

4º Fase Plan Extraordinario de Inversiones para la Reactivación de la Actividad Económica y la Recuperación Municipal 2.021

IMPORTE TOTAL OBRA 41.666,00 €

| | PROYEC | TO BASICO Y DE EJECUCION |
|---------------|----------------|--|
| (本) | SAL | A POLIVALENTE |
| | Calle | Plaza España núm. 3 |
| 577.5 | Localidad E | spinoso del Rey C.P. 45650 Toledo. |
| | Promotor | |
| | Nombre/Empresa | Excmo. Ayuntamiento de Espinso del Rey |
| | Arquitecto | Rafael Rioja Mazarías |
| | | Colegiado 264 C.O.A.C.M. |
| Mayo de 2.021 | Estudio | Calle Greco, núm.2 – 3ªplanta – Tlf/Fax 925 – 813072 Talavera de la Reina.45600Toledo |
| | | rafaelriojaarquitecto@arquinex.es |

El presente documento es copia de su original del que es autor el proyectista que suscribe el documento. Su producción o cesión a terceros requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

Memoria de la SEPARATA del Proyecto de SALA POLIVALENTE, 4ª Fase, correspondiente al Plan Extraordinario de Inversiones para la Reactivación de la Actividad Económica y la Recuperación Municipal, año 2.021.

Conforme al CTE (Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación)

Hoja resumen de los datos generales:

| | | | | | | | | _ | | | | | |
|---|--|---|---|-------------------------|-------------|-----------|-----------------------------|------|---------|----------|--------|-----------------------------|-------------|
| Titulo del Proyecto | | SALA POLIVALENTE | | | | | | | | | | | |
| Emplazamiento | | Plaza de Espa | aña, r | núm | . 3 de Esp | inoso c | lel Rey | /, | C.P.: 4 | 15650 T | oledo | | |
| Usos del edificio Uso principal del edificio: | residencial comercial oficinas | | turís indu Púb Con | ıstri lica | | ☐ e | ranspo spectá grícola | ácι | | | dep | itario ortivo ıcación | |
| Usos subsidiarios del edi | ficio: residencial | | Gar | ajes | | | Deport | tiv | 0 | |] Otro | s: ane | xos |
| Nº Plantas Sobi | re rasante | | | | 1 | Ва | jo rasa | ant | ie: | | | | 0 |
| Superficies | | | | | | | | | | | | | |
| superficie total construida | a s/ rasante | 361,5 | 0 m2 | : : | superficie | total S | ala Po | liva | alente | | | 361,50 | 0 m2 |
| superficie total construida | a b/ rasante | | | ţ | oresupues | sto ejec | ución | ma | aterial | | 20 | 06.608 | ,64 € |
| Estadística | | | | | | | | | | | | | |
| nueva planta | rehabilitació | | | _ | ivienda lik | ore | | | | Edificio | | | 1 |
| legalización | Reforma-am | pliación | | | .P. oficial | | | _ | | de loc | | | |
| | | | Ш | V | .P. públic | a | | | núm. | Plazas | garaj | es | |
| IEMORIA 1. Memoria descriptiva | ME 1.2 ME 1.3 | Agentes Información Descripción o Prestaciones | del pro | oyect | | | | | | | | | |
| 2. Memoria constructiva | MC 2.2 MC 2.3 MC 2.4 MC 2.5 MC 2.6 | Sustentación Sistema estru Sistema envo Sistema de o Sistemas de a Sistemas de a Equipamiento | uctura olvento ompai acabao acond | ıl e rtime dos | entación | e instala | ciones | | | | | | |
| 3. Cumplimiento del CTE | DB-SE SE-AE SE-C SE-A SE-F SE-M | Exigencias bá Acciones en l Cimentacione Estructuras d Estructuras d Estructuras d | a edif es le ace le fábi | icaci ro rica | | structur | al | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | Norma de co Instrucción d | | | | | | | | | | | \boxtimes |

hormigón estructural realizados con elementos prefabricados

| DB-SI 3.2 | | Exigencias básicas de seguridad en caso de incendio | |
|---|-------|---|-------------|
| : | SI 1 | Propagación interior | \boxtimes |
| : | SI 2 | Propagación exterior | |
| | | Evacuación | \boxtimes |
| | | Instalaciones de protección contra incendios | |
| | | Intervención de bomberos | X |
| | SI 6 | Resistencia al fuego de la estructura | |
| DB-SUA 3. | .3 | Exigencias básicas de seguridad de utilización y accesibilidad | |
| 9 | SU1 | Seguridad frente al riesgo de caídas | \boxtimes |
| | | Seguridad frente al riesgo de impacto o de atrapamiento | \boxtimes |
| | | Seguridad frente al riesgo de aprisionamiento | X |
| | | Seguridad frente al riesgo causado por iluminación inadecuada | |
| | | Seguridad frente al riesgo causado por situaciones con alta ocupación Seguridad frente al riesgo de ahogamiento | |
| | | Seguridad frente al riesgo de anogamento Seguridad frente al riesgo causado por vehículos en movimiento | |
| | | Seguridad frente al riesgo relacionado con la acción del rayo | X |
| | | Accesibilidad | |
| DB-HS 3.4 | ı | Exigencias básicas de salubridad | |
| | | Protección frente a la humedad | \boxtimes |
| | | Eliminación de residuos | |
| H | HS3 | Calidad del aire interior | \boxtimes |
| ! | HS4 | Suministro de agua | |
| I | HS5 | Evacuación de aguas residuales | \boxtimes |
| DB-HR 3.5 | - | Evigancias hásicas do protossión fronto al ruido. UP | \square |
| DB-FIK 3.3 |) | Exigencias básicas de protección frente el ruido HR | |
| DB-HE 3.6 | 5 | Exigencias básicas de ahorro de energía | |
| ŀ | HE1 | Limitación de demanda energética | \boxtimes |
| | | Rendimiento de las instalaciones térmicas (RITE) | \boxtimes |
| | | Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación | |
| | | Contribución solar mínima de agua caliente sanitaria | X |
| | | Contribución fotovoltaica mínima de energía eléctrica | |
| 4. Cumplimiento de otros reglament | tos y | disposiciones | |
| 4.1 | Aco | cesibilidad | |
| 4.2 | Tel | ecomunicaciones | \boxtimes |
| 4.3 | Re | quisitos básicos de funcionalidad | \boxtimes |
| | | denanza municipal sobre el ahorro en el consumo de agua | |
| E Angios a la mamaria | | | |
| 5. Anejos a la memoria | | | |
| 5.01 | Noi | mativa de Obligado Cumplimiento | \boxtimes |
| 5.02 | Cal | culo de Estructuras | \boxtimes |
| 5.03 | Pla | n de Control de Calidad | |
| | | nplimiento seguridad de Incendios | \boxtimes |
| | | ralación de Fontanería y Saneamiento | X |
| | | alación de Electricidad alación de Climatización | |
| | | rucciones sobre uso, conservación y mantenimiento del edificio | |
| | | itión de Residuos | |
| | | tificado de Eficiencia Energética | |
| II. ESTUDIO BASICO SEGURIDAD Y SALUD |) | | |
| | | | |
| III. PLIEGO DE CONDICIONES | | | |
| | | go de cláusulas administrativas | \boxtimes |
| | Plie | go de condiciones técnicas particulares | |
| IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO | | | |
| V. PLANOS | Pla | nos de referencia | |
| | | nos de Albañilería | |
| | | nos de Estructuras | |
| | | nos de Instalaciones | |
| | | nos de Gestión de Residuos | |
| VERIFICACIÓN DE NORMATIVA. En el presente | | yecto no se ha podido verificar el cumplimiento de aquellas normativas especí | _ |
| titularidad privada no accesibles por medio de lo | | | |

1 MEMORIA DESCRIPTIVA

La documentación del presente Proyecto, tanto gráfica como escrita, se redacta para establecer todos los datos descriptivos, urbanísticos y técnicos necesarios para definir el edificio a construir y obtener la correspondiente licencia de obras.

AGENTES.-

1.1.1. Promotor.

El presente trabajo lo encarga lo encarga el Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey, con C.I.F.: P-4506300-E, con domicilio social en la Plaza España, núm. 1 de Espinoso del Rey, 45650Toledo, siendo Alcaldesa-Presidente, Da. María del Pilar Ahijado Sevilleja.

1.1.2. Proyectista.

El autor del proyecto es **D. Rafael Rioja Mazarías**. Arquitecto, colegiado con el núm. 264 del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla La Mancha, con demarcación en Toledo. Estudio profesional en la Calle Greco, núm. 2 - 3ª planta, Teléfono / Fax 925-813072 de Talavera de la Reina. 45600(Toledo). <u>rafaelriojaarquitecto@arquinex.es</u>

1.1.3. Director de Obra.

D. Rafael Rioja Mazarías. Arquitecto

1.1.4. Director de Ejecución de la Obra.

D. José Manuel Sánchez Martín, Arquiteto Técnico

1.1.5. Autor del Estudio Básico de Seguridad y Salud.

D. Rafael Rioja Mazarías. Arquitecto

1.1.6. Coordinador de Seguridad y Salud.

D. José Manuel Sánchez Martín, Arquiteto Técnico

1.1.7. Otros Agentes Intervinientes.

Los demás agentes intervinientes conforme aparecen reflejados en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre de 1.999, Ley de Ordenación de la Edificación, salvo el promotor mencionado anteriormente, no son conocidos por este Arquitecto en el momento de redactar el presente documento.

El presente documento es copia de su original del que es autor el Arquitecto D Rafael Rioja Mazarías. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

El promotor, conforme a las facultades reconocidas en el artículo 9 de la Ley de Ordenación de la Edificación (Ley 38/1999, de 5 de noviembre), ha contratado los servicios de los agentes y demás intervinientes en el proceso constructivo anteriormente indicados. En relación a los pendientes de designar, conoce la necesidad de contar con su participación en las fases de proyecto y/o ejecución de obras.

1.2 Información Previa

1.2.1. Antecedentes y Condicionantes de Partida.

La documentación del presente proyecto, tanto gráfica como escrita, se redacta para establecer todos los datos descriptivos, urbanísticos y técnicos, para conseguir llevar a buen término la construcción de una Sala Polivalente, según las reglas de la buena construcción y la reglamentación aplicable.

En el presente proyecto no se ha podido verificar el cumplimiento de aquellas normativas específicas de titularidad privada no accesibles por medio de los diarios oficiales.

1.2.2. Emplazamiento.

El solar se encuentra en casco urbano de Espinoso del Rey, (Toledo), y con acceso a través de la Plaza Pública de España, núm. 3, totalmente urbanizada.

De forma trapezoidal tiene acceso por la Plaza Pública, según queda reflejado en el plano de emplazamiento.

La referencia catastral del Inmueble es: núm. 3 R.K.: 009808UJ4970N0001AJ

La superficie del solar actualmente es de 375,00 m2.



Servidumbres aparentes

No existen

1.2.3. Sistema de servicios:

Se entiende por sistema de servicios el conjunto de servicios externos al edificio necesarios para el correcto funcionamiento de éste.

Acceso rodado por vía pública Plaza de España

Abastecimiento de agua Red de Abastecimiento Municipal

Evacuación de agua Red de Alcantarillado Municipal

Suministro eléctrico Red eléctrica de IBERDROLA, existente en el municipio.

Telefonía Red de TELEFONICA, existente en el municipio.

Recogida de basura Recogida del servicio municipal de residuos diaria.

1.2.4. Físico. Normativa Urbanística de aplicación.

El planeamiento Vigente actual son las Normas Subsidiarias de Planeamiento de la Provincia de Toledo. Orden Ministerial de 5 de octubre de 1981 (B.O.E. 21-10-1981)

Datos Urbanísticos

Planeamiento: Normas Subsidiarias de Planeamiento Provinciales

Clasificación del suelo: Suelo Urbano

Ordenanza: Capitulo II, seccion 1ª - Edificacion Suelo Urbano

Servicios urbanísticos: Todos los servicios urbanísticos conforme al artículo 11 de la Ley 5/1999

| CONCEPTO | En Planeamiento | En Proyecto | | | |
|-------------------------|---------------------------------|--|--|--|--|
| PARCELA MÍNIMA | No se fija | 375,00 m2. | | | |
| OCUPACIÓN MÁXIMA | No se fija | 361,50 m2 [96,40 %] | | | |
| EDIFICABILIDAD | No se fija | sobre Rasante 361,50 m2 [0.964m2/m2] | | | |
| FONDO MAXIMO EDIFICABLE | Planta Baja sin limite 100% | 100%% | | | |
| Nº PLANTAS S/R | 3 plantas | 1 Plantas | | | |
| ALTURA MÁXIMA | 10.00 m. a cornisa | 3,90 m a cornisa | | | |
| ALINEACIONES | Las existentes en la actualidad | Las existente en la actualidad | | | |
| TIPOLOGÍA EDIF. | Residencial | Uso Publica Concurrencia: Sala Polivalente | | | |
| OBSERVACIONES: | | | | | |

Normas de Disciplina Urbanística

Las obras se ejecutarán de acuerdo con las condiciones de la Licencia Urbanística municipal otorgada, y en lo relativo a usos, de acuerdo con la actividad autorizada o de primera ocupación concedida, en su caso.

Los propietarios y constructores de todo o parte del edificio deberán destinarlo a usos que no resulten incompatibles con el planeamiento urbanístico vigente y mantenerlos en condiciones de seguridad, salubridad y ornato público adecuados.

Restitución de Servicios

Cualquier deterioro que pudiera surgir en los servicios públicos con motivo de la ejecución de las obras, derivado de las conexiones con las redes existentes o motivado por el transporte o por cualquier otra circunstancia derivada de las operaciones de edificación, habrá de ser restituido hasta dejarlo en las condiciones iniciales en que se encontró, atendiendo, si así procede, a las instrucciones o normas que fueran de aplicación.

1.3 Descripción del Proyecto

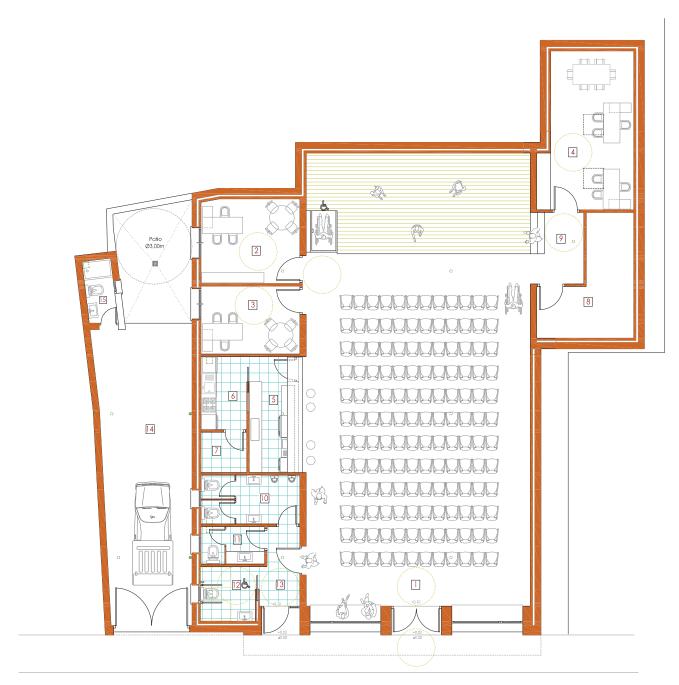
1.3.1. Descripción General del Edificio. Relación con el entorno

El edificio responde a los requerimientos del encargo y se ha proyectado teniendo en cuenta las condiciones del entorno tanto en su volumetría como en los materiales, por lo que se adapta al medio existente y a la tipología de la zona.

La edificación se desarrolla en una única planta sobre rasante destinada a Sala Polivalente y una parte de la misma para el uso anejos a la misma.

Se ha buscado con la propuesta el perfecto funcionamiento de la edificación en relación a las necesidades de la propiedad y a su lógica de uso, así como una buena orientación y la mayor privacidad.

En planta baja, el acceso se realiza a traves de la Plaza de España, núm. 3, con Sala Polivalente, 3 despachos, zona de barra, con oficio de cocina y almacen, distribuidor con aseo accesible, y aseos diferenciados para señoras y caballeros. Como anejo dispone de nave de uso municipal con aseo y patio.



Plaza de España

La solución formal ha sido el resultado de una estética buscada, del entorno circundante y de la aplicación de las normas urbanísticas que regulan la edificación.

1.3.2. Programa de Necesidades.

La solución adoptada pretende dar respuesta a las necesidades del promotor en cuanto a distribución, estancias y superficies.

Las superficies de la edificación, se concretan en:

Cuadro Resumen de Superficies

| | Dependencia | Superficie Util | Superficie Construida |
|-----|---------------------|-----------------|-----------------------|
| | | | |
| 1 | Sala Polivalente | 165,43 m2 | |
| 2 | Despacho | 13,09 m2 | |
| 3 | Despacho | 10,56 m2. | |
| 4 | Despacho | 22,31 m2. | |
| 5 | Barra Bar | 9,28 m2. | |
| 6 | Oficio Bar | 5,03 m2. | |
| 7 | Almacen Bar | 2,90 m2. | |
| 8 | Almacen General | 14,12 m2. | |
| 9 | Distribuidor | 5,73 m2. | |
| 10 | Aseos Caballeros | 7,54 m2. | |
| 11 | Aseos Señoras | 3,89 m2. | |
| 12 | Aseo Accesible | 4,90 m2. | |
| 13 | Distribuidor Aseos | 5,18 m2. | |
| | | | |
| Tot | al Sala Polivalente | 269,96 m2. | 311,00 m2. |

| | u. mexes | 1 1,02 11121 | 33,55 III_I |
|-----|-----------------------------|--------------|-----------------------|
| Tot | al Anexos | 44,61 m2. | 50,50 m2. |
| | | | |
| 15 | aseo | 2,89 m2 | |
| 14 | Nave almacen municipal | 41,72 m2 | |
| | | | |
| | Dependencia Superficie Util | | Superficie Construida |

| lotal Sala Polivalente 314,57 m2. 361,50 n | Total Sala Polivalente | 314,57 m2. | 361,50 m2. |
|--|------------------------|------------|------------|
|--|------------------------|------------|------------|

1.3.3. Uso Característico del Edificio.

El uso característico del edificio es de Pública Concurrencia.

El edificio solo podrá destinarse a los usos previstos en el proyecto. La dedicación de algunas de sus dependencias a un uso distinto del proyectado requerirá de un proyecto de reforma y cambio de uso que será objeto de licencia nueva. Este cambio de uso será posible siempre y cuando lo permita la normativa vigente y el nuevo destino no altere las condiciones del resto del edificio ni sobrecargue las prestaciones iniciales del mismo en cuanto a estructura, instalaciones, etc.

Las dependencias únicamente podrán usarse según lo grafiado en los planos de usos y superficies. Las instalaciones se han diseñado para los usos previstos en proyecto.

1.3.4. Otros Usos Previstos.

Dispone de nave almacen anexo al edificio.

1.3.5. Cumplimiento del Código Técnico.

El presente documento cumple con sus prescripciones.

El cumplimiento del CTE queda adecuadamente justificado en el apartado 3.

