e madera de to posterio teo, nivelac rel realmen	e 5x5 cm. de m	56,30 adera de pino, en atornillados a las uxiliar, limpieza y	
escenario)	solera o pay medios auxil	vimento prev liares. Medid Uds.	vio (no incl la la longitu Largo	de rastreles de o revestimient uido), i/replant d de cada rast Ancho	e madera de to posterio teo, nivelac rel realmen	e 5x5 cm. de m	56,30 adera de pino, en atornillados a las uxiliar, limpieza y Parcial 35,44 -2,06	56,30
escenario)	solera o pay medios auxil	vimento prev liares. Medid Uds.	vio (no incl la la longitu Largo 8,86	de rastreles de o revestimient uido), i/replant d de cada rast Ancho 4,00 1,25	e madera d to posterio teo, nivelac rel realmen Alto	e 5x5 cm. de m or de madera, a ción, material a te ejecutada.	56,30 adera de pino, en atornillados a las uxiliar, limpieza y Parcial 35,44 -2,06 33,38	56,30 Subtotal
escenario a deducir) platafo	solera o pav medios auxil	vimento prev liares. Medid Uds. 1 -1	vio (no inclia la la longitu Largo 8,86 1,65	de rastreles de o revestimient uido), i/replant d de cada rast Ancho 4,00 1,25	e madera di to posterio teo, nivelac rel realmen Alto	e 5x5 cm. de m or de madera, a ción, material a te ejecutada.	56,30 adera de pino, en atornillados a las uxiliar, limpieza y Parcial 35,44 -2,06 33,38 3,64	56,30
escenario a deducir	platafo	Formacion d cm., separad y el segundo 3 cm. de ho replanteo, ni rejuntado, li	e escenario los 1 m. y do con mortero ormigón de ivelación, aj mpieza y redido deducio	Avinento, io (no inci a la longitu Largo 8,86 1,65 a base de t oble tablero o de cemeni dosificacio	de rastreles de o revestimient uido), i/replant de cada rast Ancho 4,00 1,25 Total m abiquillos alige de rasillón de to CEM II/B-P 3 fin 330 kg. y niaries. merm	e madera de to posterio teo, nivelaci realmen Alto Erados de I 100x25x4 ce 2,5 N y are mallazo de se y roture de RC-08	e 5x5 cm. de mor de madera, ación, material a te ejecutada. 33,38 adrillo hueco dom, recibido el na de río, capa e acero 15x30 as, humedecid	56,30 adera de pino, en atornillados a las uxiliar, limpieza y Parcial 35,44 -2,06 33,38	56,30 Subtotal
escenario a deducir	platafo	Formacion d cm., separad y el segundo 3 cm. de ho replanteo, ni rejuntado, li NTE-EAV. Me	e escenario los 1 m. y do con mortero ormigón de ivelación, a mpieza y redido deducio Uds.	a base de toble tablero de cement dosificacio lomado, endo hueco Largo	de rastreles de o revestimientuido), i/replant de cada rast Ancho 4,00 1,25 Total m abiquillos aligade rasillón de ce CEM I/B-P 3 30 sg. y y njarjes, merm (iliares. Segúi	e madera de to posterio teo, nivelaci realmen Alto Erados de I 100x25x4 ce 2,5 N y are mallazo de se y roture de RC-08	e 5x5 cm. de mor de madera, ación, material a te ejecutada. 33,38 adrillo hueco dom, recibido el na de río, capa e acero 15x30 as, humedecid	56,30 adera de pino, en atornillados a las uxiliar, limpieza y Parcial 35,44 -2,06 33,38 3,64 bble de 24x11,5x7 primero con yeso de compresión de x0,6 cm. Incluso	56,30 Subtotal
escenario a deducir 5	platafo M2	Formacion d cm., separad y el segundo 3 cm. de h replanteo, ni rejuntado, li NTE-EAV. Me	e escenario los 1 m. y do con mortero ormigón de ivelación, aj mpieza y redido deducio	a base de toble tablero de cement dosificacio lomado, endo hueco Largo 8,86	de rastreles de o revestimientuido), i/replant de cada rastreles Ancho 4,00 1,25 Total m abiquillos aligade rasillón de to CEM II/B-P 3 on 330 kg. y njarjes, merm ciliares. Según se en proyecció Ancho 4,00	e madera de to posterio teo, nivelado rel realmen Alto de reados de la 100x25x4 de 12,5 N y are mallazo de la sy roturo RC-08, fon horizonte	e 5x5 cm. de mor de madera, ación, material a te ejecutada. 33,38 adrillo hueco dom, recibido el na de río, capa e acero 15x30 as, humedecid	56,30 adera de pino, en atornillados a las uxiliar, limpieza y Parcial 35,44 -2,06 33,38 3,64 bble de 24x11,5x7 primero con yeso de compresión de k0,6 cm. Incluso o de las piezas, SE-F, NTE-QT y Parcial 35,44	Subtotal 33,38 121,50
escenario a deducir 5	platafo M2	Formacion d cm., separad y el segundo 3 cm. de h replanteo, ni rejuntado, li NTE-EAV. Me	e escenario los 1 m. y do con mortero ormigón de ivelación, aj mpieza y redido deducio Uds.	a base de toble tablero de cement dosificacio lomado, endo hueco Largo	de rastreles de o revestimientuido), i/replant de cada rast Ancho 4,00 1,25 Total m abiquillos aligi de rasillón de to CEM II/B-P 3 5 in 330 kg. y njarjes, merm tiliares. Según se en proyecció Ancho	e madera de to posterio teo, nivelado rel realmen Alto de reados de la 100x25x4 de 12,5 N y are mallazo de la sy roturo RC-08, fon horizonte	e 5x5 cm. de mor de madera, ación, material a te ejecutada. 33,38 adrillo hueco dom, recibido el na de río, capa e acero 15x30 as, humedecid	56,30 adera de pino, en atornillados a las uxiliar, limpieza y Parcial 35,44 -2,06 33,38 3,64 bble de 24x11,5x7 primero con yeso de compresión de x0,6 cm. Incluso o de las piezas, SE-F, NTE-QT y Parcial 35,44 -2,06	33,38 121,50
escenario	platafo M2	Formacion d cm., separad y el segundo 3 cm. de h replanteo, ni rejuntado, li NTE-EAV. Me	e escenario los 1 m. y do con mortero ormigón de ivelación, aj mpieza y redido deducio Uds.	a base de toble tablero de cement dosificacio lomado, endo hueco Largo 8,86	de rastreles de o revestimientuido), i/replant de cada rastreles Ancho 4,00 1,25 Total m abiquillos aligade rasillón de to CEM II/B-P 3 on 330 kg. y njarjes, merm ciliares. Según se en proyecció Ancho 4,00	e madera de to posterio teo, nivelac rel realmen Alto :: erados de l 100x25x4 c 2,5 N y are mallazo d as y rotur n RC-08, ón horizont	e 5x5 cm. de mor de madera, ación, material a te ejecutada. 33,38 adrillo hueco dom, recibido el na de río, capa e acero 15x30 as, humedecid	56,30 adera de pino, en atornillados a las uxiliar, limpieza y Parcial 35,44 -2,06 33,38 3,64 bble de 24x11,5x7 primero con yeso de compresión de k0,6 cm. Incluso o de las piezas, SE-F, NTE-QT y Parcial 35,44	Subtotal 33,38 121,50