1.3.6. Cumplimiento de otras normativas específicas, ordenanzas municipales, normativa de obligado cumplimiento, etc...

| TITULO | DISPOSICIÓN | PUBLICACIÓN |
|--|---------------|------------------|
| NORMAS DE CARÁCTER GENERAL | | |
| LEY DE ORDENACIÓN DE LA EDIFICACIÓN | LEY 38/99 | BOE. 06-NOV-1999 |
| Modificada por: | | |
| Artículo 82 de la Ley 24/2001, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social | LEY 24/2001 | BOE. 31-DIC-2001 |
| Artículo 105 de la Ley 53/2002, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social | LEY 53/2002 | BOE. 31-DIC-2002 |
| Artículo 15 de la Ley 25/2009, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio | LEY25/2009 | BOE. 23-DIC-2009 |
| CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN | R.D. 314/06 | BOE. 28-MAR-2006 |
| Modificada por: | | |
| Modificación del Real Decreto 314/2006, por el que se aprueba el Código Técnico de la | R.D 1371/2007 | BOE. 20-DIC-2007 |

| Edificación Modificación del Real Decreto 1371/2007 | R.D.1675/2008 | BOE. 18-OCT-2008 |
|--|--------------------|-------------------|
| Modificación de determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación , aprobados por el Real Decreto 314/2006, y el Real Decreto 1371/2007 | Orden 984/2009 | BOE 23-ABR-2009 |
| Modificación del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de Accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad | R.D. 173/2010 | BOE. 11-MAR-2010 |
| CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA DE EDIFICIOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN | R.D. 47/2007 | BOE. 31-ENE-2007 |
| Corrección de errores del RD 47/2007 | 11.5. 47/2007 | BOE. 17-NOV-2007 |
| REGLAMENTO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN INSTALACIONES DE ALUMBRADO | RD 1890/2008 | BOE. 17-NOV-2007 |
| PRODUCCIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN | R.D. 105/08 | BOE . 13-FEB-2008 |
| ESTRUCTURAS | K.D. 105/06 | BOE . 13-FEB-2006 |
| DB SE SEGURIDAD ESTRUCTURAL | T.R. ABRIL/09 | MV |
| | I.R. ABRIL/U9 | IVIV |
| Acciones en la edificación: | T.D. ADDII /00 | N 43 / |
| DB SE-AE SEGURIDAD ESTRUCTURAL. ACCIONES EN LA EDIFICACIÓN | T.R. ABRIL/09 | MV |
| NCSR-02 NORMA DE CONSTRUCCIÓN SISMORRESISTENTE | R.D. 997/02 | BOE. 19-JUN-2002 |
| Acero: | T.D. 4.D.D.V. /0.0 | |
| DB SE-A SEGURIDAD ESTRUCTURAL-ACERO | T.R. ABRIL/09 | MV |
| Cimientos: | | |
| DB SE-C SEGURIDAD ESTRUCTURAL. CIMIENTOS Fabrica: | T.R. ABRIL/09 | MV |
| DB SE-F SEGURIDAD ESTRUCTURAL-FABRICAS | T.R. ABRIL/09 | MV |
| Madera: | | |
| DB SE-M SEGURIDAD ESTRUCTURAL- MADERA | T.R. ABRIL/09 | MV |
| Hormigón: | | |
| RC-08 . INSTRUCCIÓN PARA LA RECEPCIÓN DE CEMENTOS | R.D. 956/08 | BOE. 19-JUN-2008 |
| EHE-08 INSTRUCCIÓN ESPAÑOLA DE HORMIGÓN ESTRUCTURAL | R.D. 1/08 | BOE. 22-AGO-2008 |
| | | |
| INCENDIO | | |
| DB SI SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO | T.R. ABRIL/09 | MV |
| CLASIFICACIÓN DE LOS PRODUCTOS DE LA CONSTRUCCIÓN POR SU RF | R.D. 312/05 | BOE. 02-ABR-2005 |
| REGLAMENTO DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS EN LOS ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES | R.D. 2267/04 | BOE. 17-DIC-2004 |
| REGLAMENTO DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS | R.D. 1942/93 | BOE. 14-DIC-1993 |
| UTILIZACIÓN | | |
| | T.D. ADDU (00 | A 43 / |
| DB SUA SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD | T.R. ABRIL/09 | MV |
| CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD EN ESPACIOS PÚBLICOS Y EDIFICACIONES | R.D. 505/07 | BOE. 11-MAY-2007 |
| MEDIDAS MÍNIMAS SOBRE ACCESIBILIDAD EN LOS EDIFICIOS | R.D. 556/89 | BOE. 23-MAY-1989 |
| SALUBRIDAD | | |
| DB HS SALUBRIDAD | T.R. ABRIL/09 | MV |
| CRITERIOS SANITARIOS DE LA CALIDAD DEL AGUA PARA CONSUMO HUMANO | R.D. 140/03 | BOE. 21-FEB-2003 |
| | | |
| RUIDO | | |
| DB HR PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO | T.R. ABRIL/09 | MV |
| ENERGÍA | | |
| DB HE AHORRO DE ENERGÍA | T.R. ABRIL/09 | MV |
| RITE REGLAMENTO DE INSTALACIONES TÉRMICAS EN LOS EDIFICIOS | R.D. 1027/07 | BOE. 29-AGO-2007 |
| Modificado por: | 2. 1027,07 | 502. 23 7.00 2007 |
| Corrección de Errores del, RITE | | BOE. 28-FEB-2008 |
| Modificación del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios (RITE), | R.D. 1826/09 | BOE.11-DIC-2009 |
| de 27 de Noviembre, del Ministerio de la Presidencia. | K.D. 1620/03 | |
| Corrección de errores del RD. 1826/2009, de 27 de noviembre, por el que se modifica el Reglamento de instalaciones térmicas en los edificios | | BOE.12-FEB-2010 |
| REGLAMENTO DE DISTRIBUCIÓN Y USO DE COMBUSTIBLES GASEOSOS | R.D. 919/06 | BOE. 04-SEP-2006 |
| REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN | R.D. 842/02 | BOE. 18-SEP-2002 |
| VARIOS | | |
| REGLAMENTO DE ACTIVIDADES INSALUBRES, MOLESTAS Y PELIGROSAS | R.D. 2414/61 | BOE. 07-DIC-1961 |
| (vigente en Castilla La Mancha hasta que no tenga normativa aprobada en la materia) | | |
| REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN D E LOS MISMOS | R.D. 2291/85 | BOE. 11-DIC-1985 |
| / solo ostán viganto, los artículos 10 a 15, 10 y 22) | | |

(solo están vigente los artículos 10 a 15, 19 y 23)

R.D. 401/03 BOE. 14-MAY-2003 R.D. 1627/97 BOE. 25-OCT-1997

Marco legal aplicable de ámbito estatal, autonómico y local

Listado de Normativa aplicable al proyecto y dirección de obras (CTE y Otros Reglamentos y disposiciones)

"De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 1º A) 1. del Decreto 462/1971, de 11 de marzo, en la redacción del presente proyecto se han observado las normas vigentes sobre construcción".

El listado de normativa aplicable en este proyecto se encuentra en el ANEJO.

1.4 Prestaciones del Edificio

El nivel de prestaciones, conforme se definen a las mismas en el RD 314/2006 de 17 de Marzo de 2.006, en adelante Código Técnico de la Edificación (CTE), y en atención al desarrollo que en el mismo se efectúa de acuerdo a lo previsto en la Ley 38/1999 de 5 de Noviembre de 1.999, es tal que en el presente documento, así como una vez efectuadas las obras reflejadas en él, se cumplen las condiciones establecidas como requerimientos mínimos establecidos en el mencionado Código Técnico de la Edificación.

1.- SEGURIDAD

SEGURIDAD ESTRUCTURAL

En el proyecto se ha tenido en cuenta lo establecido en los documentos básicos DB-SE de Bases de Cálculo, DB-SE-AE de Acciones en la Edificación, DB-SE-C de Cimientos, DB-SE-A de Acero, y DB-SE-F de Fábrica, así como en la norma EHE-08 de Hormigón Estructural y NCSE de construcción sismorresistente; para asegurar que el edificio tiene un comportamiento estructural adecuado frente a las acciones e influencias previsibles a las que pueda estar sometido durante su construcción y uso previsto, de modo que no se produzcan en el mismo o en alguna de sus partes, daños que tengan su origen o afecten a la cimentación, vigas, pilares, forjados, muros u otros elementos estructurales que comprometan directamente la resistencia mecánica, la estabilidad del edificio o que se produzcan deformaciones inadmisibles.

No se han acordado entre el promotor y el proyectista prestaciones que superen las establecidas en el CTE.

SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO

El proyecto se ajusta a lo establecido en DB-SI para reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios del edificio sufran daños derivados de un incendio de origen accidental, asegurando que los ocupantes puedan desalojar el edificio en condiciones seguras, se pueda limitar la extensión del incendio dentro del propio edificio y de los colindantes, y se permita la actuación de los equipos de extinción y rescate.

No se han acordado entre el promotor y el proyectista prestaciones que superen las establecidas en el CTE.

SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD

El proyecto se ajusta a lo establecido en DB-SUA en lo referente a la configuración de los espacios, y a los elementos fijos y móviles que se instalen en el edificio, de tal manera que pueda ser usado para los fines previstos reduciendo a límites aceptables el riesgo de accidentes para los usuarios.

No se han acordado entre el promotor y el proyectista prestaciones que superen las establecidas en el CTE.

2 .- HABITABILIDAD

HIGIENE, SALUD Y PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

En el proyecto se ha tenido en cuenta lo establecido en la normativa de habitabilidad de referencia en el municipio, así como en el DB-HS con respecto a higiene, salud y protección del medioambiente, de tal forma que se alcancen condiciones aceptables de salubridad y estanqueidad en el ambiente interior del edificio y que éste no deteriore el medio ambiente en su entorno inmediato, garantizando una adecuada gestión de toda clase de residuos. El conjunto de la edificación proyectada dispone de medios que impiden la presencia de agua o humedad inadecuada procedente de precipitaciones atmosféricas, del terreno o de condensaciones, de medios para impedir su penetración o, en su caso, permiten su evacuación sin producción de daños, de espacios y medios para extraer los residuos ordinarios generados en ellos de forma acorde con el sistema público de recogida, de medios para que sus recintos se puedan ventilar adecuadamente, eliminando los contaminantes que se produzcan de forma habitual durante su uso normal, de forma que se aporte un caudal suficiente de aire exterior y se garantice la extracción y expulsión del aire viciado por los contaminantes, de medios adecuados para suministrar al equipamiento higiénico previsto de agua apta para el consumo de forma sostenible, aportando caudales suficientes para su funcionamiento, sin alteración de las propiedades de aptitud para el consumo e impidiendo los posibles retornos que puedan contaminar la red, incorporando medios

que permitan el ahorro y el control del agua y de medios adecuados para extraer las aguas residuales generadas de forma independiente con las precipitaciones atmosféricas.

No se han acordado entre el promotor y el proyectista prestaciones que superen las establecidas en el CTE.

PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO

En el proyecto se ha tenido en cuenta lo establecido en DB-HR, y en la normativa de ruido de referencia en el municipio, de tal forma que el ruido percibido o emitido no ponga en peligro la salud de las personas y les permita realizar satisfactoriamente sus actividades. Todos los elementos constructivos cuentan con el aislamiento acústico requerido para los usos previstos en las dependencias que delimitan.

No se han acordado entre el promotor y el proyectista prestaciones que superen las establecidas en el CTE.

AHORRO DE ENERGÍA Y AISLAMIENTO TÉRMICO

En el proyecto se ha tenido en cuenta lo establecido en DB-HE, de tal forma que se consiga un uso racional de la energía necesaria para la adecuada utilización del edificio y con el RD. 47/2007 de Certificación Energética de los edificios.

El edificio proyectado dispone de una envolvente adecuada a la limitación de la demanda energética necesaria para alcanzar el bienestar térmico en función del clima, del uso previsto y del régimen de verano y de invierno. Las características de aislamiento e inercia, permeabilidad al aire y exposición a la radiación solar, permiten la reducción del riesgo de aparición de humedades de condensación, superficiales e intersticiales que puedan perjudicar las características de la envolvente.

Se ha tenido en cuenta especialmente el tratamiento de los puentes térmicos para limitar las pérdidas o ganancias de calor y evitar problemas higrotérmicos en los mismos.

La edificación proyectada dispone de instalaciones de iluminación adecuadas a las necesidades de sus usuarios y a la vez eficaces energéticamente disponiendo de un sistema de control que permita ajustar el encendido a la ocupación real de la zona, así como de un sistema de regulación que optimice el aprovechamiento de la luz natural, en las zonas que reúnan unas determinadas condiciones.

La demanda de agua caliente sanitaria se cubrirá en parte mediante la incorporación de un sistema de captación, almacenamiento y utilización de energía solar de baja temperatura, adecuada a la radiación solar global de su emplazamiento y a la demanda de agua caliente del edificio.

No se han acordado entre el promotor y el proyectista prestaciones que superen las establecidas en el CTE.

3.- FUNCIONALIDAD

UTILIZACIÓN Y ACCESIBILIDAD

En el proyecto se ha tenido en cuenta lo establecido en DB-SUA y en la normativa de habitabilidad de referencia en el municipio de tal forma que la disposición y las dimensiones de los espacios y la dotación de las instalaciones faciliten la adecuada realización de las funciones previstas en el edificio. Permite asimismo a las personas con movilidad y comunicación reducidas el acceso y la circulación por el edificio.

No se han acordado entre el promotor y el proyectista prestaciones que superen las establecidas en el CTE.

ACCESO A LOS SERVICIOS DE TELECOMUNICACIÓN, AUDIOVISUALES Y DE INFORMACIÓN

El edificio se ha proyectado de tal manera que se garanticen el acceso a los servicios de telecomunicaciones, ajustándose el proyecto a lo establecido en el RD Ley 1/1998 sobre infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación, y en el RD 401/2003 por el que se aprueba el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones y en la ORDEN CTE/1296/2003 que lo desarrolla. Además se ha facilitado el acceso de los servicios postales, dotando al edificio, en el portal de acceso, de casilleros postales para cada vivienda individualmente, así como una para la comunidad y otro para los servicios postales.

1.5 Limitaciones de uso en su conjunto y por dependencias e instalaciones.

En el Artículo 7 de la Ley de Ordenación de la Edificación se establece que al finalizar la obra se entregará, junto con el proyecto, sus modificaciones y las actas, las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio y sus instalaciones, de conformidad con la normativa que le sea de aplicación. Toda esta documentación se denominará Libro del Edificio.

En este Libro del Edificio se detallarán exhaustivamente las limitaciones de uso del edificio, sus dependencias e instalaciones.

Estas limitaciones de basarán en las normas generales que se exponen a continuación:

Limitaciones de Uso del Edificio

El edificio solo podrá destinarse a los usos previstos en el proyecto. Durante el uso del mismo se evitarán aquellas actuaciones que puedan alterar las condiciones iniciales para las que fue previsto y, por tanto, producir deterioros o modificaciones sustanciales en

su funcionalidad. Para cualquier cambio de uso o modificación de las dotaciones, elementos de construcción e instalaciones, será necesario contar, previamente, con el asesoramiento e informes técnicos pertinentes sin perjuicio de solicitar las licencias y autorizaciones correspondientes, y de la comunicación a la compañía de seguros.

Limitaciones de Uso de las Dependencias

Con el fin de salvaguardar las condiciones de seguridad y salud, de mantener la validez de las autorizaciones, licencias, calificaciones otorgadas y las garantías contratadas en las pólizas de seguros correspondientes, los espacios y dependencias integrados en una edificación de vivienda no deberán destinarse para usos distintos de los que tuvieran asignados por el proyecto.

La dedicación de algunas de sus dependencias a uso distinto del proyectado requerirá de un proyecto de reforma y cambio de uso que será objeto de licencia nueva. Este cambio de uso será posible siempre y cuando el nuevo destino no altere las condiciones del resto del edificio ni sobrecargue las prestaciones iniciales del mismo en cuanto a estructura, instalaciones, etc. En cualquier caso, el usuario del edificio debe tener muy claro que estas instrucciones de uso no tienen carácter de obligación, pero que el mal uso le hace responsable de los daños que hubiera causado por ello y que las garantías con que cuente la edificación y el edificio no cubren, entre otros, los daños causados por el mal uso ni por modificaciones u obras realizadas después de la recepción, salvo la subsanación de defectos observados, en su caso, en la misma.

Limitaciones de Uso de las Instalaciones.

No se deberán utilizar las instalaciones para fines extraños a su propio funcionamiento.

No se deben manipular, reparar o modificar las instalaciones sin la intervención de un instalador autorizado legalmente por la Delegación Provincial, competente en materia de Industria de la Junta de Castilla La Mancha ya que, de lo contrario, además de poder afectar a su seguridad, perderá la garantía que, en su caso, pudiera tener la instalación y, en el supuesto de modificación, no le sería garantizada la misma. Las modificaciones (cambios del recorrido o de las condiciones de uso) necesitan el estudio y posterior realización de las obras bajo la dirección de un técnico competente.

No se deberá puentear, ni anular o sustituir cualquiera de los elementos de las instalaciones pues pondría en peligro la seguridad de la instalación y la de las personas que se sirven de ella.

1.6 Sistema de servicios

Se entiende por sistema de servicios el conjunto de servicios externos al edificio necesarios para el correcto funcionamiento de éste.

ABASTECIMIENTO DE AGUA

La parcela donde se va a construir el edificio sí dispone de este servicio.

EVACUACIÓN DE AGUA

La calle a la que da frente la parcela donde se va a construir el edificio sí dispone red de saneamiento.

SUMINISTRO ELÉCTRICO

La parcela donde se va a construir el edificio sí dispone de este servicio.

TELEFONÍA

La parcela donde se va a construir el edificio sí dispone de este servicio.

TELECOMUNICACIONES

La parcela donde se va a construir el edificio sí dispone de este servicio.

RECOGIDA DE BASURA

La calle a la que da frente la parcela donde se va a construir el edificio sí dispone contenedores de residuos con sistema de recogida.

1.7 Servidumbres Aparentes

No existen servidumbres aparentes ni tampoco se conoce que los terrenos estén sujetos a ningún tipo de servidumbre administrativa.

1.8 Presupuesto de la Obra

SALA POLIVALENTE, Plaza de España, Nº 3. Espinoso del Rey. Toledo

| CAPITULO RESUMEN | EUROS % |
|--|---|
| Capítulo | Importe |
| 1 ALBAÑILERIA | 3.303,75 16.478,51 3.144,30 3.966,53 1.380,61 102,50 147,15 414,16 |
| Presupuesto de ejecución material 13% de gastos generales 6% de beneficio industrial | 28.937,51 3.761,88 1.736,25 |
| Suma 21% IVA | 34.435,64 7.231,48 |
| Presupuesto de ejecución por contrata | 41.667.12 |

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS.

1.9 Plazo de Ejecución

Las obras proyectadas tendrán un tiempo de ejecución máximo de 3 meses, contados a partir de la fecha de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo.

1.10 Procedimiento de adjudicación Previsto

Mediante CONTRATA

1.11 Disponibilidad de los Terrenos

No corresponde a este proyecto expropiación alguna de terrenos

1.12 Cumplimiento del Artículo 125.1 del R.G.L.C.A.P.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 27.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, se hace constar que el presente Proyecto comprende una obra completa susceptible de ser entregada al uso general en el sentido exigido por el artículo 125.1 de la citada norma reglamentaria.

1.12 Estudio Básico de Seguridad y Salud

Como aplicación del Real Decreto 1627/97 de 24 de octubre, dispone de ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD, como anexo a este proyecto.

1.13 Estudio Geotécnico

De acuerdo con el apartado 3 del artículo 124 del T.R. de la L.C.A.P. se redactara el Estudio Geotecnico, antes del comienzo de las obras.

1.14 Accesibilidad

El presente proyecto se ha redactado teniendo en cuenta las disposiciones incluidas en el Anexo 1 del Decreto 158/1997, de 2 de diciembre, del Código de Accesibilidad de Castilla La Mancha., y DB – SUA de Seguridad de Utilización y Accesibilidad.

1.15 Gastos a cargo del Contratista

Serán por cuenta del Contratista todos los gastos de replanteo general, parciales, vigilancia, mediciones y tasas. El Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey controlará, fiscalizará y comprobara que la ejecución de la obra se realiza de acuerdo al proyecto y conforme a las normas de buena construcción.

1.16 Clasificación del Contratista

Regirán en lo referente a la clasificación del contratista adjudicatario de ejecución de las obras proyectadas los artículos 54-60 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 30/2007 de 30 de octubre), así como los artículos 25-36 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (aprobado por R.D 1098/01, de 12 de octubre), normas actualmente vigentes.

1.17 Clasificación del tipo de obra

Según art. 106 de la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público, apartado 1 – letra a) Obras de Primer establecimiento

1.18 Programación de la Obra

De acuerdo con lo especificado en el Reglamento General de Contratos del Estado, y en los casos que sean de aplicación, el contratista está obligado a presentar un programa de trabajo en el plazo de un mes salvo causa justificada, desde la notificación de la autorización para comenzar las obras

1.19 Plazo de Garantía:

Se establece un plazo de garantía de un año de acuerdo con lo preceptuado en la normativa vigente.

1.20 Documentación

Documento 1: MEMORIA

Documento 2: ESTUDIO BASICO DE SEGURIDAD Y SALUD

Documento 3: PLIEGO DE CONDICIONES

Documento 4 : PRESUPUESTO Documento 5 : PLANOS

1.20 Conclusiones

El presupuesto total de la Separata para el Plan Extraordinario de Inversiones para la Reactivación de la Actividad Economica y la Recuperación Muinicipalpara el año 2.021, por Contrata es de **41.667,12** € de las obras contenidas en el **PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION**, del total de **262.496,27** € y con lo expresado en esta Memoria y en el resto de los documentos del Proyecto a redactar, consideramos que las obras que se pretenden ejecutar quedan suficientemente definidas, por lo cual lo elevamos a la Superioridad para su aprobación y posterior ejecución de las obras.

En Espinoso del Rey a 4 de Mayo de 2.021

El Arquitecto

Fdo. D. **Rafael Rioja Mazarías.** Colegiado nº 264 por el C.O.A.C.M.

| D. | RAFAEL RIOJA MAZARIAS, | arquitecto | colegiado | con el | núm. | 264 d | lel Colegio | Oficial | de | Arquitecto | s de |
|-----|------------------------------|-------------|-----------|--------|------|-------|-------------|---------|----|------------|------|
| Cas | stilla La Mancha, con demarc | ación en To | ledo. | | | | | | | | |

CERTIFICO:

La viabilidad geométrica del Proyecto Básico y de Ejecución de **SALA POLIVALENTE**, a llevar a cabo en la Plaza de España, núm. 3 de Espinoso del Rey, C.P. 45650 Toledo, el cual soy redactor por encargo del Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey, y para que conste a los efectos oportunos.

En Talavera de la Reina, a 4 de Mayo de dos mil veintiuno.

El Arquitecto

D. Rafael Rioja Mazarias

| D. | RAFAEL RIOJA MAZARIAS, | arquitecto colegiado cor | ı el núm. | 264 del | Colegio Of | ficial de | Arquitectos de |
|-----|------------------------------|--------------------------|-----------|---------|------------|-----------|----------------|
| Cas | stilla La Mancha, con demaro | cación en Toledo. | | | | | |

DECLARA:

Como autor del Proyecto Básico y de Ejecución de **SALA POLIVALENTE**, a llevar a cabo en la Plaza de España, núm. 3 de Espinoso del Rey, C.P. 45650 Toledo, el cual soy redactor por encargo del Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey la conformidad a la ordenación urbanística aplicable, y para que conste a los efectos oportunos.

En Talavera de la Reina, a 4 de Mayo de dos mil veintiuno.

El Arquitecto

D. Rafael Rioja Mazarias

2.021

SEPARATA AL PROYECTO DE SALA POLIVALENTE

4ª FASE

Plan Extraordinario de Inversiones para la Reactivación de la Actividad Economica y la Recuperación Municipal año 2021

Proyecto: Básico y de Ejecución de SALA POLIVALENTE

Emplazamiento: Plaza ed España, núm. 3

Localidad: Espinoso del Rey, C.P.: 45650Toledo

Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey

II Estudio Basico de Seguridad y Salud

Como aplicación del Real Decreto 1627/97 de 24 de octubre, rige la documentación incluida en el apartado II del proyecto de SALA POLIVALENTE, como Estudio Básico de Seguridad y Salud en la obra , de fecha 11 de Noviembre de 2.019 y cuyo presupuesto de ejecución material de proyecto es 206.608,64 €.



Rafael Rioja Mazarías

AROUITECTO

2.021

SEPARATA AL PROYECTO DE SALA POLIVALENTE

4ª FASE

Plan Extraordinario de Inversiones para la Reactivación de la Actividad Economica y la Recuperación Municipal año 2021

Proyecto: Básico y de Ejecución de SALA POLIVALENTE

Emplazamiento: Plaza ed España, núm. 3

Localidad: Espinoso del Rey, C.P.: 45650Toledo

Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey

III Pliego de Condiciones

- 1. PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS.
- 2. PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES.

Como aplicación del Real Decreto 1627/97 de 24 de octubre, rige la documentación incluida en el apartado II del proyecto de SALA POLIVALENTE, como Pliego de Condiciones en la obra , de fecha 11 de Noviembre de 2.019 y cuyo presupuesto de ejecución material de proyecto es 206.608,64 €.



Rafael Rioja Mazarías

ARQUITECTO

2.021

SEPARATA AL PROYECTO DE SALA POLIVALENTE

4ª FASE

Plan Extraordinario de Inversiones para la Reactivación de la Actividad Economica y la Recuperación Municipal año 2021

Proyecto: Básico y de Ejecución de SALA POLIVALENTE

Emplazamiento: Plaza ed España, núm. 3

Localidad: Espinoso del Rey, C.P.: 45650Toledo

Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Como aplicación del Real Decreto 1627/97 de 24 de octubre, rige la documentación incluida en el apartado IV del proyecto de SALA POLIVALENTE, como PLANOS en la obra , de fecha 11 de Noviembre de 2.019 y cuyo presupuesto de ejecución material de proyecto es 206.608,64 €.



Rafael Rioja Mazarías

ARQUITECTO

Cuadro de precios auxiliares

| Λo | | | Designación | | | Importe (Euros) |
|----|---|----------------------------|--|--|-------------------------|---------------------|
| 1 | m3 de Pas | sta de | e yeso negro amasado manualmen | te. | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A070 | h. | Peón ordinario | 15,93 | 2,823 | 44,9 |
| | P01CY010 | t. | Yeso negro en sacos YG | 67,29 | 0,850 | 57,2 |
| | P01DW050 | m3 | Agua | 0,74 | 0,600 Importe: | 0,4 102,6 |
| 2 | m3 de Pas | sta de | e yeso blanco amasado manualme: | nte. | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | 0010A070 | h. | Peón ordinario | 15,93 | 1,379 | 21,9 |
| | P01CY030 | t. | Yeso blanco en sacos YF | 36,70 | 0,810 | 29,7 |
| | P01DW050 | m3 | Agua | 0,74 | 0,650 Importe: | 0,4 52,1 |
| 3 | m3 de Leo s/RC-08. | chada | de cemento blanco BL 22,5 X and | masado a ma | ino, | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | 0010A070 | h. | Peón ordinario | 15,93 | 1,773 | 28,2 |
| | P01CC120 | t. | Cemento blanco BL 22,5 X sacos | 156,04 | 0,500 | 78,0 |
| | P01DW050 | m3 | Agua | 0,74 | 0,900 Importe: | 0,6 106,9 |
| 1 | tipo M-10 compresió hormigone |) para ón a 2 era de | de cemento CEM II/B-P 32,5 N 3 uso corriente (G), con resis 28 días de 10 N/mm2, confeccio 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998 | tencia a nado con -1:2004. | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A070 P01CC020 | h. | Peón ordinario Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos | 15,93 82,05 | 1,116 | 17,7 31,1 |
| | P01AA020 | t. m3 | Arena de río 0/6 mm. | 6,14 | 0,380 1,000 | 6,1 |
| | P01DW050 | m3 | Agua | 0,74 | 0,260 | 0,1 |
| | М03НН020 | h. | Hormigonera 200 l. gasolina | 1,42 | 0,400 Importe: | 0,5 55,8 |
| | tipo M-5 a 28 días l., s/RC- | para s de 5 -08 y | de cemento CEM II/B-P 32,5 N guso corriente (G), con resista 5,0 N/mm2, confeccionado con houne-EN-998-1:2004. Descripción Peón ordinario Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos Arena de río 0/6 mm. | encia a com ormigonera | presión | 16,9 22,1 6,6 |
| | P01DW050 | m3 | Aqua | 0,74 | 0,255 | 0,0 |
| | м03нн020 | h. | Hormigonera 200 l. gasolina | 1,42 | 0,400 | 0,5 |
| 5 | nominal, | UNE-E | - de cobre recocido, de 13/15 m EN-1057, en instalaciones para | agua fría | У | 46,5 |
| 0 | | | p.p. de piezas especiales de en ramales de longitud inferio: cotección de tubo corrugado de | r a 3 metro | s, G-HS-4. | |
| Ü | incluso d | | | D===================================== | 002+10-01 | |
| O | incluso o | Ud | Descripción | Precio | Cantidad 0 154 | വ വ |
| 0 | incluso d | | | Precio 18,67 2,53 | 0,154 1,100 | 2,8 2,7 |
| O | incluso (Código 0010B170 P17CD030 P17CW020 | Ud h. m. ud | Descripción Oficial 1ª fontanero calefactor Tubo cobre rígido 13/15 mm. Codo 90º HH cobre 15 mm. | 18,67 2,53 0,44 | 0,154 1,100 0,500 | 2,7 |
| Ü | incluso o Código 0010B170 P17CD030 | Ud h. m. | Descripción Oficial 1ª fontanero calefactor Tubo cobre rígido 13/15 mm. | 18,67 2,53 | 0,154 1,100 | 2, |

| | Cuadro de precios auxiliares | |
|----|--|--------------------------------------|
| Nº | Designación | Importe (Euros) |
| 7 | m. de Tubería de cobre recocido, de 16/18 mm. de diámetro nominal, UNE-EN-1057, en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC. s/CTE-HS-4. Código Ud Descripción Precio Cantidad O010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 18,67 0,154 P17CD040 m. Tubo cobre rígido 16/18 mm. 3,15 1,100 P17CW030 ud Codo 90° HH cobre 18 mm. 0,61 0,500 P15GC030 m. Tubo PVC corrug.forrado M 32/gp7 0,44 1,000 Importe: | 2,88 3,47 0,31 0,44 7,10 |
| 8 | m. de Tubería de cobre rígido, de 20/22 mm. de diámetro nominal, UNE-EN-1057, en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, en ramales de longitud superior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC. s/CTE-HS-4. Código Ud Descripción Precio Cantidad O010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 18,67 0,171 P17CD050 m. Tubo cobre rígido 20/22 mm. 3,85 1,100 P17CW040 ud Codo 90° HH cobre 22 mm. 1,07 0,100 P15GC030 m. Tubo PVC corrug.forrado M 32/gp7 0,44 1,000 Importe: | 3,19 4,24 0,11 0,44 7,98 |
| 9 | ud de Suministro y colocación de válvula de paso de 22 mm. 3/4" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4. Código Ud Descripción Precio Cantidad O010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 18,67 0,171 P17XP050 ud Llave paso empot.mand.redon.22mm 8,00 1,000 Importe: | 3,19 8,00 11,19 |
| 10 | m. de Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 32 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5 Código Ud Descripción Precio Cantidad O010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 18,67 0,197 P17VC010 m. Tubo PVC evac.serie B j.peg.32mm 2,54 1,100 P17VP010 ud Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 3 1,94 0,300 P17VP170 ud Manguito H-H PVC evac. j.peg. 3 1,92 0,100 | 3,68 2,79 0,58 0,19 |
| 11 | m. de Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 40 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5 Código Ud Descripción Precio Cantidad O010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 18,67 0,063 P17VC020 m. Tubo PVC evac.serie B j.peg.40mm 1,03 1,000 P17VP020 ud Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 4 0,68 0,300 P17VP180 ud Manguito H-H PVC evac. j.peg. 4 0,63 0,100 Importe: | 1,18 1,03 0,20 0,06 2,47 |

| | Cuadro de precios auxiliares | |
|----|---|---|
| Nº | Designación | Importe (Euros) |
| 12 | m. de Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5 Código Ud Descripción Precio Cantidad O010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 18,67 0,388 P17VC060 m. Tubo PVC evac.serie B j.peg.110 13,76 1,250 P17VP060 ud Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 1 2,60 0,500 P17VP140 ud Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg 19,50 0,300 P17JP070 ud Collarín bajante PVC c/cierre D 1,42 0,750 | 7,24 17,20 1,30 5,85 1,07 |
| 13 | m. de Bajante de PVC serie B junta pegada, de 125 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5 | 32,66 |
| | Código Ud Descripción Precio Cantidad 0010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 18,67 0,169 P17VC070 m. Tubo PVC evac.serie B j.peg.125 6,60 1,250 P17VP070 ud Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 1 6,80 0,500 P17VP150 ud Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg 12,23 0,300 P17JP080 ud Collarín bajante PVC c/cierre D 2,56 0,750 Importe: | 3,16 8,25 3,40 3,67 1,92 20,40 |
| 14 | ud de Suministro y colocación de bote sifónico de PVC, de 110 mm. de diámetro, colocado suspendido del forjado, con tres entradas de 40 mm., y una salida de 50 mm., y con tapa de acero inoxidable atornillada y con lengüeta de caucho a presión para evitar la salida de olores, instalado, incluso con conexionado de las canalizaciones que acometen y colocación del ramal de salida hasta el manguetón del inodoro, con tubería de PVC de 50 mm. de diámetro, funcionando. s/CTE-HS-5. | |
| | Código Ud Descripción Precio Cantidad 0010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 18,67 0,657 P17SB030 ud Bote sifóni.aéreo t/inox.5 tomas 21,69 1,000 P17VC030 m. Tubo PVC evac.serie B j.peg.50mm 2,75 1,500 P17VP030 ud Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 5 2,62 1,000 P17VP190 ud Manguito H-H PVC evac. j.peg. 5 2,16 1,000 Importe: | 12,27 21,69 4,13 2,62 2,16 42,87 |
| 15 | ud de Suministro y colocación de desagüe de PVC individual, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo botella, con salida horizontal de 32 mm. de diámetro, y con registro inferior, y conexión de éste mediante tubería de PVC de 32 mm. de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, instalado, con uniones roscadas o pegadas; y válido para fregaderos de 1 seno, lavabos o bidés, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC. s/CTE-HS-5. Código Ud Descripción Precio Cantidad | |
| | O010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 18,67 1,388 P17SS010 ud Sifón botella PVC sal.horiz.32m 14,14 1,000 P17VC010 m. Tubo PVC evac.serie B j.peg.32mm 2,54 0,300 P17VP170 ud Manguito H-H PVC evac. j.peg. 3 1,92 2,000 Importe: | 25,91 14,14 0,76 3,84 44,65 |
| | | |

| | Cuadro de precios auxi | liares | | |
|----|--|---|--|---|
| Nº | Designación | | Importe (Euros) | |
| 16 | ud de Suministro y colocación de desagüe de consistente en la colocación de un sifón de salida vertical de 40 mm. de diámetro, y conferior, y conexión de éste mediante tube mm. de diámetro, hasta el punto de desagüe instalado, con uniones roscadas o pegadas; fregaderos de 1 seno, lavabos o bidés, incepiezas especiales de PVC. s/CTE-HS-5. Código Ud Descripción | con e 40 fa de Cantidad | | |
| | O010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor P17SS050 ud Sifón en Y salid.vertical 40mm P17VC020 m. Tubo PVC evac.serie B j.peg.40mm P17VP020 ud Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 4 P17VP180 ud Manguito H-H PVC evac. j.peg. 4 | 18,67 2,13 1,03 0,68 0,63 | 0,257 1,000 0,300 1,000 1,000 Importe: | 4,80 2,13 0,31 0,68 0,63 8,55 |
| 17 | ud de Suministro y colocación de desagüe de individual, consistente en la colocación de curvo, con salida horizontal de 40 mm. de registro inferior, al que acometen dos dese del sifón mediante tubería de PVC de 40 mm hasta el punto de desagüe general existent uniones roscadas o pegadas; y válido para lavabos de 2 senos, incluso con p.p. de pie PVC. s/CTE-HS-5. | e un sifón de diámetro, y d agües, y cone . de diámetro e, instalado, fregaderos y | con exión o, con | |
| | Código Ud Descripción O010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor P17SD020 ud Desagüe doble c/sifón curvo 40mm P17VC020 m. Tubo PVC evac.serie B j.peg.40mm P17VP180 ud Manguito H-H PVC evac. j.peg. 4 | Precio 18,67 16,14 1,03 0,63 | Cantidad 0,589 1,000 0,300 2,000 Importe: | 11,00 16,14 0,31 1,26 28,71 |
| 18 | ud de Suministro y colocación de desagüe polavavajillas, consistente en la colocación tipo botella, con toma de lavadora, con sa 40 mm. de diámetro y con registro inferior este, mediante tubería de PVC de 40 mm. de punto de desagüe existente, instalado, con pegadas, incluso con p.p. de piezas especias/CTE-HS-5. | de un sifón lida horizont , y conexión diámetro, ha uniones roso | de PVC al de de asta el | |
| | Código Ud Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010B170 h. Oficial 1ª fontanero calefactor P17SS030 ud Sifón botella PVC c/t.lavado.40 P17VC020 m. Tubo PVC evac.serie B j.peg.40mm P17VP180 ud Manguito H-H PVC evac. j.peg. 4 | 18,67 5,58 1,03 0,63 | 0,443 1,000 0,150 2,000 Importe: | 8,27 5,58 0,15 1,26 15,26 |
| 19 | h. de Cuadrilla G | | | |
| 17 | Código Ud Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A050 h. Ayudante O010A070 h. Peón ordinario | 16,66 15,93 | 1,000 1,000 Importe: | 16,66 15,93 32,59 |
| | Espinoso del Rey, 4 de mayo de 2021. El Promotor. | La Direccion RIOJA MAZARIAS RAFAEL- 04140860D | Firmado digitalmente por f MAZARIAS RAFAEL - 01410 Nombre de reconocimiento C=ES, serialNumber=IDCES 0414 givenName=RAFAEL sn=R MAZARIAS, cn=RIOJA MAZ- RAFAEL - 04140860D Fecha: 2021.05.0418 06:49 | RIGDIA 860D p (DN): 1860D, IOJA ARIAS +02'00' |
| | Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey. | Rafael Ric | oja Mazari | as. |

Cuadro de precios nº 1

| NIO | Designación | Importe | | |
|-----|--|---------------------|---|--|
| Nº | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) | |
| 1.1 | 1 ALBAÑILERIA m2 Tabique de rasillón dimensiones 30x15x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-7,5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida. | 13,17 | TRECE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS | |
| 1.2 | m2 Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada. | 14.00 | CATORCE EUROS | |
| 1.3 | m2 Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de fábrica vista, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada. | | CATORCE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS | |
| 1.4 | m2 Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada. | 14,71 | CATORCE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS | |
| 1.5 | m2 Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilacion, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local publica concurrencia, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones). | 3,49 | TRES EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS | |
| | 2 REVESTIMIENTOS | | | |
| 2.1 | m2 Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm. (BIII s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C1 según EN-12004 Lankocol Top blanco, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG1 según EN-13888 Lankolor borada | 29,50 | VEINTINUEVE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS | |
| 2.2 | m2 Guarnecido con yeso negro y enlucido de yeso blanco sin maestrear en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. | 5,79 | CINCO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS | |

| | | Importe | | |
|-----|---|---------------------|--|--|
| Nº | Designación | En cifra (Euros) | En letra (Euros) | |
| 2.3 | m2 Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, regleado, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos. | 12,60 | DOCE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS | |
| 2.4 | m2 Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos horizontales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-6, medido deduciendo huecos. | 13,49 | TRECE EUROS CON CUARENTA 'NUEVE CÉNTIMOS | |
| 2.5 | m2 Techo continuo Hispalam tipo TC, formado por una estructura a base de perfiles continuos de "U" de 47 mm. de ancho y separadas 400 mm. entre ellas, suspendidas del forjado por medio de unas horquillas especiales y varilla roscada donde se atornilla la placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido replanteo, ayudas a instalaciones, tratamiento y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. | 19,68 | DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS | |
| 2.6 | m. Vierteaguas de piedra granítica de 38x3 cm. con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, medido en su longitud. | 32,80 | TREINTA Y DOS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS | |
| 3.1 | 3 INSTALACION DE FONTANERIA ud Acometida a la red general municipal de agua DN32 mm., hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 32 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 1", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 1", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada. | 93,48 | NOVENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS | |
| 3.2 | ud Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo, inodoro realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. | | COARLIVIA I OCHO CENTIWOS | |
| | s/CTE-HS-4/5. | 425,00 | CUATROCIENTOS VEINTICINCO EUROS | |

| | | Importe | | |
|-----|---|---------------------|--|--|
| Nº | Designación | En cifra (Euros) | En letra (Euros) | |
| 3.3 | ud Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo, inodoro y ducha realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. | 518,50 | QUINIENTOS DIECIOCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS | |
| 3.4 | ud Instalación de fontanería para un aseo dotado de 2 lavabos, 2 inodoros y 2 urinarios, realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. | 558,51 | QUINIENTOS CINCUENTA Y OCH EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS | |
| 3.5 | ud Instalación de fontanería para una cocina dotándole con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. | 496,40 | CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS | |
| 3.6 | ud Instalación de fontanería para una barra de bar, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, dando servicio a los siguientes elementos: dos fregaderos de dos senos, dos desagües para grifos de cerveza, toma de agua y desagüe en cafetera y dos tomas de 15 mm. para máquinas de cubitos de hielo y lavavajillas, con sus respectivos desagües, terminada, todos los desagües con sifones individuales, e incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. Las tomas de agua y los desagües, se entregaran con tapones. s/CTE-HS-4/5. | 468,39 | | |
| 3.7 | ud Instalación de fontanería para grifo, realizada con tuberías de polietileno reticulado sistema peróxido PEX-a, plomyPEX para la red de agua fría, utilizando el sistema plomyCLICK, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni la grifería | 32 76 | NUEVE CÉNTIMOS | |
| | aparatos sanitarios ni la grifería. | 32,76 | TREINTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS | |