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Import
2.1	M2	CTE: recibido con ac	Therito 344 Rd Thesivo C2TE CEM II/B-P 32	<45 segun UNE- S1 s/EN-12004 L .5 N v arena de r	nte de 41x41 cm. (Al,All ENV 12633 y resbaladic ankocol flexible blanco, río (M-5) de 5 cm. de esp	idad clase 2 segun	
		Uds	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
medido	sobre s	uperficie				1 arciai	Subtotal
	estancias	•••					
	olivalente	1	165,43	1,00		105.40	
escena		-1	8,86	4.00		165,43	
despac	hos	1	13,09	1,00		-35,44	
		1	10,56	1,00		13,09	
		1	22,31	1.00		10,56	
Barra b		1	9,28	1,00		22,31 9,28	
Oficio b	-	1	5,03	1,00		5,03	
Almace	n	1	2,90	1,00		2,90	
· · · · ·		1	14,12	1,00		14,12	
Distribu		1	5,73	1,00		5,73	
	ccesible	1	4,90	1,00		4,90	
Aseo se		1	3,89	1,00		3,89	
	aballeros	1	7,54	1,00		7,54	
Distribu	0.000	1	5,18	1,00		5,18	
Aseo na		1	2,89	1,00		2,89	
Accesos	S	1	1,51	1,00		1,51	
		1	2,00	1,00		2,00	
						240,92	240,92
				Total m2:	240,92	34,81	8.386,43
							,

Total presupuesto parcial nº 2 REVESTIMIENTOS :