| | Cuadro de precios nº 1 | | | | | |
|-----------------|--|---------------------|--|--|--|--|
| Nº | Dogignosión | | Importe | | | |
| IN ^e | Designación | En cifra (Euros) | En letra (Euros) | | | |
| 4.1 | 4 INSTALACION DE CLIMATIZACION ud Bomba de Calor sistema INVERTER GRAN SKY AIR de Daikin, para frio y calor MULTISPLT 3X1, formado por Unidad Exterior, para montaje exterior, mod. RZQG140L9V1, con potencia frigorífica 14.000W y potencia calorífica 16.000W. tres casstte interiores de techo, mod. FCAG50A (50+50+50), y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq. 3/8" y Gas, 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento de temperatura exterior nominal en refrigeración desde 10 a 46°C, en Calefacción desde -20 a 35°C, y en modo ACS -20 a 35°C. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 96/97 m3/min, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A. i/ p.p. de tubería de cobre deshidratado, interconexión eléctrica, aislamiento de tuberías, relleno de circuitos de refrigerante, taladro en muro y acometida eléctrica, terminada y funcionando. El precio incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización y el cableado eléctrico de alimentación. | 9.750,22 | NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA EUROS CON VENTUROS CÓNTIMOS | | | |
| 4.2 | ud Bomba de Calor sistema INVERTER de Daikin, para frio y calor MULTISPLT 3X1, formado por Unidad Exterior, para montaje exterior, mod. 3MXM40N, con potencia frigorífica 4.000W y potencia calorífica 4.600W., Unidades Interiores de pared, formada por 1 unidad mod. CTXM15M y 2 unidades mod. TTXM25M (15+25+25), y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq. 3/8" y Gas, 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento de temperatura exterior nominal en refrigeración desde 10 a 46°C, en Calefacción desde -20 a 35°C, y en modo ACS -20 a 35°C. Utiliza refrigerante ecológico R-32A. i/ p.p. de tubería de cobre deshidratado, interconexión eléctrica, aislamiento de tuberías, relleno de circuitos de refrigerante, taladro en muro y acometida eléctrica, terminada y funcionando. El precio incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización y el cableado eléctrico de alimentación. i/Ttaladros en muro y acometida eléctrica. | 5.882,00 | CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS | | | |
| 4.3 | ud Extractor helicoidal mural mod. HXBR300 ECOWATT, de S&P, o similar, para un caudal de 3.000 m3/h. con una potencia eléctrica de 200 W. y un nivel sonoro de 47 dB(A), aislamiento clase B, equipado con protección de paso de dedos y pintado anticorrosivo en epoxi-poliéster. | 126,12 | CIENTO VEINTISEIS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS | | | |
| 4.4 | ud Extractor helicoidal mural para un caudal de 3.000 m3/h. con una potencia eléctrica de 200 W. y un nivel sonoro de 47 dB(A), aislamiento clase B, equipado con protección de paso de dedos y pintado anticorrosivo en epoxi-poliéster. | 253,46 | DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS | | | |

| | Cuadro de precios nº 1 | | | | | |
|-----|--|---------------------|---|--|--|--|
| Nº | Designación | , | Importe | | | |
| IN | Designacion | En cifra (Euros) | En letra (Euros) | | | |
| 4.5 | m. Conducto de ventilación sencillo con piezas prefabricadas de hormigón de 35x25x30 cm., recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/p.p. de desviación, rejilla de ventilación de PVC de 27,5x11 cm., instalado, s/NTE-ISV-10, medida la longitud desde el arranque del conducto hasta la parte inferior del aspirador estático. | 27,44 | VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS | | | |
| | 5 INSTALACION DE ELECTRICIDAD | | | | | |
| 5.1 | ud Suministro e instalación de caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 100 A, para 14.490W, para protección de la línea general de alimentación, formada por una envolvente aislante, precintable y autoventilada, según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP43 según UNE 20324 e IK08 según UNE-EN 50102, que se cerrará con puerta metálica con grado de protección IK10 según UNE-EN 50102, protegida de la corrosión y con cerradura o candado. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Incluso elementos de fijación y conexión con la conducción enterrada de puesta a tierra. Totalmente montada, conexionada y probada, para 1 contador monofásico, incluso bases cortacircuitos y fusibles para protección de línea repartidora. | 154,40 | CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS | | | |
| 5.2 | m. Línea general de alimentación (LGA) en canalización entubada formada por conductor de Cu 2(1x16) mm2 con aislamiento 0,6/1 kV libre de halógenos. Instalación incluyendo conexionado. | 16,86 | DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS | | | |
| 5.3 | ud Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm2, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T. | 19,46 | DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS | | | |
| 5.4 | ud Cuadro protección electrificación básica, formado por caja ABB, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor general magnetotérmico de corte onmipolar de 40 A., interruptor automático diferencial ABB de 2x40 A. 30 mA. y PIAS ABB (1+N) de 10, 16, 20 y 25 A. Instalado, incluyendo cableado y conexionado. | 281,81 | DOSCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS | | | |
| 5.5 | ud Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema minofasico (fase y neutro), p.p. de circuito electico, incluyendo caja de registro, regletas de conexion, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar serie Unica Basic blanco, instalado. | 14,82 | CATORCE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS | | | |

| | Cuadro de precios nº 1 | | | | | |
|------|---|---------------------|---|--|--|--|
| Nº | Docignación | | Importe | | | |
| IN | Designación | En cifra (Euros) | En letra (Euros) | | | |
| 5.6 | ud Punto conmutado realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema minofasico (fase y neutro), p.p. de circuito electico, incluyendo caja de registro, regletas de conexion, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar serie Unica Basic blanco, instalado. | 22,61 | VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS | | | |
| 5.7 | ud Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=32/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 25 A. (II+t), instalada. | 34,27 | | | | |
| 5.8 | ud Base de enchufe con seguridad con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), P.P. de circuito, incluyendo caja de registro, regletas de conexion, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko con seguridad 10-16 A. (II+t.) serie Unica Basic blanco, instalado. | 19,20 | | | | |
| 5.9 | ud Portero electrónico, formado por Kit de un pulsador simple, sistema analógico, incluyendo placa de calle, alimentador, abrepuertas y teléfono electrónico, montado, cableado y conexionado completo. | 152,68 | CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS | | | |
| 5.10 | ud Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo p.p. de cable telefónico de interior de 0,50 mm. para red de distribución de TF, instalado en conducto, incluido timbrado, conexionado en registro principal y en cada registro secundario, con prueba de continuidad de pares,caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono de 6 contactos serie Unica Basic blanco, instalada. | 18,45 | DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS | | | |
| 5.11 | ud Equipo de captación de señales de TV terrenal, analógicas y digitales, radio digital (DAB) y FM formado por antenas para UHF, DAB y FM, con mástil de tubo de acero galvanizado de 3 m., incluido anclajes, cable coaxial y conductor de tierra de 25 mm2 hasta equipos de cabecera y material de sujeción, completamente instalado. | 222,93 | DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS | | | |
| 5.12 | ud Equipo de cabecera de banda ancha, preparado para la recepción de señales terrenales analógicas y digitales, DAB (radio digital) y de FM, formado por central amplificadora con alimentación propia, mezclador F.I., para la distribución F.I. de señales de satélite, según esquema de instalación, terminado. | 162,05 | CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS | | | |

| | Cuadro de precios nº 1 | | | | | |
|------|---|---------------------|---|--|--|--|
| Nº | Designación | | Importe | | | |
| IN | Designation | En cifra (Euros) | En letra (Euros) | | | |
| 5.13 | ud Registro de toma y base de acceso terminal (BAT) formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5., para fijación de elemento de conexión de TV terrenal, FM, DAB y TV satélite analógica y digital., Incluyendo p.p. de cable coaxial de interior de 75 ohmios, (cubierta PVC), conforme a la norma UNE-EN 50117-5, para red de interior de usuariol de sistemas de TV terrenal y TV satélite analógica y digital, FM y DAB (radio digital),.p.p. de conexión de cable coaxial de red interior, conexiones y material auxiliar. totalmente instalado | 21,81 | VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS | | | |
| 5.14 | ud Luminaria exterior aplicación mural de 4,5w Y 500lm, grado de protección IP44 clase I, Instalada, incluyendo accesorios y conexionado. | 39,28 | TREINTA Y NUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS | | | |
| 5.15 | ud Aparato autónomo de alumbrado de emergencia no permanente con señalización modelo URA21, con lámpara de emergencia tegnologia leed; grado de protección IP 42, flujo luminoso 45 lm, superficie que cubre 7 m2. Funcionamiento no permanente, autonomía superior a 1 hora, batería Ni-Cd alta temperatura, según Norma UNE 60 598.2.22, UNE 20 062-93 (inc.) y NBE-CPI 96, con marca de calidad N. Alimentación 230V 50/60Hz. Componentes certificados, materiales resistentes al calor y al fuego. Apto para montaje en superficies inflamables. Bornas de telemando protegidas contra conexión accidental a 230 V. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | 22,95 | | | | |
| 5.16 | ud Aparato autónomo de alumbrado de emergencia no permanente con señalización modelo URA21, con lámpara de emergencia tegnologia leed; grado de protección IP 42, flujo luminoso 70 lm, superficie que cubre 14 m2. Funcionamiento no permanente, autonomía superior a 1 hora, batería Ni-Cd alta temperatura, según Norma UNE 60 598.2.22, UNE 20 062-93 (inc.) y NBE-CPI 96, con marca de calidad N. Alimentación 230V 50/60Hz. Componentes certificados, materiales resistentes al calor y al fuego. Apto para montaje en superficies inflamables. Bornas de telemando protegidas contra conexión accidental a 230 V. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | 27.86 | Y CINCO CÉNTIMOS VEINTISIETE EUROS CON | | | |
| 5.17 | ud Aparato autónomo de alumbrado de emergencia no permanente con señalización modelo URA21, con lámpara de emergencia tegnologia leed; grado de protección IP 42, flujo luminoso 155 lm, superficie que cubre 30 m2. Funcionamiento no permanente, autonomía superior a 1 hora, batería Ni-Cd alta temperatura, según Norma UNE 60 598.2.22, UNE 20 062-93 (inc.) y NBE-CPI 96, con marca de calidad N. Alimentación 230V 50/60Hz. Componentes certificados, materiales resistentes al calor y al fuego. Apto para montaje en superficies inflamables. Bornas de telemando protegidas contra conexión accidental a 230 V. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y | | OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS | | | |
| | conexionado. | 34,42 | TREINTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS | | | |

| | Cuadro de precios nº 1 | | | | | |
|------|---|--|--|--|--|--|
| Nº | Dogianosián | | Importe | | | |
| IN | Designación | En cifra (Euros) | En letra (Euros) | | | |
| 5.18 | ud Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsador por aproximación de manos, con potencia de 200W. y caudal del aire 40 l/s, de 300x225x160 mm. Instalado. | 89,01 | OCHENTA Y NUEVE EUROS CON UN CÉNTIMO | | | |
| | 6 CONTROL DE CALIDAD EN LA OBRA | | | | | |
| 6.1 | u Condiciones y medidas para la obtención de las calidades de los materiales y de los procesos constructivos según queda reflejado en el Plan de Control anexo a este proyecto, todo según lo recogido en el art. 6º Condiciones de Poryecto, art. 7º Condiciones en la Ejecucion de las obras y Anejo II Documentación del Seguimineto de la Obra de la Parte I del C.T.E. Control de recepción de materiales y distintivos de calidad, obligatorio para el abono de la certificacion mensual correspondiente y adjuntado posterior a los demas documentos que componen el Libro del Edificio. | 256,26 | DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS | | | |
| | 7 OF STION DE DESIDUOS | | | | | |
| 7.1 | 7 GESTION DE RESIDUOS ud Valoracion del coste previsto de la gestion | | | | | |
| | correcta de los residuos de construcción, segun RD 105/2008 de 1 ed febrero y anexo a este proyecto. | 350,35 | TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS | | | |
| | 8 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD | | | | | |
| 8.1 | UD Medidas de seguridad en la obra según el Estudio Básico de Seguridad y Salud anexo a este proyecto. Inclutendo trabajos necesarios para cumplir la legislación vigente en cuanto a seguridad y salud laboral, consistiendo en barandillas de protección, cintas, casetas provisionales de obra, botiquin, señalización, protecciones individuales y colectivas, control de calidad de hormigón fresco, acero y pintura, cerramiento de obra y demás medidas que deberán recogerse en el correspondiente plan de seguridad y salud. | 1.035,41 | MIL TREINTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS | | | |
| | Espinoso del Rey, 4 de mayo de 2021. El Promotor. Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del | RIOJA MAZARIA RAFAEL - 04140860 | serialNumber=IDCES-04140860D, givenName=RAFAEL, sn=RIOJA MAZARIAS, cn=RIOJA MAZARIAS | | | |
| | Rey. | | | | | |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | | |
|-----|---|----------------------|------------------|
| | Designación | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| | 1 ALBAÑILERIA | | |
| 1.1 | m2 Tabique de rasillón dimensiones 30x15x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-7,5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-08, NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida. | | |
| | Mano de obra | 9,02 | |
| | Materiales 3 % Costes indirectos | 3,77 0,38 | |
| 1.2 | m2 Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada. | | 13, |
| | Mano de obra | 12,64 | |
| | Materiales 3 % Costes indirectos | 0,96 0,41 | |
| 1.3 | m2 Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de fábrica vista, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada. | | 14, |
| | Mano de obra | 12,38 | |
| | Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos | 0,02 1,88 0,43 | 4.4 |
| 1.4 | m2 Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada. | | 14, |
| | Mano de obra | 12,76 | |
| | Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos | 0,02 1,50 0,43 | 4.4 |
| 1.5 | m2 Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilacion, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local publica concurrencia, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones). | | 14, |
| | Mano de obra 3 % Costes indirectos | 3,39 0,10 | |
| | 3 % Costes manectos | 0,10 | 3, |
| | 2 REVESTIMIENTOS | | |
| 2.1 | m2 Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm. (BIII s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C1 según EN-12004 Lankocol Top blanco, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG1 según EN-13888 Lankolor borada | | |
| | Mano de obra Materiales | 16,59 12,05 | |
| | 3 % Costes indirectos | 0,86 | 20 |
| 2.2 | m2 Guarnecido con yeso negro y enlucido de yeso blanco sin maestrear en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. | | 29, |
| | Mano de obra Materiales | 4,71 0,92 | |
| | 3 % Costes indirectos | 0,92 | - |
| | | | 5, |

| | Cuadro de precios nº 2 | | |
|-----|---|--------------------------------|------------------|
| | Designación | Importe | |
| Nº | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 2.3 | m2 Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, regleado, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos. | | |
| | Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos | 11,47 0,01 0,74 0,37 | |
| 2.4 | m2 Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos horizontales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-6, medido deduciendo huecos. | | 12,60 |
| | Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos | 12,34 0,01 0,74 0,39 | |
| 2.5 | m2 Techo continuo Hispalam tipo TC, formado por una estructura a base de perfiles continuos de "U" de 47 mm. de ancho y separadas 400 mm. entre ellas, suspendidas del forjado por medio de unas horquillas especiales y varilla roscada donde se atornilla la placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido replanteo, ayudas a instalaciones, tratamiento y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. | 0,39 | 13,49 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 10,87 8,24 0,57 | 19,68 |
| 2.6 | m. Vierteaguas de piedra granítica de 38x3 cm. con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, medido en su longitud. | | 19,00 |
| | Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos | 11,59 0,01 20,24 0,96 | 32,80 |
| 3.1 | 3 INSTALACION DE FONTANERIA ud Acometida a la red general municipal de agua DN32 mm., hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 32 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 1", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 1", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada. | | |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 58,66 32,10 2,72 | 00.44 |
| 3.2 | ud Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo, inodoro realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. | | 93,48 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 42,10 370,51 12,38 | 425,00 |
| | | | |

| | Cuadro de precios nº 2 | | | |
|-----|---|--------------------------------|------------------|--|
| | Designación | Importe | | |
| Nº | | Parcial (Euros) | Total (Euros) | |
| 3.3 | ud Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo, inodoro y ducha realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. | | | |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 140,24 363,16 15,10 | 540.50 | |
| 3.4 | ud Instalación de fontanería para un aseo dotado de 2 lavabos, 2 inodoros y 2 urinarios, realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. | | 518,50 | |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 103,78 438,46 16,27 | | |
| 3.5 | ud Instalación de fontanería para una cocina dotándole con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. | | 558,51 | |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 104,91 377,03 14,46 | 406.40 | |
| 3.6 | ud Instalación de fontanería para una barra de bar, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, dando servicio a los siguientes elementos: dos fregaderos de dos senos, dos desagües para grifos de cerveza, toma de agua y desagüe en cafetera y dos tomas de 15 mm. para máquinas de cubitos de hielo y lavavajillas, con sus respectivos desagües, terminada, todos los desagües con sifones individuales, e incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. Las tomas de agua y los desagües, se entregaran con tapones. s/CTE-HS-4/5. | | 496,40 | |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 182,66 272,11 13,64 | 400.00 | |
| 3.7 | ud Instalación de fontanería para grifo, realizada con tuberías de polietileno reticulado sistema peróxido PEX-a, plomyPEX para la red de agua fría, utilizando el sistema plomyCLICK, totalmente terminada según normativa vigente, sin incluir los aparatos sanitarios ni la grifería. | | 468,39 | |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 13,87 17,94 <i>0</i> ,95 | 32,76 | |
| | 4 INSTALACION DE CLIMATIZACION | | | |
| | | | | |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|------------------------|---|--------------------------------|------------------|
| | Designación | Importe | |
| Nº | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 4.1 | ud Bomba de Calor sistema INVERTER GRAN SKY AIR de Daikin, para frio y calor MULTISPLT 3X1, formado por Unidad Exterior, para montaje exterior, mod. RZQG140L9V1, con potencia frigorífica 14.000W y potencia calorífica 16.000W. tres casstte interiores de techo, mod. FCAG50A (50+50+50), y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorifica Liq. 3/8" y Gas, 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento de temperatura exterior nominal en refrigeración desde 10 a 46°C, en Calefacción desde -20 a 35°C. y en modo ACS -20 a 35°C. Caudal de aire refrigeración/calefacción nominal 96/97 m3/min, con dirección de descarga horizontal. Utiliza refrigerante ecológico R410A. i/ p.p. de tubería de cobre deshidratado, interconexión eléctrica, aislamiento de tuberías, relleno de circuitos de refrigerante, taladro en muro y acometida eléctrica, terminada y funcionando. El precio incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización y el cableado eléctrico de alimentación. Mano de obra Materiales | 814,75 8.651,48 | |
| | 3 % Costes indirectos | 283,99 | 9.750,22 |
| 4.2 | ud Bomba de Calor sistema INVERTER de Daikin, para frio y calor MULTISPLT 3X1, formado por Unidad Exterior, para montaje exterior, mod. 3MXM40N, con potencia frigorífica 4.000W y potencia calorífica 4.600W., Unidades Interiores de pared, formada por 1 unidad mod. CTXM15M y 2 unidades mod. TTXM25M (15+25+25), y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq. 3/8" y Gas, 5/8". Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento de temperatura exterior nominal en refrigeración desde 10 a 46°C, en Calefacción desde -20 a 35°C, y en modo ACS -20 a 35°C. Utiliza refrigerante ecológico R-32A. i/ p.p. de tubería de cobre deshidratado, interconexión eléctrica, aislamiento de tuberías, relleno de circuitos de refrigerante, taladro en muro y acometida eléctrica, terminada y funcionando. El precio incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización y el cableado eléctrico de alimentación. i/Ttaladros en muro y acometida eléctrica. | | 0.1.00,=1 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 814,75 4.895,93 171,32 | 5.882,00 |
| 4.3 | ud Extractor helicoidal mural mod. HXBR300 ECOWATT, de S&P, o similar, para un caudal de 3.000 m3/h. con una potencia eléctrica de 200 W. y un nivel sonoro de 47 dB(A), aislamiento clase B, equipado con protección de paso de dedos y pintado anticorrosivo en epoxi-poliéster. | | 3.662,00 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 27,99 94,46 3,67 | 126,12 |
| 4.4 | ud Extractor helicoidal mural para un caudal de 3.000 m3/h. con una potencia eléctrica de 200 W. y un nivel sonoro de 47 dB(A), aislamiento clase B, equipado con protección de paso de dedos y pintado anticorrosivo en epoxi-poliéster. | | ,, |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 8,62 237,46 7,38 | 253,46 |
| 4.5 | m. Conducto de ventilación sencillo con piezas prefabricadas de hormigón de 35x25x30 cm., recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/p.p. de desviación, rejilla de ventilación de PVC de 27,5x11 cm., instalado, s/NTE-ISV-10, medida la longitud desde el arranque del conducto hasta la parte inferior del aspirador estático. | | 200,40 |
| | Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos | 14,62 0,01 12,01 0,80 | 27,44 |
| | 5 INSTALACION DE ELECTRICIDAD | | , |
| | | | |

| | Designación | Importe | |
|-----|--|------------------------|------------------|
| Nº | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 5.1 | ud Suministro e instalación de caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 100 A, para 14.490W, para protección de la línea general de alimentación, formada por una envolvente aislante, precintable y autoventilada, según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP43 según UNE 20324 e IK08 según UNE-EN 50102, que se cerrará con puerta metálica con grado de protección IK10 según UNE-EN 50102, protegida de la corrosión y con cerradura o candado. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Incluso elementos de fijación y conexión con la conducción enterrada de puesta a tierra. Totalmente montada, conexionada y probada, para 1 contador monofásico, incluso bases cortacircuitos y fusibles para protección de línea repartidora. | | |
| | Sin descomposición 3 % Costes indirectos | 149,90 4,50 | 154 |
| 5.2 | m. Línea general de alimentación (LGA) en canalización entubada formada por conductor de Cu 2(1x16) mm2 con aislamiento 0,6/1 kV libre de halógenos. Instalación incluyendo conexionado. | | |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 10,51 5,86 0,49 | 4.0 |
| 5.3 | ud Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm2, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T. | | 16 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 15,75 3,14 0,57 | 19 |
| 5.4 | ud Cuadro protección electrificación básica, formado por caja ABB, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor general magnetotérmico de corte onmipolar de 40 A., interruptor automático diferencial ABB de 2x40 A. 30 mA. y PIAS ABB (1+N) de 10, 16, 20 y 25 A. Instalado, incluyendo cableado y conexionado. | | |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 5,43 268,17 8,21 | 281 |
| 5.5 | ud Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema minofasico (fase y neutro) , p.p. de circuito electico, incluyendo caja de registro, regletas de conexion, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar serie Unica Basic blanco, instalado. | | 201 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 7,35 7,04 0,43 | 14 |
| 5.6 | ud Punto conmutado realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema minofasico (fase y neutro) , p.p. de circuito electico, incluyendo caja de registro, regletas de conexion, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar serie Unica Basic blanco, instalado. | | 14 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 10,51 11,44 0,66 | 22 |
| 5.7 | ud Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=32/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 25 A. (II+t), instalada. | | 22 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 10,51 22,76 1,00 | 34 |
| | | | |

| Nº 5.8 | Designación | | |
|--------|--|-------------------------|------------------|
| 5.8 | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| | ud Base de enchufe con seguridad con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), P.P. de circuito, incluyendo caja de registro, regletas de conexion, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko con seguridad 10-16 A. (II+t.) serie Unica Basic blanco, instalado. | | |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 9,46 9,18 0,56 | 40 |
| 5.9 | ud Portero electrónico, formado por Kit de un pulsador simple, sistema analógico, incluyendo placa de calle, alimentador, abrepuertas y teléfono electrónico, montado, cableado y conexionado completo. | | 19, |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 42,05 106,18 4,45 | |
| 5.10 | ud Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo p.p. de cable telefónico de interior de 0,50 mm. para red de distribución de TF, instalado en conducto, incluido timbrado, conexionado en registro principal y en cada registro secundario, con prueba de continuidad de pares,caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono de 6 contactos serie Unica Basic blanco, instalada. | | 152, |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 9,46 8,45 0,54 | 40 |
| 5.11 | ud Equipo de captación de señales de TV terrenal, analógicas y digitales, radio digital (DAB) y FM formado por antenas para UHF, DAB y FM, con mástil de tubo de acero galvanizado de 3 m., incluido anclajes, cable coaxial y conductor de tierra de 25 mm2 hasta equipos de cabecera y material de sujeción, completamente instalado. | | 18, |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 61,86 154,58 6,49 | 000 |
| 5.12 | ud Equipo de cabecera de banda ancha, preparado para la recepción de señales terrenales analógicas y digitales, DAB (radio digital) y de FM, formado por central amplificadora con alimentación propia, mezclador F.I., para la distribución F.I. de señales de satélite, según esquema de instalación, terminado. | | 222, |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 84,10 73,23 4,72 | 162 |
| 5.13 | ud Registro de toma y base de acceso terminal (BAT) formado por caja de plástico universal para empotrar con grado de protección IP 33,5., para fijación de elemento de conexión de TV terrenal, FM, DAB y TV satélite analógica y digital., Incluyendo p.p. de cable coaxial de interior de 75 ohmios, (cubierta PVC), conforme a la norma UNE-EN 50117-5, para red de interior de usuariol de sistemas de TV terrenal y TV satélite analógica y digital, FM y DAB (radio digital),.p.p. de conexión de cable coaxial de red interior, conexiones y material auxiliar. totalmente instalado | | 162, |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 6,19 14,98 0,64 | 04 |
| 5.14 | ud Luminaria exterior aplicación mural de 4,5w Y 500lm, grado de protección IP44 clase I, Instalada, incluyendo accesorios y conexionado. | | 21 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 3,25 34,89 1,14 | 39 |
| | | | |

| | Cuadro de precios nº 2 | | |
|------|--|-----------------------|------------------|
| | | Imp | orte |
| Nº | Designación | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 5.15 | ud Aparato autónomo de alumbrado de emergencia no permanente con señalización modelo URA21, con lámpara de emergencia tegnologia leed; grado de protección IP 42, flujo luminoso 45 lm, superficie que cubre 7 m2. Funcionamiento no permanente, autonomía superior a 1 hora, batería Ni-Cd alta temperatura, según Norma UNE 60 598.2.22, UNE 20 062-93 (inc.) y NBE-CPI 96, con marca de calidad N. Alimentación 230V 50/60Hz. Componentes certificados, materiales resistentes al calor y al fuego. Apto para montaje en superficies inflamables. Bornas de telemando protegidas contra conexión accidental a 230 V. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | | |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 6,52 15,76 0,67 | 22,95 |
| 5.16 | ud Aparato autónomo de alumbrado de emergencia no permanente con señalización modelo URA21, con lámpara de emergencia tegnologia leed; grado de protección IP 42, flujo luminoso 70 lm, superficie que cubre 14 m2. Funcionamiento no permanente, autonomía superior a 1 hora, batería Ni-Cd alta temperatura, según Norma UNE 60 598.2.22, UNE 20 062-93 (inc.) y NBE-CPI 96, con marca de calidad N. Alimentación 230V 50/60Hz. Componentes certificados, materiales resistentes al calor y al fuego. Apto para montaje en superficies inflamables. Bornas de telemando protegidas contra conexión accidental a 230 V. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | | 22,30 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 6,52 20,53 0,81 | |
| 5.17 | ud Aparato autónomo de alumbrado de emergencia no permanente con señalización modelo URA21, con lámpara de emergencia tegnologia leed; grado de protección IP 42, flujo luminoso 155 lm, superficie que cubre 30 m2. Funcionamiento no permanente, autonomía superior a 1 hora, batería Ni-Cd alta temperatura, según Norma UNE 60 598.2.22, UNE 20 062-93 (inc.) y NBE-CPI 96, con marca de calidad N. Alimentación 230V 50/60Hz. Componentes certificados, materiales resistentes al calor y al fuego. Apto para montaje en superficies inflamables. Bornas de telemando protegidas contra conexión accidental a 230 V. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | | 27,86 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 6,52 26,90 1,00 | |
| 5.18 | ud Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsador por aproximación de manos, con potencia de 200W. y caudal del aire 40 l/s, de 300x225x160 mm. Instalado. | | 34,42 |
| | Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos | 3,29 83,13 2,59 | 00.0 |
| | 6 CONTROL DE CALIDAD EN LA OBRA | | 89,0 |
| 6.1 | u Condiciones y medidas para la obtención de las calidades de los materiales y de los procesos constructivos según queda reflejado en el Plan de Control anexo a este proyecto, todo según lo recogido en el art. 6º Condiciones de Poryecto, art. 7º Condiciones en la Ejecucion de las obras y Anejo II Documentación del Seguimineto de la Obra de la Parte I del C.T.E. Control de recepción de materiales y distintivos de calidad, obligatorio para el abono de la certificacion mensual correspondiente y adjuntado posterior a los demas documentos que componen el Libro del Edificio. | | |
| | Materiales 3 % Costes indirectos | 248,80 7,46 | 256,26 |
| | 7 GESTION DE RESIDUOS | | , |
| 7.1 | ud Valoracion del coste previsto de la gestion correcta de los residuos de construcción, segun RD 105/2008 de 1 ed febrero y anexo a este proyecto. | | |
| | Sin descomposición 3 % Costes indirectos | 340,15 10,20 | 350,3 |
| | 8 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD | | 300,00 |

| | Cuadro de precios nº 2 | | |
|-----|---|--|--|
| | | Imp | oorte |
| Nº | Designación | | Total (Euros) |
| 8.1 | UD Medidas de seguridad en la obra según el Estudio Básico de Seguridad y Salud anexo a este proyecto. Inclutendo trabajos necesarios para cumplir la legislación vigente en cuanto a seguridad y salud laboral, consistiendo en barandillas de protección, cintas, casetas provisionales de obra, botiquin, señalización, protecciones individuales y colectivas, control de calidad de hormigón fresco, acero y pintura, cerramiento de obra y demás medidas que deberán recogerse en el correspondiente plan de seguridad y salud. | | |
| | Sin descomposición 3 % Costes indirectos | 1.005,25 30,16 | |
| | RIOJA MAZARIA RAFAEL - | Nombre de rec c=ES, serialNumber= givenName=R/ MAZARIAS, cn= | mente por RIOJA AEL - 04140860D bnocimiento (DN): DCES-04140860D, FAEL, sn=RIOJA RIOJA MAZARIAS |
| | Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey. Rafael | RAFAEL-04144 Fecha: 2021.05 Rioja Ma | 04 18:12:06 +02'00' |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | Anejo de | justificación de precios | | |
|-------|--|----|---|---|---|--------------------------------------|
| Nº | Código | Ud | Descripción | | | Total |
| | | | 1 ALBAÑILER | RIA | | |
| 1.1 E | E07TL070 | m2 | cemento CEM II/I y suministrado a roturas, humede andamiajes y r | lón dimensiones 30x15x7 cm., recibido con B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-7,5, preparado pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido ecido de las piezas y limpieza. Parte propo medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:20 BE-F, medido a cinta corrida. | o en central o de cercos, orcional de | |
| | O01OA030 O01OA070 P01LG040 P01MC030 | | 0,264 h. 0,263 h. 23,500 ud 0,011 m3 3,000 % | Oficial primera Peón ordinario Rasillón hueco doble 30x15x7 cm. Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-7,5/CEM Costes indirectos | 18,28 15,93 0,14 43,85 12,79 | 4,83 4,19 3,29 0,48 0,38 |
| | | | | Precio total por m2 | | 13,17 |
| 1.2 E | E07RC010 | m2 | tabiques, utiliza aplomado. Inclus | mado de cercos o precercos de cualquier indo pasta de yeso negro, totalmente o so material auxiliar, limpieza y medios auxilia mente ejecutada. | colocado y | |
| | O01OA030 O01OA050 | | 0,350 h. 0,350 h. | Oficial primera Ayudante | 18,28 16,66 | 6,40 5,83 |
| | P01UC030 | | 0,105 kg | Puntas 20x100 | 4,15 | 0,44 |
| | A01A030 | | 0,009 m3 3,000 % | PASTA DE YESO NEGRO Costes indirectos | 102,61 13,59 | 0,92 0,41 |
| | | | ., | Precio total por m2 | - | 14,00 |
| | O01OA030 O01OA050 P01UC030 A02A060 | | II/B-P 32,5 N y a Incluso material | orior de fábrica vista, utilizando mortero de ce rena de río tipo M-10, totalmente colocado y auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Se icie realmente ejecutada. Oficial primera Ayudante Puntas 20x100 MORTERO CEMENTO M-10 Costes indirectos | aplomado. | 6,09 5,58 0,37 2,23 0,43 |
| | | | | Precio total por m2 | | 14,70 |
| 1.4 E | E07RC040 | m2 | cerramiento exte II/B-P 32,5 N y a Incluso material | rcos o precercos de cualquier material en erior para revestir, utilizando mortero de cen rena de río tipo M-10, totalmente colocado y auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Sen icie realmente ejecutada. | mento CEM / aplomado. | |
| | O01OA030 | | 0,350 h. | Oficial primera | 18,28 | 6,40 |
| | O01OA050 P01UC030 | | 0,350 h. 0,090 kg | Ayudante Puntas 20x100 | 16,66 4,15 | 5,83 0,37 |
| | A02A060 | | 0,030 m3 | MORTERO CEMENTO M-10 Costes indirectos | 55,86 14,28 | 1,68 |
| | | | 3,000 % | Precio total por m2 | | 0,43 14,71 |
| 455 | - O-7\\\\ A A O O | 0 | Accorden de alle | · | | , |
| 1.5 E | :07WA130 | m2 | calefacción, gas en local publica descarga, mater material auxiliar, | añilería a instalaciones de electricidad, , ventilacion, aire acondicionado, y telecomu a concurrencia, incluyendo mano de obra iales, apertura y tapado de rozas y recibido, limpieza y medios auxiliares. (10% sobre s las instalaciones). | inicaciones, en carga y os, i/p.p. de | |
| | O01OA030 | | 0,067 h. | Oficial primera | 18,28 | 1,22 |
| | O01OA050 O01OA070 | | 0,067 h. 0,066 h. | Ayudante Peón ordinario | 16,66 15,93 | 1,12 1,05 |
| | 20.0,10.0 | | 3,000 % | Costes indirectos | 3,39 | 0,10 |
| | | | | Precio total por m2 | | 3,49 |

| | | | Anejo de | justificación de precios | | |
|-------|---|----|---|--|---|---|
| Nº | Código | Ud | Descripción | | | Total |
| | | | 2 REVESTIMI | ENTOS | | |
| 2.1 E | E12AC085 | m2 | con adhesivo (enfoscado de | zulejo blanco de 20x20 cm. (BIII s/UNE-EN-6 1 según EN-12004 Lankocol Top blanco, mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas lhesivo CG1 según EN-13888 Lankolor borada | sin incluir especiales, | |
| | O01OB090 O01OB100 O01OA070 P09ABC090 P01FJ065 P01FA020 | | 0,371 h. 0,371 h. 0,232 h. 1,050 m2 1,500 kg 3,000 kg | Oficial solador, alicatador Ayudante solador, alicatador Peón ordinario Azulejo blanco 20x20 cm. Lechada blanca CG1 Lankolor Borada Adhes. int p/cerámica C1 Lankocol Top blco. Costes indirectos Precio total por m2 | 17,90 16,84 15,93 10,46 0,31 0,20 28,64 | 6,64 6,25 3,70 10,98 0,47 0,60 0,86 |
| 2.2 E | E08PEA080 | m2 | paramentos ver rincones, guarr guardavivos de | yeso negro y enlucido de yeso blanco sin n ticales de 15 mm. de espesor, incluso fo niciones de huecos, remates con rodapi e chapa galvanizada y colocación de ido deduciendo huecos superiores a 2 m2. | rmación de ié, p.p. de | |
| | O01OB110 O01OA070 A01A030 A01A040 P04RW060 | | 0,121 h. 0,121 h. 0,012 m3 0,003 m3 0,300 m. 3,000 % | Oficial yesero o escayolista Peón ordinario PASTA DE YESO NEGRO PASTA DE YESO BLANCO Guardavivos plástico y metal Costes indirectos | 17,90 15,93 102,61 52,18 0,42 5,62 | 2,17 1,93 1,23 0,16 0,13 0,17 |
| | | | | Precio total por m2 | | 5,79 |
| 2.3 E | E08PFA030 | m2 | de cemento CE verticales de 2 | ena vista sin maestrear, aplicado con llana, o M II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en 20 mm. de espesor, regleado, i/p.p. de edido deduciendo huecos. | paramentos | |
| | O01OA030 O01OA050 A02A060 | | 0,318 h. 0,318 h. 0,020 m3 3,000 % | Oficial primera Ayudante MORTERO CEMENTO M-10 Costes indirectos | 18,28 16,66 55,86 12,23 | 5,81 5,30 1,12 0,37 |
| | | | | Precio total por m2 | | 12,60 |
| 2.4 E | E08PFA090 | m2 | 32,5 N y arena espesor, i/regle | sado sin maestrear con mortero de cemento de río M-10, en paramentos horizontales de eado, sacado de rincones, aristas y edido deduciendo huecos. | 20 mm. de | |
| | O01OA030 O01OA050 A02A060 | | 0,343 h. 0,343 h. 0,020 m3 3,000 % | Oficial primera Ayudante MORTERO CEMENTO M-10 Costes indirectos | 18,28 16,66 55,86 13,10 | 6,27 5,71 1,12 0,39 |
| | | | | Precio total por m2 | | 13,49 |

| | | | Anejo de | justificación de precios | | |
|-------------------------|--|----|--|---|--|--|
| Nº | Código | Ud | Descripción | | | Total |
| 2.5 E08TAK006 m2 | | | perfiles continuo ellas, suspendid varilla roscada d espesor, con pa ayudas a instal | Hispalam tipo TC, formado por una estructur os de "U" de 47 mm. de ancho y separadas 40 as del forjado por medio de unas horquillas e onde se atornilla la placa de yeso laminado de te proporcional de cinta y tornillería. Incluidaciones, tratamiento y sellado de juntas. para pintar o decorar. s/NTE-RTC, medido es a 2 m2. | 0 mm. entre especiales y e 13 mm. de o replanteo, Totalmente | |
| | O01OB110 O01OB120 P04PY025 P04PW005 P04PW036 P04TW125 P04TW065 P04TW235 P04PW132 | | 0,412 h. 0,206 h. 1,200 m2 1,300 m. 0,400 kg 0,700 m. 2,600 m. 1,500 m. 12,000 ud 3,000 % | Oficial yesero o escayolista Ayudante yesero o escayolista Placa de yeso laminado T. Hispalam Cinta de juntas rollo 150 m. Pasta de de juntasC78 lenta saco 25 kg. Ángulo 30x30 mm. Perfil angular. Espesor 0,4 Perfil techo continuo / 400 Sujección TC 400 (serreta) Tornillo Costes indirectos | 17,90 16,99 2,85 0,04 0,99 0,60 0,63 1,06 0,06 | 7,37 3,50 3,42 0,05 0,40 0,42 1,64 1,59 0,72 0,57 |
| | | | | Precio total por m2 | | 19,68 |
| 2.6 | E06PG040 | m. | mortero de ceme | piedra granítica de 38x3 cm. con goterón, ro ento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rej ento blanco BL 22,5 X y limpieza, medido en su | juntado con | |
| | O01OA030 O01OA040 O01OA070 P10VN040 A02A080 A01L090 | | 0,222 h. 0,222 h. 0,222 h. 1,000 m. 0,008 m3 0,001 m3 3,000 % | Oficial primera Oficial segunda Peón ordinario Vierteaguas piedra granítica 38x3cm MORTERO CEMENTO M-5 LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X Costes indirectos Precio total por m. | 18,28 17,24 15,93 19,93 46,58 106,93 31,84 | 4,06 3,83 3,54 19,93 0,37 0,11 0,96 |