8.386,43

Nº	Ud		ERIA, CER		Mod	-14		
						ición	Precio	Importe
3.1	U	Puerta de aluminio, S practicables, con apimitación madera, con de lacado, compuesta estanqueidad de EPDI marco: Uh,m = desc clasificación a la perestanqueidad al agua del viento clase C4, perimetral de la junta antipánico, dosd hojas evacuación,	n el sello QU a de hoja d M, manilla y de 2,0 W/(n "meabilidac clase 6A, se según UNE	A ELECTION, OF A LANGE AND A L	imension 189 garantiza el es rco de 80 mm i UNE-EN 1435 máximo del a , según UNE- 208, y clasifica n premarco. In	Dx2300 mr pesor y la , junquillo 1-1; transn cristalamie EN 12207, ción a la re	n, acabado lacado calidad del proceso s, galce, juntas de nitancia térmica del ento: 64 mm, con clasificación a la sistencia a la carga cona para sellado	
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		1					1,00	Gubtotal
							1,00	1,00
2		Ventana de aluminio o		Total u		1,00	1.042,47	1.042,47
		con rotura de puente tacabado lacado imitado calidad del proceso de galce, juntas de estand transmitancia térmica acristalamiento: 65 mn 12207, clasificación a clasificación a la resist incorporado (monoblo incluso guías de persia la fijación de la carpin exterior y el paramento.	e lacado, con queidad de le del marcon, con clasifica la cestanq encia a la cck), y testerna, premarctería, silicol	, con el sello (mpuesta de hoj. EPDM, manilla e o: Uh,m = de iicación a la pe ueidad al agua arga del viento ros, de fácil exi co de aluminio	QUALICOAT, q a de 88 mm y stándar y herr. sde 1,3 W/(n rmeabilidad al ı clase E1950 clase C5, segú craccióncon,	ue garanti; marco de ; ajes, segúi n²K); espe aire clase), según in UNE-EN de PVC ac	za el espesor y la 80 mm, junquillos, n UNE-EN 14351-1; esor máximo del 4, según UNE-EN UNE-EN 12208, y 12210, con cajón sabado estándar y	
-10		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
cl3 cl4 cl5		2 3 1	1,20 0,70 0,50		1,50 0,70 0,70		3,60 1,47 0,35	
				Total m2			5,42	5,42
				Total m2		5,42	436,46	2.365,61
	M2	Ventana de aluminio os de puente térmico, de hel interior, acabado la espesor y la calidad del junquillos, galce, junta UNE-EN 14351-1; trans máximo del acristalamie UNE-EN 12207, clasifica clasificación a la resiste de aluminio. Incluso pa perimetral de la junta en	ojas con mi acado imitad proceso de so de estan amitancia té ento: 65 mm, ación a la es encia a la ca atillas de and tre la carpin	ontante superiorición madera, co lacado, compu queidad de EF rmica del marco con clasificació stanqueidad al arga del viento colaje para la fijad tería exterior y estano y es	fijo, 1 hoja pra on el sello QU esta de hoja de DM, manilla e co: Uh,m = de on a la permeal gua clase E19 lase C5, segúr ción de la carp Il paramento. T	acticable, controlled to the c	on apertura hacia que garantiza el marco de 80 mm, herrajes, según N/(m²K); espesor ire clase 4, según UNE-EN 12208, y	
cl2		Uds2	Largo 2,80	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		-	2,50		2,40		13,44 13,44	13,44
				Total m2:	13	44	372,84	5.010,97
		Puerta de entrada blind barnizada, de dimension chapado en pino melix, de pino melix en ambas de dimensiones 110x45 y y mirilla de latón gran an	con todos : caras, embo mm., cerrad	10 mm. y de e sus herrajes de ocadura exterior ura de segurida	ero en moldur -45 mm., mon colgar y segui ,colocada en c	a provenza tada en ta ridad, tapaj bbra sobre	al, de pino melix ller sobre cerco juntas rechapado	
		Uds. 1	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal

Total ud:

1,00

1,00

699,35

1,00

1,00

Presupuesto	parcial n	° 3 CARPINTERIA.	CERRA JERIA
. resupuesto	par ciai II	3 CARPINIERIA.	CERRAJERIA

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
3.5	M2	mini, con dos pietinas	ue 40x5 mm. D=16 mm. sc	Intermedias ta Idados a tope.	adradas para paso	stidor con pletina de 40x5 o de barrotes cada 12 cm. cibir de 12 cm., elaborada	
_		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
fcl2		2	2,80		2,40	13,44	- unitetal
						13,44	13,44
				Total m2	13,44	95,14	1.278,68
3.6	Ud	mm., patillas de sujec	ión y recibi ión de espes	con tubo hued do de tubo de	o de acero lamina	60x60 cm. elaborada en ado en frío de 50x20x1,5 en esquinas, con chapa ura tipo ferro recibido de	
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		7				7,00	
						7,00	7,00
				Total ud:	7,00	118,08	826,56
		Tot	tal presupu	esto parcial n	3 CARPINTERIA	A, CERRAJERIA :	11.223.64