| Nº Código Ud Descripción | | | justificación de precios | Anejo de | | | |
|--|--|---|---|---|------------------------|--|-------|
| ud Acometida a la red general municipal de agua DN32 mm., hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 32 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 1", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 1", l/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada. O010B170 | Total | | | Descripción | Ud | Código | Nº |
| Iongitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polétileno de 32 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 1", codo de latón, enlace recto de polétileno, llave de esfera latón roscar de 1", l/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada. O010B170 | | | ON DE FONTANERIA | 3 INSTALACI | | | |
| O010B180 | | le 32 mm. de ma de P.P., ave de esfera | de 8 m., realizada con tubo de polietileno de al de alta densidad, con collarín de tom codo de latón, enlace recto de polietileno, llav ", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, | longitud máxima diámetro nomin derivación a 1", latón roscar de | 3.1 E20AL030 ud | | |
| ud Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo, inodoro realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. O010B170 | 30,51 28,15 1,81 3,94 16,88 7,57 1,90 2,72 | 17,23 1,81 3,94 16,88 0,89 1,90 | Oficial 2ª fontanero calefactor Collarin toma PP 32 mm. Codo latón 90º 32 mm-1" Válvula esfera latón roscar 1" Tubo polietileno ad PE100(PN-10) 32mm Enlace recto polietileno 32 mm. (PP) | 1,634 h. 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 8,500 m. 1,000 ud | | O01OB180 P17PP250 P17YC030 P17XE040 P17PA040 | |
| realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. O010B170 | 93,48 | | Precio total por ud | | | | |
| P17PR010 11,500 m. Tubo polietileno ret. PEX 16x1,8 5,96 P17PR020 5,000 m. Tubo polietileno ret. PEX 20x1,9 7,24 P17PS210 2,000 ud Llave corte empotrar 20x20 40,73 P17PS015 1,000 ud Te reducida 20x16x20 3,71 P17PS010 2,000 ud Te reducida 20x16x16 11,68 P17PS070 5,000 ud Codo terminal 16x1/2" 12,45 P17SW020 1,000 ud Conexión PVC inodoro D=110mm 10,49 c/j.labiada E20WBV010 1,700 m. TUBERÍA PVC SERIE B 32 mm. 7,24 | | Engel) para vaciones por de desagüe, con sifones e PVC de 110 sin aparatos | erías de polietileno reticulado PEX (método la fría y caliente utilizando sistema de derivas de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red des necesarios para cada punto de servicio, los aparatos, incluso con p.p. de bajante de la enlace para el inodoro, terminada y s | realizada con tub las redes de agu tés y con tubería con los diámetro individuales para mm. y mangueto sanitarios. Las to | ud | E20XET040 | 3.2 E |
| E20WBV010 1,700 m. TÚBERÍA PVC SERIE B 32 mm. 7,24 | 12,12 68,54 36,20 81,46 3,71 23,36 62,25 10,49 | 5,96 7,24 40,73 3,71 11,68 12,45 | Tubo polietileno ret. PEX 16x1,8 Tubo polietileno ret. PEX 20x1,9 Llave corte empotrar 20x20 Te reducida 20x16x20 Te reducida 20x16x16 Codo terminal 16x1/2" | 11,500 m. 5,000 m. 2,000 ud 1,000 ud 2,000 ud 5,000 ud | | P17PR010 P17PR020 P17PS210 P17PS015 P17PS010 P17PS070 | |
| E20WBV060 3,000 m. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm. 32,66 3,000 % Costes indirectos 412,62 | 12,31 4,20 97,98 12,38 | 2,47 32,66 | TÚBERÍA PVC SERIE B 32 mm. TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm. | 1,700 m. 3,000 m. | | E20WBV020 | |
| Precio total por ud | 425,00 | | Precio total por ud | | | | |
| ud Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo, inodoro y ducha realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. | | Engel) para vaciones por de desagüe, con sifones e PVC de 110 sin aparatos | erías de polietileno reticulado PEX (método la fría y caliente utilizando sistema de derivas de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red es necesarios para cada punto de servicio, los aparatos, incluso con p.p. de bajante de en de enlace para el inodoro, terminada y s | realizada con tub las redes de agu tés y con tubería con los diámetro individuales para mm. y mangueto sanitarios. Las to | ud | E20XET010 | 3.3 E |
| O010B170 4,625 h. Oficial 1ª fontanero calefactor 18,67 P17PR010 7,500 m. Tubo polietileno ret. PEX 16x1,8 5,96 P17PR020 3,000 m. Tubo polietileno ret. PEX 20x1,9 7,24 P17PS210 1,000 ud Llave corte empotrar 20x20 40,73 P17PS200 1,000 ud Llave corte empotrar 16x16 95,44 P17PS010 1,000 ud Te reducida 20x16x16 11,68 P17PS070 3,000 ud Codo terminal 16x1/2" 12,45 P17SW020 1,000 ud Conexión PVC inodoro D=110mm 10,49 c/j.labiada 1,700 m. TUBERÍA PVC SERIE B 32 mm. 7,24 E20WBV010 1,700 m. TUBERÍA PVC C/SIFÓN BOTELLA 44,65 E20WBV060 3,000 m. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm. 32,66 3,000 % Costes indirectos 503,40 | 86,35 44,70 21,72 40,73 95,44 11,68 37,35 10,49 12,31 44,65 97,98 15,10 | 5,96 7,24 40,73 95,44 11,68 12,45 10,49 7,24 44,65 32,66 | Tubo polietileno ret. PEX 16x1,8 Tubo polietileno ret. PEX 20x1,9 Llave corte empotrar 20x20 Llave corte empotrar 16x16 Te reducida 20x16x16 Codo terminal 16x1/2" Conexión PVC inodoro D=110mm c/j.labiada TUBERÍA PVC SERIE B 32 mm. DESAGÜE PVC C/SIFÓN BOTELLA BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm. | 7,500 m. 3,000 m. 1,000 ud 1,700 m. 1,000 ud 3,000 m. | | P17PR010 P17PR020 P17PS210 P17PS200 P17PS010 P17PS070 P17SW020 E20WBV010 E20WGI010 | |
| Precio total por ud | 518,50 | | Precio total por ud | | | | |

| | | Anejo de | justificación de precios | | |
|---|---|--|---|--|--|
| Nº Códig | o Ud | Descripción | | | Total |
| 3.4 E20XET02 | 20 ud | 2 urinarios, reali Engel) para la derivaciones por red de desagüe servicio, con sif bajante de PVC terminada y sin a | entanería para un aseo dotado de 2 lavabos, zada con tuberías de polietileno reticulado F s redes de agua fría y caliente utilizando tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN e, con los diámetros necesarios para carones individuales para los aparatos, incluso de 110 mm. y manguetón de enlace para paratos sanitarios. Las tomas de agua y los apones. s/CTE-HS-4/5. | PEX (método o sistema de -1453, para la da punto de o con p.p. de a el inodoro, | |
| O010B P17PR(P17PR(P17PS(P17PS(P17PS(P17PS(P17PSW) E20WB E20WB E20WB | 010 020 210 015 070 080 085 020 V010 V020 68030 | 3,616 h. 15,000 m. 9,000 m. 2,000 ud 5,000 ud 5,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 3,400 m. 1,700 m. 1,000 ud 3,000 m. 3,000 % | Oficial 1ª fontanero calefactor Tubo polietileno ret. PEX 16x1,8 Tubo polietileno ret. PEX 20x1,9 Llave corte empotrar 20x20 Te reducida 20x16x20 Codo terminal 16x1/2" Codo base fijación 20x1/2" Placa fijación plástica Conexión PVC inodoro D=110mm c/j.labiada TUBERÍA PVC SERIE B 32 mm. TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm. BOTE SIFÓNICO PVC D=110 COLG. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 125 mm. Costes indirectos Precio total por ud | 18,67 5,96 7,24 40,73 3,71 12,45 6,77 0,99 10,49 7,24 2,47 42,87 20,40 542,24 | 67,51 89,40 65,16 81,46 18,55 62,25 13,54 0,99 10,49 24,62 4,20 42,87 61,20 16,27 |
| 3.5 E20XET03 | 30 ud | fregadero, lavad reticulado PEX utilizando sisten UNE-EN-1453, pa cada punto de incluso con p.p. para el inodoro, | ontanería para una cocina dotándole con lora y lavavajillas realizada con tuberías o (método Engel) para las redes de agua fina de derivaciones por tés y con tuberías de ara la red de desagüe, con los diámetros neceservicio, con sifones individuales para la de bajante de PVC de 110 mm. y manguet terminada y sin aparatos sanitarios. Las tom entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. | tomas para le polietileno ría y caliente PVC serie B, cesarios para os aparatos, ón de enlace | 558,51 |
| O010B P17PR(P17PS2 P17PS2 P17PS2 P17PS(P17PS(E20WB E20WG E20WG | 010 020 210 200 015 010 070 VV020 81060 | 3,434 h. 11,500 m. 6,000 m. 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 4,000 ud 5,100 m. 1,000 ud 2,000 ud 1,000 wd | Oficial 1ª fontanero calefactor Tubo polietileno ret. PEX 16x1,8 Tubo polietileno ret. PEX 20x1,9 Llave corte empotrar 20x20 Llave corte empotrar 16x16 Te reducida 20x16x20 Te reducida 20x16x16 Codo terminal 16x1/2" TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm. DESAGÜE DOBLE PVC C/SIF.CURVO DESAGÜE PVC P/LAVADORA, S.BOT. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm. Costes indirectos | 18,67 5,96 7,24 40,73 95,44 3,71 11,68 12,45 2,47 28,71 15,26 32,66 481,94 | 64,11 68,54 43,44 40,73 95,44 3,71 11,68 49,80 12,60 28,71 30,52 32,66 14,46 |
| | | | Precio total por ud | | 496,40 |

| | | | Anejo de | justificación de precios | | |
|-------|---|----|---|--|---|--|
| Nº | Código | Ud | Descripción | | | Total |
| | | ud | cobre, UNE-EN- tuberías de PVC servicio a los si desagües para o dos tomas de 1 con sus respe- sifones individu | ontanería para una barra de bar, realizada con 1 057, para las redes de agua fría y cali 5 serie B, UNE-EN-1453, para la red de desag iguientes elementos: dos fregaderos de dos grifos de cerveza, toma de agua y desagüe el 5 mm. para máquinas de cubitos de hielo y ctivos desagües, terminada, todos los des ales, e incluso con p.p. de bajante de PVC d agua y los desagües, se entregaran co | ente y con jües, dando senos, dos n cafetera y lavavajillas, sagües con e 125 mm. | |
| | E20TC020 E20TC030 E20TC040 E20VE020 | | 20,000 m. 8,500 m. 5,500 m. 2,000 ud | TUBERÍA DE COBRE DE 13/15 mm. TUBERÍA DE COBRE DE 16/18 mm. TUBERÍA DE COBRE DE 20/22 mm. VÁLVULA DE PASO 22mm. 3/4" | 6,15 7,10 7,98 11,19 | 123,00 60,35 43,89 22,38 |
| | E20WGl060 E20WGl020 E20WGl110 E20WBV020 E20WBV070 | | 2,000 ud 4,000 ud 1,000 ud 15,000 m. 3,000 m. 3,000 % | P/EMPOTRAR DESAGÜE DOBLE PVC C/SIF.CURVO DESAGÜE PVC C/SIFÓN EN Y DESAGÜE PVC P/LAVADORA, S.BOT. TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm. BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 125 mm. Costes indirectos | 28,71 8,55 15,26 2,47 20,40 454,75 | 57,42 34,20 15,26 37,05 61,20 13,64 |
| | | | • | Precio total por ud | ······ | 468,39 |
| 3.7 E | E21GF010 | ud | reticulado sister utilizando el sist | ontanería para grifo, realizada con tuberías de ma peróxido PEX-a, plomyPEX para la red de tema plomyCLICK, totalmente terminada segúl uir los aparatos sanitarios ni la grifería. | e agua fría, | |
| | O01OB170 P18GF360 | | 0,743 h. 1,000 ud 3,000 % | Oficial 1ª fontanero calefactor Grifo pared lavadora 1/2"a 3/4" Costes indirectos | 18,67 17,94 31,81 | 13,87 17,94 0,95 |
| | | | | Precio total por ud | | 32,76 |

| | | Allejo de | justificación de precios | | |
|----------------------------------|----|---|---|---|--|
| Nº Código | Ud | Descripción | | | Total |
| | | 4 INSTALACI | ON DE CLIMATIZACION | | |
| 4.1 E23ETP150 | ud | calor MULTISPL exterior, mod. R. calorífica 16.000 (50+50+50), y a frigorífica Liq. 3/ Tratamiento anti funcionamiento 10 a 46°C, en Ca Caudal de aire dirección de des i/ p.p. de tubo aislamiento de muro y acometi | corrosivo especial del intercambiador de de temperatura exterior nominal en refra alefacción desde -20 a 35°C, y en modo refrigeración/calefacción nominal 96/s scarga horizontal. Utiliza refrigerante eco ería de cobre deshidratado, intercon tuberías, relleno de circuitos de refriger da eléctrica, terminada y funcionando. I antivibratorios de suelo, la canalización | r, para montaje 000W y potencia mod. FCAG50A nexiones tubería calor. Rango de rigeración desde ACS -20 a 35°C. 7 m3/min, con lógico R410A. exión eléctrica, rante, taladro en El precio incluye | |
| O01OA150 P21BB050 P21OG070 | | 25,000 h. 1,000 ud 1,000 ud 3,000 % | Cuadrilla G Rem.c/aire B-C 35.000W./38.900W. Instalación consola remota Costes indirectos | 32,59 8.392,82 258,66 9.466,23 | 814,75 8.392,82 258,66 283,99 |
| | | | Precio total por ud | ····· | 9.750,22 |
| | | mod. 3MXM40N 4.600W., Unidac CTXM15M y 2 monofásica 1x2: 5/8". Tratamient Rango de fur refrigeración de modo ACS -20 tubería de cobr tuberías, relleno eléctrica, termir antivibratorios | , formado por Unidad Exterior, para r , con potencia frigorífica 4.000W y po les Interiores de pared, formada por unidades mod. TTXM25M (15+25+25), 20V + T. Conexiones tubería frigorífica co anticorrosivo especial del intercambicionamiento de temperatura exterios de 10 a 46°C, en Calefacción desde -2 a 35°C. Utiliza refrigerante ecológico F e deshidratado, interconexión eléctrica de circuitos de refrigerante, taladro en mada y funcionando. El precio incluyede suelo, la canalización y el cablea Italadros en muro y acometida eléctrica. | tencia calorífica 1 unidad mod. y alimentación Liq. 3/8" y Gas, biador de calor. or nominal en 20 a 35°C, y en R-32A. i/ p.p. de haislamiento de huro y acometida e los elementos do eléctrico de | |
| O01OA150 P21BB030 P21OG070 | | 25,000 h. 1,000 ud 1,000 ud 3,000 % | Cuadrilla G Rem.c/aire B-C 22.400W./25.600W. Instalación consola remota Costes indirectos | 32,59 4.637,27 258,66 5.710,68 | 814,75 4.637,27 258,66 171,32 |
| | | | Precio total por ud | | 5.882,00 |
| 4.3 E23MVD020 | ud | para un caudal o nivel sonoro de | idal mural mod. HXBR300 ECOWATT, de de 3.000 m3/h. con una potencia eléctrica 47 dB(A), aislamiento clase B, equipado s y pintado anticorrosivo en epoxi-poliés | a de 200 W. y un o con protección | |
| O01OB170 P21V460 | | 1,499 h. 1,000 ud 3,000 % | Oficial 1 ^a fontanero calefactor Extractor aseo 80 m3/h c/temp. Costes indirectos | 18,67 94,46 12 <u>2</u> ,45 | 27,99 94,46 3,67 |
| | | | Precio total por ud | | 126,12 |
| 4.4 E23MVH030 | ud | potencia eléctric | oidal mural para un caudal de 3.000 ca de 200 W. y un nivel sonoro de 47 de ado con protección de paso de de epoxi-poliéster. | B(A), aislamiento | |
| O01OB180 P21V330 | | 0,500 h. 1,000 ud 3,000 % | Oficial 2 ^a fontanero calefactor Extractor helicoidal 3000 m3/h 200W. Costes indirectos | 17,23 237,46 246,08 | 8,62 237,46 7,38 |
| | | | Precio total por ud | | 253,46 |

| | Anejo de justificación de precios | | | | | | | | |
|-------|-----------------------------------|----|--|---|---|-------|--|--|--|
| Nº | Código | Ud | Descripción | | | Total | | | |
| 4.5 E | 12PCH210 | m. | de 35x25x30 cm. arena de río 1/6 27,5x11 cm., ir | ntilación sencillo con piezas prefabricadas d ., recibidas con mortero de cemento CEM II/E i, i/p.p. de desviación, rejilla de ventilación estalado, s/NTE-ISV-10, medida la longituo ducto hasta la parte inferior del aspirador est | B-P 32,5 N y de PVC de I desde el | | | | |
| | O01OA030 | | 0,413 h. | Oficial primera | 18,28 | 7,55 | | | |
| | O01OA050 | | 0.414 h. | Ayudante | 16,66 | 6,90 | | | |
| | A02A080 | | 0,010 m3 | MORTERO CEMENTO M-5 | 46,58 | 0,47 | | | |
| | P10CCH090 | | 2,500 ud | Pieza ventilación h.pref.gris 35x25x30cm | 2,38 | 5,95 | | | |
| | P10CCH110 | | 1,500 ud | Desvío ventilac. h.pref.gris 35x25x30cm | 2,89 | 4,34 | | | |
| | P19TCW230 | | 0,400 ud | Rejilla ventilac.marfil 27,5x11 cm | 3,58 | 1,43 | | | |
| | | | 3,000 % | Costes indirectos | 26,64 | 0,80 | | | |
| | | | | Precio total por m | | 27,44 | | | |

| | | Anejo de | justificación de precios | | |
|--|----|--|---|---|---|
| Nº Código | Ud | Descripción | | | Total |
| | | 5 INSTALACI | ON DE ELECTRICIDAD | | |
| 5.1 E17BAM010 | ud | bornes de coner intensidad máxi general de ali precintable y inflamabilidad s protección IP43 cerrará con puer 50102, protegida por la empresa s Incluso elemento puesta a tierra. | stalación de caja general de protección, e ción, bases unipolares previstas para coloca ma 100 A, para 14.490W, para protección imentación, formada por una envolven autoventilada, según UNE-EN 60439-1, según se indica en UNE-EN 60439-3, cor según UNE 20324 e IK08 según UNE-EN 50 ta metálica con grado de protección IK10 se de la corrosión y con cerradura o candado. Suministradora y preparada para acometida os de fijación y conexión con la conducción Totalmente montada, conexionada y probasico, incluso bases cortacircuitos y fina ea repartidora. | r fusibles de la línea de la línea de la línea de la línea de la grado de la grados de la línea de la | |
| | | 3,000 % | Sin descomposición Costes indirectos | 149,90 | 149,90 4,50 |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 154,40 |
| 5.2 E17CL020 | m. | por conductor | e alimentación (LGA) en canalización entub de Cu 2(1x16) mm2 con aislamiento 0,6/1 alación incluyendo conexionado. | | |
| O01OB200 O01OB210 P15AI030 P15GD020 P01DW090 | | 0,299 h. 0,299 h. 2,000 m. 1,000 m. 1,000 ud 3,000 % | Oficial 1ª electricista Oficial 2ª electricista C.aisl.l.halóg.RZ1-k 0,6/1kV 1x16mm2 Cu Tubo PVC ríg. der.ind. M 40/gp5 Pequeño material Costes indirectos | 18,17 16,99 2,30 0,46 0,80 16,37 | 5,43 5,08 4,60 0,46 0,80 0,49 |
| | | | Precio total redondeado por m | | 16,86 |
| 5.3 E17BD100 | ud | conectando a tie | al en cuarto de baño realizada con conducto erra todas las canalizaciones metálicas existe onductores que resulten accesibles según R. | entes y todos | |
| O01OB200 O01OB220 P15GA030 P01DW090 | | 0,448 h. 0,448 h. 6,000 m. 1,000 ud 3,000 % | Oficial 1ª electricista Ayudante electricista Cond. rígi. 750 V 4 mm2 Cu Pequeño material Costes indirectos Precio total redondeado por ud | 18,17 16,99 0,39 0,80 18,89 | 8,14 7,61 2,34 0,80 0,57 |
| 5.4 E17CBA020 | ud | aislamiento de embarrado de p onmipolar de 40 | ón electrificación básica, formado por caja A empotrar, con puerta de 12 elementos, p orotección, interruptor general magnetotérm A., interruptor automático diferencial ABB o (1+N) de 10, 16, 20 y 25 A. Instalado, incluye | erfil omega, ico de corte de 2x40 A. 30 | |
| O01OB200 P15FH030 P15FK100 P15FJ020 P15FK010 P15FK020 P15FK030 P15FK040 P01DW090 | | 0,299 h. 1,000 ud 2,000 ud 1,000 ud 3,000 % | Oficial 1ª electricista Arm. ABB puerta opaca 12 mód. PIA ABB 2x40A, 6/10kA curva C Diferencial ABB 2x40A a 30mA tipo AC PIA ABB (I+N) 10A, 6/10kA curva C PIA ABB (I+N) 16A, 6/10kA curva C PIA ABB (I+N) 20A, 6/10kA curva C PIA ABB (I+N) 25A, 6/10kA curva C Pequeño material Costes indirectos Precio total redondeado por ud | 18,17 10,08 35,58 71,84 22,12 22,57 23,32 23,71 0,80 273,60 | 5,43 10,08 71,16 71,84 22,12 45,14 23,32 23,71 0,80 8,21 |

| | | | Anejo de | justificación de precios | | | | |
|------------------|---|----|---|---|---|--|--|--|
| Nº | Código | Ud | Descripción | | | Total | | |
| 5.5 E17MSA010 ud | | ud | conductor rígido minofasico (fase registro, regleta | e luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y or rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema co (fase y neutro), p.p. de circuito electico, incluyendo caja de regletas de conexion, caja de mecanismo universal con interruptor unipolar serie Unica Basic blanco, instalado. | | | | |
| | O01OB200 O01OB220 P15GB010 P15GA010 P15GK050 P15MSA010 P15MSA100 P15MSA110 P01DW090 | | 0,209 h. 0,209 h. 8,000 m. 16,000 ud. 1,000 ud. 1,000 ud. 1,000 ud. 1,000 ud. 1,000 ud. 3,000 % | Oficial 1ª electricista Ayudante electricista Tubo PVC corrugado M 20/gp5 Cond. rígi. 750 V 1,5 mm2 Cu Caja mecan. empotrar enlazable Interruptor unipolar Pieza intermed.mod.ancho (bco.nieve) Placa mod.ancho s/garras c/bastidor Pequeño material Costes indirectos | 18,17 16,99 0,11 0,15 0,20 1,58 0,17 1,01 0,80 14,39 | 3,80 3,55 0,88 2,40 0,20 1,58 0,17 1,01 0,80 0,43 | | |
| | | | | Precio total redondeado por ud | | 14,82 | | |
| 5.6 E | O01OB200 O01OB220 P15GB010 P15GA010 P15GK050 P15MSA020 P15MSA110 P01DW000 | ud | minofasico (fase registro, regleta | do realizado con tubo PVC corrugado de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V. e y neutro), p.p. de circuito electico, incluyo as de conexion, caja de mecanismo ur ptor unipolar serie Unica Basic blanco, instal. Oficial 1ª electricista Ayudante electricista Tubo PVC corrugado M 20/gp5 Cond. rígi. 750 V 1,5 mm2 Cu Caja mecan. empotrar enlazable Conmutador Pieza intermed.mod.ancho (bco.nieve) Placa mod.ancho s/garras c/bastidor Pequeño material | n, en sistema endo caja de niversal con ado. 18,17 16,99 0,11 0,15 0,20 1,98 0,17 1,01 | 5,43 5,08 1,43 5,85 0,20 1,98 0,17 1,01 | | |
| | P01DW090 | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,80 2 <u>1,95</u> | 0,80 0,66 | | |
| | | | | Precio total redondeado por ud | | 22,61 | | |
| 5.7 E | E17MWE010 | ud | corrugado de aislamiento VV neutro y tierra), | fe con toma de tierra lateral realizada co D=32/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 750 V., en sistema monofásico con toma de incluyendo caja de registro, caja de mecanis se de enchufe sistema schuco 25 A. (II+t), ins | de Cu., y tierra (fase, mo universal | | | |
| | O01OB200 O01OB220 P15GC030 P15GA040 P15MW020 | | 0,299 h. 0,299 h. 6,000 m. 18,000 m. 1,000 ud 3,000 % | Oficial 1ª electricista Ayudante electricista Tubo PVC corrug.forrado M 32/gp7 Cond. rígi. 750 V 6 mm2 Cu Base enchufe para cocina 2p+t.t. Costes indirectos | 18,17 16,99 0,44 0,56 10,04 33,27 | 5,43 5,08 2,64 10,08 10,04 1,00 | | |
| | | | | Precio total redondeado por ud | | 34,27 | | |

| | | Anejo de | justificación de precios | | |
|---|----|--|---|---|--|
| Nº Código | Ud | Descripción | | | Total |
| 5.8 E17MSA090 | ud | tubo PVC corrug aislamiento VV 7 neutro y tierra), conexion, caja o | e con seguridad con toma de tierra lateral nado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 n 750 V., en sistema monofásico con toma de P.P. de circuito, incluyendo caja de registro de mecanismo universal con tornillos, base con seguridad 10-16 A. (II+t.) serie Unica I | nm2 de Cu., y e tierra (fase, o, regletas de e de enchufe | |
| O010B200 O010B220 P15GB010 P15GA020 P15GK050 P15MSA070 P15MSA100 P15MSA110 P01DW090 | | 0,269 h. 0,269 h. 6,000 m. 18,000 m. 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 3,000 % | Oficial 1ª electricista Ayudante electricista Tubo PVC corrugado M 20/gp5 Cond. rígi. 750 V 2,5 mm2 Cu Caja mecan. empotrar enlazable Base e. bipolar con t.t. Itral. Pieza intermed.mod.ancho (bco.nieve) Placa mod.ancho s/garras c/bastidor Pequeño material Costes indirectos | 18,17 16,99 0,11 0,24 0,20 2,02 0,17 1,01 0,80 18,64 | 4,89 4,57 0,66 4,32 0,20 2,02 0,17 1,01 0,80 0,56 |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 19,20 |
| 5.9 E19PC015 O01OB200 O01OB220 P22BK200 P22BF040 P22BF010 P01DW090 | ud | analógico, incluy | nico, formado por Kit de un pulsador simi yendo placa de calle, alimentador, abrepuertatado, cableado y conexionado completo. Oficial 1ª electricista Ayudante electricista Kit portero analógico 1 V. Tubo corrugado D=16/gp7 Manguera 5x0,25 mm2. Pequeño material Costes indirectos | 18,17 16,99 85,78 0,47 1,17 0,80 148,23 | 21,73 20,32 85,78 4,70 11,70 4,00 4,45 |
| 5.10 E17MSA100 | ud | de alambre galve p.p. de cable tele de TF, instalado principal y en c pares,caja de re | Precio total redondeado por udo realizada con tubo PVC corrugado de M 2 anizado, para instalación de línea telefónica efónico de interior de 0,50 mm. para red de en conducto, incluido timbrado, conexionado ada registro secundario, con prueba de co gistro, caja de mecanismo universal con tocontactos serie Unica Basic blanco, instalado | 152,68 | |
| O01OB200 O01OB220 P15GB010 P15GK050 P15MSA080 P15MSA100 P15MSA110 P01DW090 | | 0,269 h. 0,269 h. 6,000 m. 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud 1,000 ud | Oficial 1ª electricista Ayudante electricista Tubo PVC corrugado M 20/gp5 Caja mecan. empotrar enlazable Toma teléfono 6 conex. Pieza intermed.mod.ancho (bco.nieve) Placa mod.ancho s/garras c/bastidor Pequeño material Costes indirectos | 18,17 16,99 0,11 0,20 5,61 0,17 1,01 0,80 17,91 | 4,89 4,57 0,66 0,20 5,61 0,17 1,01 0,80 0,54 |

| | | Anejo de | justificación de precios | | |
|--|----------------------|---|--|---|--|
| Nº Códi | go Ud | Descripción | | | Total |
| 5.11 E19TC | Γ010 ud | radio digital (DA mástil de tubo coaxial y condu | ación de señales de TV terrenal, analógio AB) y FM formado por antenas para UHF, de acero galvanizado de 3 m., incluido a actor de tierra de 25 mm2 hasta equipos ción, completamente instalado. | DAB y FM, con anclajes, cable | |
| 0010 | B222 | 1,794 h. | Oficial 1ª Instalador telecomunicación | 18,17 | 32,60 |
| 0010 P22T | B224 | 1,794 h. 1,000 ud | Ayudante Instalador telecomunicación Antena UHF tipo X, canales 21/69 G=16,5dB | 16,31 30,83 | 29,26 30,83 |
| P22T | Γ060 | 1,000 ud | Antena TV digital tdt, canales 21/69 | 35,29 | 35,29 |
| P22T | Γ200 | 1,000 ud | G=17dB Antena FM circular G=1dB | 12,42 | 12,42 |
| P22T | | 1,000 ud | Antena Yagui 3E, DAB G=8 dB | 18,28 | 18,28 |
| P22T/ | | 1,000 ud | Mástil 3 m. 40x2 mm. | 14,50 | 14,50 |
| P22T/ | A210 | 4,000 ud | Garra muro galv. 250 mm | 1,40 | 5,60 |
| P22TI | | 30,000 m. | Cable coaxial Cu 75 ohmios cubierta PE | 0,49 | 14,70 |
| P15G | | 10,000 m. | Cond. rígi. 750 V 25 mm2 Cu | 2,28 | 22,80 |
| P01D | W090 | 0,200 ud 3,000 % | Pequeño material Costes indirectos | 0,80 216,44 | 0,16 6,49 |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 222,93 |
| 0010 0010 P22TI P22TI P01D | B223 E370 E800 | formado por ce | les analógicas y digitales, DAB (radio di ntral amplificadora con alimentación pro ribución F.I. de señales de satélite, segú ninado. Oficial 1ª Instalador telecomunicación Oficial 2ª Instalador telecomunicación Central amplificadora Mezclador 2 F.I.y TV Pequeño material Costes indirectos | pia, mezclador | 43,46 40,64 51,95 19,68 1,60 4,72 |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 162,05 |
| 5.13 E19TR | E300 ud | plástico univers fijación de elem analógica y digi ohmios, (cubier de interior de us y digital, FM y I | na y base de acceso terminal (BAT) forma al para empotrar con grado de protección ento de conexión de TV terrenal, FM, DA ital., Incluyendo p.p. de cable coaxial de la PVC), conforme a la norma UNE-EN 50 suariol de sistemas de TV terrenal y TV sa DAB (radio digital),.p.p. de conexión de ca exiones y material auxiliar. totalmente inst | n IP 33,5., para B y TV satélite interior de 75 117-5, para red télite analógica able coaxial de | |
| 0010 | B222 | 0,179 h. | Oficial 1ª Instalador telecomunicación | 18,17 | 3,25 |
| 0010 | B224 | 0,180 h. | Ayudante Instalador telecomunicación | 16,31 | 2,94 |
| P22TI | | 1,000 ud | Rtro. term. RTV 20x30x6 tapa metálica | 14,18 | 14,18 |
| P01D | W090 | 1,000 ud | Pequeño material | 0,80 | 0,80 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 2 <u>1,17</u> | 0,64 |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 21,81 |
| 5.14 E18IDA | 120 ud | | or aplicación mural de 4,5w Y 500lm, grado talada, incluyendo accesorios y conexiona | | |
| 0010 | B200 | 0,179 h. | Oficial 1ª electricista | 18,17 | 3,25 |
| P16BI | | 1,000 ud | Plafón estanco. | 31,35 | 31,35 |
| P16C | | 2,000 ud | Lámp.11 W. | 1,37 | 2,74 |
| P01D | W090 | 1,000 ud | Pequeño material | 0,80 | 0,80 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 38,14 | 1,14 |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 39,28 |

| | | Anejo de | justificación de precios | | | |
|-----------------------------------|----|---|---|--|-------------------------------|--|
| Nº Código | Ud | Descripción | | | Total | |
| 5.15 E18GLC010 | ud | señalización mor grado de proteco m2. Funcionan batería Ni-Cd alt 062-93 (inc.) y N 50/60Hz. Compo fuego. Apto p telemando prote | tería Ni-Cd alta temperatura, según Norma UNE 60 598.2.22, UNE 20 2-93 (inc.) y NBE-CPI 96, con marca de calidad N. Alimentación 230V 60Hz. Componentes certificados, materiales resistentes al calor y al ego. Apto para montaje en superficies inflamables. Bornas de emando protegidas contra conexión accidental a 230 V. Instalado luyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | | | |
| O01OB200 P16ELC010 P01DW090 | | 0,359 h. 1,000 ud 1,000 ud 3,000 % | Oficial 1ª electricista Emergencia Legrand Ura21 45 lm. Pequeño material Costes indirectos | 18,17 14,96 0,80 22,28 | 6,52 14,96 0,80 0,67 | |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 22,95 | |
| 5.16 E18GLC020 | ud | señalización mod grado de proteco m2. Funcionan batería Ni-Cd alt 062-93 (inc.) y N 50/60Hz. Compo fuego. Apto p telemando prote | Aparato autónomo de alumbrado de emergencia no permanente con señalización modelo URA21, con lámpara de emergencia tegnologia leed; grado de protección IP 42, flujo luminoso 70 lm, superficie que cubre 14 m2. Funcionamiento no permanente, autonomía superior a 1 hora, batería Ni-Cd alta temperatura, según Norma UNE 60 598.2.22, UNE 20 062-93 (inc.) y NBE-CPI 96, con marca de calidad N. Alimentación 230V 50/60Hz. Componentes certificados, materiales resistentes al calor y al | | | |
| O01OB200 P16ELC020 P01DW090 | | 0,359 h. 1,000 ud 1,000 ud 3,000 % | Oficial 1 ^a electricista Emergencia Legrand Ura21 fl. 70 lm. Pequeño material Costes indirectos | 18,17 19,73 0,80 27,05 | 6,52 19,73 0,80 0,81 | |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 27,86 | |
| 5.17 E18GLC040 | ud | señalización mod grado de proteco m2. Funcionan batería Ni-Cd alt 062-93 (inc.) y N 50/60Hz. Compo fuego. Apto p telemando prote | mo de alumbrado de emergencia no po delo URA21, con lámpara de emergencia to sión IP 42, flujo luminoso 155 lm, superfici niento no permanente, autonomía supe a temperatura, según Norma UNE 60 59 BE-CPI 96, con marca de calidad N. Alin onentes certificados, materiales resistente ara montaje en superficies inflamables gidas contra conexión accidental a 230 nteo, accesorios de anclaje y conexionado | egnologia leed; le que cubre 30 rior a 1 hora, 8.2.22, UNE 20 nentación 230V es al calor y al s. Bornas de O V. Instalado | | |
| O01OB200 P16ELC050 P01DW090 | | 0,359 h. 1,000 ud 1,000 ud 3,000 % | Oficial 1ª electricista Emergencia Legrand Ura21 fl. 155 lm. Pequeño material Costes indirectos | 18,17 26,10 0,80 33,42 | 6,52 26,10 0,80 1,00 | |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 34,42 | |
| 5.18 E21MW010 | ud | | rónico por aire caliente, accionamiento si manos, con potencia de 200W. y caudal mm. Instalado. | | | |
| O01OA030 P18CW010 | | 0,180 h. 1,000 ud 3,000 % | Oficial primera Secamanos elect.autom.200 W. Costes indirectos | 18,28 83,13 86,42 | 3,29 83,13 2,59 | |
| | | | Precio total redondeado por ud | | 89,01 | |

| | | Anejo de | justificación de precios | | |
|-------------|----|--|---|--|----------------|
| Nº Código | Ud | Descripción | | | Total |
| | | 6 CONTROL | DE CALIDAD EN LA OBRA | | |
| 6.1 E29P030 | u | materiales y de Plan de Control 6º Condiciones obras y Anejo II del C.T.E. Con obligatorio para | medidas para la obtención de las los procesos constructivos según q anexo a este proyecto, todo según lo de Poryecto, art. 7º Condiciones en Documentación del Seguimineto de trol de recepción de materiales y dis el abono de la certificación mensua rior a los demas documentos que con | ueda reflejado en el o recogido en el art. la Ejecucion de las la Obra de la Parte I stintivos de calidad, ıl correspondiente y | |
| P32PC030 | | 1,000 u 3,000 % | Control de calidad de obra. Costes indirectos | 248,80 248,80 | 248,80 7,46 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 256,26 |

| | | Anejo de | justificación de precio |)S | |
|--------------|----|-------------|---|--------|-----------------|
| Nº Código | Ud | Descripción | | | Total |
| | | 7 GESTION D | E RESIDUOS | | |
| 7.1 E29KR001 | ud | | coste previsto de la gestion correc egun RD 105/2008 de 1 ed feb | | |
| | | 3,000 % | Sin descomposición Costes indirectos | 340,15 | 340,15 10,20 |
| | | | Precio total redondeado por ud . | | 350,35 |

| | eza. Parte | trado a pie de piezas y limpie | central y suminist numedecido de las p gún UNE-EN-998-1:2 | 5, preparado en cercos, roturas, l | de río, tipo M-7 nado y recibido de | 32,5 N y arena replanteo, aplon proporcional de | М2 | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|---|--|------------|--|
| Subtota | Parcial | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | | |
| | 145,08 | 3,90 | | 37,20 | 1 | riores | ones inter | division |
| 145,0 | 145,08 | | | | | | | |
| 145,0 | l m2: | Total | | | | | | |
| | • | | quier material en tal ncluso material auxi | | totalmente coloca | de yeso negro, | M2 | .2 |
| Subtota | Parcial | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | | |
| | 2,31 | 2,10 | | 1,10 | 1 | | | fcm2 |
| | 3,99 | 2,10 | | 0,95 | 2 | | | fcm3 |
| | 7,98 | 2,10 | | 0,95 | 4 | | | fcm4 |
| | 3,15 | 2,10 | | 0,75 | 2 | | | fcm5 |
| 17,4 | 17,43 | | | | | | | |
| 17,4 | l m2: | Total | | | | | | |
| | | | | | | fábrica vista, u | | |
| Subtota | Parcial 3,47 | Alto 2,30 | uxiliar, limpieza y mo | ncluso material a nte ejecutada. Largo 1,51 | ado y aplomado. n superficie realme Uds. 1 | totalmente color | | fcm1 |
| Subtota | Parcial 3,47 4,55 | Alto 2,30 2,30 | uxiliar, limpieza y m | ncluso material a nte ejecutada. Largo 1,51 1,98 | ado y aplomado. I superficie realme Uds. 1 1 | totalmente color | | fcm1 fcl1 fcl2 |
| Subtota 21,4 | Parcial 3,47 | Alto 2,30 | uxiliar, limpieza y m | ncluso material a nte ejecutada. Largo 1,51 | ado y aplomado. n superficie realme Uds. 1 | totalmente color | | fcl1 |
| | Parcial 3,47 4,55 13,44 | Alto 2,30 2,30 2,40 | uxiliar, limpieza y m | ncluso material a nte ejecutada. Largo 1,51 1,98 | ado y aplomado. I superficie realme Uds. 1 1 | totalmente color | | fcl1 |
| 21,4 21,4 | Parcial 3,47 4,55 13,44 21,46 I m2: erior para otalmente in RC-08. | Alto 2,30 2,30 2,40 Total erramiento exterio tipo M-10, to uxiliares. Segú | Ancho Ancho rial en muro de cer 32,5 N y arena de rí npieza y medios au | ncluso material annte ejecutada. Largo 1,51 1,98 2,80 de cualquier material auxiliar, lincutada. | cado y aplomado. superficie realme Uds. 1 2 cos o precercos do mortero de cei mado. Incluso m icie realmente eje | RC-08. Medida la Recibido de cer revestir, utilizan colocado y aplo | M2 | fcl1 |
| 21,4 | Parcial 3,47 4,55 13,44 21,46 I m2: Perior para patalmente in RC-08. Parcial | Alto 2,30 2,30 2,40 Total erramiento exterio tipo M-10, to uxiliares. Segú | Ancho Ancho erial en muro de cei | ncluso material annte ejecutada. Largo 1,51 1,98 2,80 de cualquier material auxiliar, lincutada. Largo | cado y aplomado. Superficie realme Uds. 1 2 cos o precercos do mortero de cel mado. Incluso m icie realmente eje Uds. | RC-08. Medida la Recibido de cer revestir, utilizan colocado y aplo | | fcl1 fcl2 |
| 21,4 21,4 | Parcial 3,47 4,55 13,44 21,46 I m2: Perior para paraletalmente in RC-08. Parcial 3,60 | Alto 2,30 2,30 2,40 Total erramiento exterio tipo M-10, to uxiliares. Segú Alto 1,50 | Ancho Ancho rial en muro de cer 32,5 N y arena de rí npieza y medios au | ncluso material ante ejecutada. Largo 1,51 1,98 2,80 de cualquier material auxiliar, lincutada. Largo 1,20 | cado y aplomado. Superficie realme Uds. 1 1 2 cos o precercos do mortero de cei mado. Incluso m icie realmente eje Uds. 2 | RC-08. Medida la Recibido de cer revestir, utilizan colocado y aplo | | fcl1 fcl2 |
| 21,4 21,4 | Parcial 3,47 4,55 13,44 21,46 I m2: Perior para patalmente in RC-08. Parcial | Alto 2,30 2,30 2,40 Total erramiento exterio tipo M-10, to uxiliares. Segú | Ancho Ancho rial en muro de cer 32,5 N y arena de rí npieza y medios au | ncluso material annte ejecutada. Largo 1,51 1,98 2,80 de cualquier material auxiliar, lincutada. Largo | cado y aplomado. Superficie realme Uds. 1 2 cos o precercos do mortero de cel mado. Incluso m icie realmente eje Uds. | RC-08. Medida la Recibido de cer revestir, utilizan colocado y aplo | | fcl1 fcl2 |
| 21,4 21,4 | Parcial 3,47 4,55 13,44 21,46 I m2: Parcial RC-08. Parcial 3,60 1,47 | Alto 2,30 2,30 2,40 Total erramiento exterio tipo M-10, to uxiliares. Segú Alto 1,50 0,70 | Ancho Ancho rial en muro de cer 32,5 N y arena de rí npieza y medios au | ncluso material annte ejecutada. Largo 1,51 1,98 2,80 de cualquier material auxiliar, lincutada. Largo 1,20 0,70 | cos o precercos do mortero de cel mado. Incluso micicie realmente eje Uds. | RC-08. Medida la Recibido de cer revestir, utilizan colocado y aplo | | fcl1 fcl2 |
| 21,4 21,4 Subtota | Parcial 3,47 4,55 13,44 21,46 I m2: Parcial 3,60 1,47 0,35 | Alto 2,30 2,30 2,40 Total erramiento exte ío tipo M-10, to uxiliares. Segú Alto 1,50 0,70 0,70 | Ancho Ancho rial en muro de cer 32,5 N y arena de rí npieza y medios au | ncluso material annte ejecutada. Largo 1,51 1,98 2,80 de cualquier material auxiliar, lincutada. Largo 1,20 0,70 | cos o precercos do mortero de cel mado. Incluso micicie realmente eje Uds. | RC-08. Medida la Recibido de cer revestir, utilizan colocado y aplo | | fcl1 fcl2 |
| 21,4 21,4 Subtota | Parcial 3,47 4,55 13,44 21,46 I m2: Parcial 3,60 1,47 0,35 5,42 I m2: entilacion, mano de e material | Alto 2,30 2,30 2,40 Total erramiento exterio tipo M-10, to uxiliares. Segú Alto 1,50 0,70 0,70 Total exción, gas, vecia, incluyendo ibidos, i/p.p. de | Ancho Ancho rial en muro de cer 32,5 N y arena de rí npieza y medios au | ncluso material annte ejecutada. Largo 1,51 1,98 2,80 de cualquier material auxiliar, lincutada. Largo 1,20 0,70 0,50 des de electricidad aciones, en local les, apertura y tap | cos o precercos do mortero de cel mado. Incluso miciei realmente eje Uds. 2 2 2 3 1 1 2 3 1 6 6 6 6 6 7 7 7 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 | Recibido de cer revestir, utilizan colocado y aplo Medida la super Medida la super Ayuda de albañ aire acondiciona obra en carga y | | fcl1 fcl2 |
| 21,4 21,4 Subtota | Parcial 3,47 4,55 13,44 21,46 I m2: Parcial 3,60 1,47 0,35 5,42 I m2: entilacion, mano de e material | Alto 2,30 2,30 2,40 Total erramiento exterio tipo M-10, to uxiliares. Segú Alto 1,50 0,70 0,70 Total exción, gas, vecia, incluyendo ibidos, i/p.p. de | Ancho | ncluso material annte ejecutada. Largo 1,51 1,98 2,80 de cualquier material auxiliar, lincutada. Largo 1,20 0,70 0,50 des de electricidad aciones, en local les, apertura y tap | cos o precercos do mortero de cel mado. Incluso miciei realmente eje Uds. 2 2 3 1 1 2 3 1 6 6 6 6 6 7 7 7 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 | Recibido de cer revestir, utilizan colocado y aplo Medida la super Medida la super Ayuda de albañ aire acondiciona obra en carga y auxiliar, limpiez | M2 | fcl1 fcl2 .4 fcl3 fcl4 fcl5 |
| 21,4 21,4 Subtota 5,4 5,4 | Parcial 3,47 4,55 13,44 21,46 I m2: Prior para paramente in RC-08. Parcial 3,60 1,47 0,35 5,42 I m2: Intilacion, mano de e material s de las | Alto 2,30 2,30 2,40 Total erramiento exte ío tipo M-10, to uxiliares. Segú Alto 1,50 0,70 0,70 Total acción, gas, ve cia, incluyendo ibidos, i/p.p. de presupuestos | Ancho An | cualquier material augusti aug | cos o precercos do mortero de celebrado. Incluso miciei realmente eje Uds. 2 2 2 3 1 1 2 1 2 2 2 2 3 1 3 1 3 1 3 1 3 4 4 6 6 6 7 7 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 | Recibido de cer revestir, utilizan colocado y aplo Medida la super Medida la super Ayuda de albañ aire acondiciona obra en carga y auxiliar, limpiez | M2 | fcl1 fcl2 .4 fcl3 fcl4 fcl5 |