Presupuesto	parcial no	41	INSTALACION	DE	FONTANEDIA
-------------	------------	----	-------------	----	------------

No	Ud	Descripción	Marina		
		-	Medición	Precio	Importe
4.1	Ud	Plato de ducha acrílico, rectangular, de 110x90 monomando con ducha teléfono con rociador regulal ducha, cromada, incluso válvula de desagüe con se funcionando.	cm., con grifería r Dle, flexible de 150 ca alida horizontal de 4	mezcladora exterior m. y soporte para la 10 mm., instalada y	
100		Uds. Largo Ancho	Alto	Parcial	Cubtatal
		1			Subtotal
				1,00	
		T		1,00	1,00
4.2	11.4	Total ud:	1,00	409,07	409,07

4.2 Ud Documentación, legalización y pruebas finales de la instalación DOCUMENTACIÓN, PRUEBAS Y LEGALIZACION:

Elaboración de toda la documentación necesaria y suficiente para el buen desarrollo de la ejecución y el montaje, así como la supervisión y aprobación previa por la D.F. Por otro lado la documentación necesaria y suficiente para proceder a la recepción provisional por parte de la D.F así como la aprobación de las certificaciones. Todo ello de acuerdo con pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.f. Legalización incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial (Ayuntamiento o Comunidad, entre otros) para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo, así como todas y cada una de las gestiones necesarias y suficientes hasta la contratación definitiva de los suministros en la Compañías Suministradoras.

- 1.- Programa de puntos de inspección. Previo al inicio de la obra el contratista presentará las fichas de control y seguimiento de la ejecución de la instalación para aprobación por la D.F.. En dichas fichas como mínimo incluirán: control de las especificaciones de todos los materiales y maquinaría puestos en obra, control del montaje según recomendaciones de fabricante de equipos y materiales según normativa vigente, comprobaciones dismensionales según planos de montaje aprobados.
- 2- PROTOCOLO DE PRUEBAS. Previo al inicio de la obra el contratista presentará fichas con el programa de puntos de inspección, listado de todos los partes P.P.I realizados durante la ejecución. Así como protocolo de pruebas con las pruebas a realizar a la instalación para aprobación de la D.F. Dichas pruebas serán realizadas por el propio contratista con sus propios equipos de medida homologados del 100% de la instalación presentando fichas firmadas por la personas que intervienen en el momento de realización de las pruebas.
- 3.- PLANOS FINAL DE OBRA: Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada, que serán los planos de detalle y montaje entregados al inicio de la obra con las correspondientes actualizaciones durante el transcurso de la obra.
- 4.- LIBRO DE EDIFICIO: Memorias descriptiva de los equipos y materiales finalmente instalados, revisión y ajuste de los cálculos justificativos según lo ejecutado, especificaciones técnicas de cada uno de los equipos instalados, manual de mantenimiento, 3 copias aprobadas por la D.F.).
- 5.- TRAMITACIÓN OFICIAL: Proyecto legal visado. (3 copias), así como cada uno de los documentos que forman el expediente legal hasta el registro definitivo de dicha instalación en Industria. Según guión facilitado por D.F.

i otai p	resupues	to parcial nº 4	INSTALAC	ION DE FO	NTANERIA :		535,53
Total		Total ud:		1,00	126,46	,	126,46
		T-4-1				1,00	1,00
'					•	1,00	
1			7 11.0		Pa	rcial	Subtotal
Uds.	Largo	Ancho	Alto		De		

No	Ud	Descripción			N/1	1! - ! (-	
					IVIE	edición	Precio	Importe
5.1	Ud	Bomba de Calor siste 3X1, formado por Unio frigorífica 14.000W y FCAG50A (50+50+50), Liq. 3/8" y Gas, 5/8". Tratamiento anticorrosi temperatura exterior no 35°C, y en modo ACS m3/min, con dirección de tubería de cobre des circuitos de refrigerante precio incluye los elemento de alimentación.	potencia ca y alimentad vo especial ominal en ro 6 -20 a 35º de descarga shidratado, es	, para montaje de la conficiente del conficiente de la conficiente	dor de calo de 10 a 46 re refrigera iza refrigera	od. RZQG14 sstte interio T. Conexior or. Rango d 6°C, en Cale ación/calefa rante ecológ	oL9V1, con potencia res de techo, mod. nes tubería frigorífica e funcionamiento de facción desde -20 a cción nominal 96/97 ico R410A. i/ p.p. tuberías, relleno de	
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		0,8					0,80	Gubiolai
							0,80	0,80
		_		Total ud: Darcial nº 5 INS		0,80	9.750,22	0,80 7.800,18

Presupuesto parcial nº 6 VIDRIOS,	PINTURAS Y VARIOS
-----------------------------------	-------------------

N°	Ud	Descripción			Medi	ión	Precio	Import
6.1	M2	Doble acristalamiento un vidrio bajo emisivo de seguridad Stadip S con perfil separador acuñado mediante cal neutra, incluso colocado	ilence 6 mm de aluminio zos de apo	de espesor (3- y doble sella	+3) y cámara de do perimetral,	in vidrio l aire desi	aminado acústico y nidratado de 12 mm	port
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
fcl2 fcl3 fcl4 fcl5		2 2 3 1	2,80 1,20 0,70 0,50		2,40 1,50 0,70 0,70		13,44 3,60 1,47 0,35	Subiolai
							18,86	18,86
				Total m2	: 18	,86	37,93	715,36
5.2	М2	Doble acristalamiento o un vidrio bajo emisivo acústico y de seguridad de 12 mm con perfil sej con acuñado mediante neutra, incluso colocaci	d Stadip Sile parador de a calzos de a	ence 6 mm. de e duminio y doble	spesor (3+3) y sellado perime	37/63) y u cámara de	n vidrio laminado aire deshidratado	
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
fcl1		1	1,98		2,30		4,55	Odblotai
							4,55	4,55
				Total m2	4	55	83,78	381,20
		Total	presupues	sto parcial nº 6	VIDRIOS, PIN	ITURAS	Y VARIOS :	1.096,56

Presup	ouesto	parcial nº 9 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD			
Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1		Medidas de seguridad en la obra según el Estudio Bási proyecto. Inclutendo trabajos necesarios para cumpli seguridad y salud laboral, consistiendo en barandi	ir la logiclación via		

seguridad y salud laboral, consistiendo en barandillas de protección, cintas , casetas provisionales de obra, botiquin, señalización, protecciones individuales y colectivas, control de calidad de hormigón fresco, acero y pintura, cerramiento de obra y demás medidas que deberán recogerse en el correspondiente plan de seguridad y salud.

Uds. Largo Ancho Alto Parcial

Total UD: 0,13 1.035,41

Total presupuesto parcial nº 9 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD :

Presupuesto de ejecución material

1 ALBAÑILERIA	
2 REVESTIMIENTOS	3.892,43
3 CARPINTERIA, CERRAJERIA	8.386,43
4 INSTALACION DE FONTANERIA	11.223,64
5 INSTALACION DE CLIMATIZACION	535,53
6 VIDRIOS, PINTURAS Y VARIOS	7.800,18
9 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD	1.096,56
TOTO DE DESCRIDAD I SALOD	134,60
To	al 33.069.37

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de TREINTA Y TRES MIL SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS.

ESPINOSO DEL REY, ENERO DE 2022. FDO.- EL ARQUITECTO

RIOJA MAZARIAS, Firmado digitalmente por ROJA MAZARIAS RAFAEL - 04140860D Nombre de reconocimiento (DN: cel.S. serialNumber=IDCES 04140860D (splen Namer BAFAEL - n-04140860D reful 2021-0700 2122741 - 04140860D reful 2021-0700 2122741 - 04140860D

RAFAEL RIOJA MAZARIAS

Proyecto: SALA POLIVALENTE, Plaza de España N°3. Espinoso del Rey. Toledo

Capítulo	Importe
1 ALBAÑILERIA	
	3.892,43
3 CARPINTERIA, CERRAJERIA 4 INSTALACION DE FONMANDATA	8.386,43
4 INSTALACION DE CONTANERIA	11.223,64
5 INSTALACION DE CLIMATIZACION	535,53
6 VIDRIOS. PINTURAS V VADIOS	7.800,18
6 VIDRIOS, PINTURAS Y VARIOS	1.096,56
9 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD	134,60
Presupuesto de ejecución material	33.069,37
13% de gastos generales	4.299,02
6% de beneficio industrial	1.984,16
Suma	1.984,16
21% IVA	39.352,55
	8.264,04
Presupuesto de ejecución por contrata	47.616,59

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

ESPINOSO DEL REY, ENERO DE 2022. FDO.- EL ARQUITECTO

RIOJA MAZARIAS
RAFAEL - 04140860D

RAFAEL - 04140860D

RAFAEL RIOJA MAZARIAS