216,00

Total m2:

Medición

2.1 Alicatado con azulejo blanco de 20x20 cm. (BIII s/UNE-EN-67), recibido con adhesivo C1 según EN-12004 Lankocol Top blanco, sin incluir enfoscado de mortero, p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con adhesivo CG1 según EN-13888 Lankolor borada

| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|-----------------|------|-------|-------|------|---------|----------|
| aseo accesible | 1 | 8,69 | | 1,80 | 15,64 | |
| aseo señoras | 1 | 8,20 | | 1,80 | 14,76 | |
| aseo caballeros | 1 | 11,70 | | 1,80 | 21,06 | |
| aseo nave | 1 | 7,37 | | 1,80 | 13,27 | |
| cocina | 1 | 1,00 | | 1,80 | 1,80 | |
| | | | | | 66,53 | 66,53 |

Total m2: 66,53

2.2 Guarnecido con yeso negro y enlucido de yeso blanco sin maestrear en paramentos verticales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|------------------|------|-------|-------|------|---------|----------|
| Sala polivalente | 1 | 56,11 | | 3,50 | 196,39 | |
| Despachos | 1 | 20,30 | | 3,50 | 71,05 | |
| • | 1 | 14,42 | | 3,50 | 50,47 | |
| | 1 | 13,22 | | 3,50 | 46,27 | |
| Bar | 1 | 13,70 | | 3,50 | 47,95 | |
| Distribuidor | 1 | 9,74 | | 3,50 | 34,09 | |
| | 1 | 10,11 | | 3,50 | 35,39 | |
| Aseos | 1 | 66,53 | | 1,70 | 113,10 | |
| a deducir | | | | | | |
| fcm1 | -1 | 1,51 | | 2,30 | -3,47 | |
| fcl1 | -1 | 2,00 | | 2,30 | -4,60 | |
| | -2 | 2,80 | | 2,40 | -13,44 | |
| | | | | | 573,20 | 573,20 |

Total m2: 573,20

2.3 Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, regleado, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.

| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|---------------|------|-------|-------|------|---------|----------|
| fachada patio | 1 | 16,90 | | 4,10 | 69,29 | |
| • | 1 | 5,16 | | 1,25 | 6,45 | |
| | 1 | 4,54 | | 5,15 | 23,38 | |
| nave | 1 | 16,70 | | 3,80 | 63,46 | |
| | 1 | 44,28 | | | 44,28 | |
| a deducir | | | | | | |
| fca1 | -1 | 3,00 | | 2,85 | -8,55 | |
| | | | | | 198,31 | 198,31 |

Total m2: 198,31

Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 2.4 M-10, en paramentos horizontales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas y andamiaje, s/NTE-RPE-6, medido deduciendo huecos.

| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|---------|------|-------|-------|------|---------|----------|
| accesos | 1 | 1,51 | 1,15 | | 1,74 | |
| | 1 | 2,00 | 1,15 | | 2,30 | |
| | 2 | 2,80 | 0,40 | | 2,24 | |
| | | | | | 6,28 | 6,28 |
| | | | | Tota | ıl m2: | 6,28 |

2.5 Techo continuo Hispalam tipo TC, formado por una estructura a base de perfiles continuos de "U" de 47 mm. de ancho y separadas 400 mm. entre ellas, suspendidas del forjado por medio de unas horquillas especiales y varilla roscada donde se atornilla la placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido replanteo, ayudas a instalaciones, tratamiento y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|--|------|--------|-------|------|-----------------|----------|
| medido sobre superficie util de estancias. | | | | | | |
| Sala polivalente | 1 | 165,43 | 1,00 | | 165,43 | |
| despachos | 1 | 13,09 | 1,00 | | 13,09 (Conti | núa) |

Nº Ud Descripción Medición

| | - Ou | Descripcion | | | | | Wiedicion |
|-----------|----------|------------------------|------|-------|------|-----------|-----------|
| 2.5 | M2 | TECHO HISPALAM TIPO TO | С | | | (Contin | uación) |
| | | | 1 | 10,56 | 1,00 | 10,56 | |
| | | | 1 | 22,31 | 1,00 | 22,31 | |
| Barra | a bar | | 1 | 9,28 | 1,00 | 9,28 | |
| Oficio | o bar | | 1 | 5,03 | 1,00 | 5,03 | |
| Alma | icen | | 1 | 2,90 | 1,00 | 2,90 | |
| | | | 1 | 14,12 | 1,00 | 14,12 | |
| Distri | buidor | | 1 | 5,73 | 1,00 | 5,73 | |
| Aseo | Accesibl | e | 1 | 4,90 | 1,00 | 4,90 | |
| Aseo | señoras | | 1 | 3,89 | 1,00 | 3,89 | |
| Aseo | caballer | os | 1 | 7,54 | 1,00 | 7,54 | |
| Distri | buidor | | 1 | 5,18 | 1,00 | 5,18 | |
| Aseo nave | | 1 | 2,89 | 1,00 | 2,89 | | |
| | | | | | | 272,85 | 272,85 |
| | | | | | | Total m2: | 272,85 |

2.6 M. Vierteaguas de piedra granítica de 38x3 cm. con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, medido en su longitud.

| | _ | | | | | |
|--------------------|------|-------|-------|------|---------|----------|
| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| fcl2 | 2 | 2,85 | | | 5,70 | |
| fcl3 | 2 | 1,20 | | | 2,40 | |
| fcl4 | 3 | 0,70 | | | 2,10 | |
| fcl5 | 1 | 0,50 | | | 0,50 | |
| albardilla terraza | 1 | 88,20 | | | 88,20 | |
| | | | | | 98,90 | 98,90 |
| | | | | Tota | al m: | 98,90 |

4ª SEPARATA-SALA POLIVALENTE, Plaza de España Nº3. Espinoso del Rey. Toledo

Presupuesto parcial nº 3 INSTALACION DE FONTANERIA

| Nº | Ud | Descripción | | | | | Medición |
|-----|----|---|------------------|----------------------|---------------|----------|----------|
| | | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | _ | 1,00 | 1,00 |
| | | | | | Tota | al ud: | 1,00 |
| 3.7 | Ud | Instalación de fontanería para gr peróxido PEX-a, plomyPEX para totalmente terminada según norm | a la red de agua | a fría, utilizando e | l sistema plo | myCLICK, | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | 2,00 | 2,00 |
| | | | | | Tota | al ud: | 2,00 |

| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|------------------|------|-------|-------|------|---------|----------|
| sala polivalente | 2 | 0,30 | | | 0,60 | |
| | | | | | 0,60 | 0,60 |
| | | | | Tota | al ud: | 0,60 |

4.5 M. Conducto de ventilación sencillo con piezas prefabricadas de hormigón de 35x25x30 cm., recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/p.p. de desviación, rejilla de ventilación de PVC de 27,5x11 cm., instalado, s/NTE-ISV-10, medida la longitud desde el arranque del conducto hasta la parte inferior del aspirador estático.

| | | Total m: | 16,80 |
|--------------|--------|--------------|----------|
| | | 16,80 | 16,80 |
| 6 2,80 | | 16,80 | |
| s. Largo | ATICHO | Allo Falcial | Subiolai |

4ª SEPARATA-SALA POLIVALENTE, Plaza de España Nº3. Espinoso del Rey. Toledo

Subtotal

ΛIto

Darcial

conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma tornillos, base de enchufe sistema schuco 25 A. (II+t), instalada.

tornillos, interruptor unipolar serie Unica Basic blanco, instalado.

Uds.

Uds.

22

de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con

Largo

Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=32/gp5 y

Largo

0,30

Ancho

Ancho

Alto

Alto

Parcial

Parcial

Total ud:

6,60 6,60

5.7

Subtotal

Subtotal

6.60

6,60

| Medición | | | | |)escripción | Ud | 10 |
|--------------------------------|---|--|--|--|--|----|------|
| 0,6 | 0,60 <i>0,60</i> | | | 0,30 | 2 | | |
| 0,6 | ıl ud: | Tota | | | | | |
| | sistema o caja de | VV 750 V., en iito, incluyendo nillos, base de | ., y aislamiento \ rra), P.P. de circui universal con tori | 2,5 mm2 de Cu ase, neutro y tie a de mecanismo | lase de enchufe con seguridad co 1 20/gp5 y conductor rígido de nonofásico con toma de tierra (egistro, regletas de conexion, ca istema schuko con seguridad 10- | Ud | .8 |
| Subtota | Parcial | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | |
| | 18,60 | | | 0,30 | 62 | | |
| 18,6 | 18,60 | | | | | | |
| 18,6 | ıl ud: | Tota | | | | | |
| | | | | | ortero electrónico, formado por laca de calle, alimentador, ab onexionado completo. | Ud | 5.9 |
| Subtota | Parcial | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | |
| | 0,30 | | | 0,30 | 1 | | |
| 0,3 | 0,30 | | | | | | |
| 0,3 | ıl ud: | Tota | | | | | |
| | de interior timbrado, intinuidad | ble telefónico d cto, incluido t n prueba de co | uyendo p.p. de cab stalado en conduc o secundario, con | ea telefónica, inc ución de TF, in y en cada regist mecanismo univ | oma de teléfono realizada con alvanizado, para instalación de lín e 0,50 mm. para red de distril onexionado en registro principal e pares,caja de registro, caja de ontactos serie Unica Basic blanco | Ud | 5.10 |
| Subtota | Parcial | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | |
| | 1,50 | | | 0,30 | 5 | | |
| 1,5 | 1,50 | | | | | | |
| 1,50 | de 3 m., | radio digital (D ero galvanizado | stil de tubo de ace | AB y FM, con má onductor de tierr | quipo de captación de señales de ormado por antenas para UHF, D ncluido anclajes, cable coaxial y e naterial de sujeción, completamen | Ud | 5.11 |
| Subtota | Parcial | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | |
| | 0,30 | | | 0,30 | 1 | | |
| 0,3 | 0,30 | | | , | | | |
| 0,3 | ıl ud: | Tota | | | | | |
| | idora con te, según | entral amplifica ales de satélit | l, formado por ce ución F.I. de seña | digital) y de FI I., para la distrib | quipo de cabecera de banda a nalógicas y digitales, DAB (radi limentación propia, mezclador F squema de instalación, terminado | Ud | i.12 |
| Subtota | Parcial | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | |
| 0.0 | 0,30 | | | 0,30 | 1 | | |
| 0,3 | 0,30 | | | | | | |
| 0,3 | ıl ud: | Tota | | | | | |
| | | | | | legistro de toma y base de acces mpotrar con grado de protecció | Ud | .13 |
| | ón de TV de interior nterior de AB (radio | cable coaxial d para red de in gital, FM y DA | ncluyendo p.p. de o UNE-EN 50117-5, e analógica y diç | lógica y digital., I forme a la norma enal y TV satéli | errenal, FM, DAB y TV satélite ana e 75 ohmios, (cubierta PVC), cor suariol de sistemas de TV terr igital),.p.p. de conexión de cabl otalmente instalado | | |
| Subtota | ón de TV de interior nterior de AB (radio | cable coaxial d para red de in gital, FM y DA | ncluyendo p.p. de o UNE-EN 50117-5, e analógica y diç | lógica y digital., I forme a la norma enal y TV satéli | e 75 ohmios, (cubierta PVC), cor suariol de sistemas de TV terr igital),.p.p. de conexión de cabl | | |
| Subtota | ón de TV de interior nterior de AB (radio auxiliar. | cable coaxial d para red de in gital, FM y DA es y material | ncluyendo p.p. de o UNE-EN 50117-5, e analógica y dig interior, conexiono | lógica y digital., I forme a la norma enal y TV satéli coaxial de red | e 75 ohmios, (cubierta PVC), cor suariol de sistemas de TV terr igital),.p.p. de conexión de cabl otalmente instalado | | |
| | ón de TV de interior nterior de AB (radio auxiliar. Parcial | cable coaxial d para red de in gital, FM y DA es y material | ncluyendo p.p. de o UNE-EN 50117-5, e analógica y dig interior, conexiono | lógica y digital., I forme a la norma enal y TV satéli coaxial de red | e 75 ohmios, (cubierta PVC), cor suariol de sistemas de TV terr igital),.p.p. de conexión de cabl otalmente instalado Uds. | | |
| Subtota 1,5 1,5 (| ón de TV de interior nterior de AB (radio auxiliar. Parcial 1,50 | cable coaxial d para red de in gital, FM y DA es y material Alto | ncluyendo p.p. de o UNE-EN 50117-5, e analógica y dig interior, conexiono | lógica y digital., I forme a la norma enal y TV satéli coaxial de red | e 75 ohmios, (cubierta PVC), cor suariol de sistemas de TV terr igital),.p.p. de conexión de cabl otalmente instalado Uds. | | |

Presupuesto parcial nº 5 INSTALACION DE ELECTRICIDAD

| Medició | | | | | ipción | Ud | 1 0 |
|-------------------------------------|---|---|--|--|--|----|------------|
| Subtota | Parcial | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | |
| | 0,30 | | | | 0,3 | | patio |
| 0,3 | 0,30 | | | | | | |
| 0,3 | al ud: | Tota | | | | | |
| | luminoso perior a 1 93 (inc.) y rtificados, amables. | ión IP 42, flujo l autonomía sup UNE 20 062-9 mponentes cer superficies infla | ; grado de proteccio o no permanente, a l UNE 60 598.2.22, 230V 50/60Hz. Con para montaje en su | a tegnologia leed Funcionamient ra, según Norma N. Alimentación al fuego. Apto contra conexión | to autónomo de alumbrado I, con lámpara de emergenci superficie que cubre 7 m2 batería Ni-Cd alta temperatu EPI 96, con marca de calidad ales resistentes al calor y s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y | Ud | .15 |
| Subtota | Parcial | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | |
| | 1,50 | | | 0,30 | 5 | | |
| 1,5 | 1,50 | | | | | | |
| 1,5 | al ud: | Tota | | | | | |
| | 93 (inc.) y rtificados, | UNE 20 062-9 mponentes cer | UNE 60 598.2.22, 230V 50/60Hz. Con | ra, según Norma N. Alimentación | superficie que cubre 14 m2 batería Ni-Cd alta temperatu PI 96, con marca de calidad ales resistentes al calor y | | |
| Subtota | | | accidental a 230 V. | contra conexión conexionado. | s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. | | |
| Subtota | ncluyendo | /. Instalado in | | contra conexión | s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y | | |
| Subtota | n cluyendo Parcial | /. Instalado in | accidental a 230 V. | contra conexión conexionado. Largo | s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. | | |
| | Parcial 0,90 | /. Instalado in | accidental a 230 V. | contra conexión conexionado. Largo | s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. | | |
| 0,9 0,9 | Parcial 0,90 0,90 al ud: n modelo luminoso perior a 1 93 (inc.) y rtificados, amables. ncluyendo | Alto Tota on señalizaciór ión IP 42, flujo l autonomía sup UNE 20 062-9 mponentes cer superficies infla /. Instalado in | Ancho Ancho no permanente co ; grado de proteccio to no permanente, a UNE 60 598.2.22, 230V 50/60Hz. Cor para montaje en su accidental a 230 V. | de emergencia tegnologia leed Puncionamien ra, según Norma N. Alimentación al fuego. Apto contra conexión | de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. 3 do autónomo de alumbrado I, con lámpara de emergencia, superficie que cubre 30 m batería Ni-Cd alta temperatu. Pl 96, con marca de calidad ales resistentes al calor y s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y | Ud | .17 |
| 0,9 | Parcial 0,90 0,90 al ud: n modelo luminoso perior a 1 33 (inc.) y rtificados, amables. ncluyendo | Alto Tota on señalizaciór ión IP 42, flujo autonomía sup UNE 20 062-9 imponentes cer superficies infla | Ancho Ancho Ancho no permanente co grado de proteccio to no permanente, a UNE 60 598.2.22, 230V 50/60Hz. Con para montaje en su | de emergencia tegnologia leed contra conexión de emergencia tegnologia leed contra según Norma N. Alimentación al fuego. Apto contra conexión conexiónado. Largo | de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. 3 to autónomo de alumbrado I, con lámpara de emergenci I, superficie que cubre 30 m batería Ni-Cd alta temperatu IPI 96, con marca de calidad ales resistentes al calor y s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. | Ud | .17 |
| 0,9 0,9 Subtota | Parcial 0,90 0,90 al ud: n modelo luminoso perior a 1 33 (inc.) y rtificados, amables. ncluyendo Parcial 2,10 | Alto Tota on señalizaciór ión IP 42, flujo l autonomía sup UNE 20 062-9 mponentes cer superficies infla /. Instalado in | Ancho Ancho no permanente co ; grado de proteccio to no permanente, a UNE 60 598.2.22, 230V 50/60Hz. Cor para montaje en su accidental a 230 V. | de emergencia tegnologia leed processor Norma N. Alimentación fuego. Apto contra conexión conexionado. | de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. 3 do autónomo de alumbrado I, con lámpara de emergencia, superficie que cubre 30 m batería Ni-Cd alta temperatu. Pl 96, con marca de calidad ales resistentes al calor y s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y | Ud | .17 |
| 0,9 0,9 Subtota | Parcial 0,90 0,90 al ud: n modelo luminoso perior a 1 93 (inc.) y rtificados, amables. ncluyendo Parcial 2,10 2,10 | Alto Tota On señalizaciór ión IP 42, flujo autonomía sup UNE 20 062-9 imponentes cer superficies infla /. Instalado in | Ancho Ancho no permanente co ; grado de proteccio to no permanente, a UNE 60 598.2.22, 230V 50/60Hz. Cor para montaje en su accidental a 230 V. | de emergencia tegnologia leed contra conexión de emergencia tegnologia leed contra según Norma N. Alimentación al fuego. Apto contra conexión conexiónado. Largo | de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. 3 to autónomo de alumbrado I, con lámpara de emergenci I, superficie que cubre 30 m batería Ni-Cd alta temperatu IPI 96, con marca de calidad ales resistentes al calor y s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. | Ud | .17 |
| 0,9 0,9 Subtota | Parcial 0,90 0,90 al ud: n modelo luminoso perior a 1 93 (inc.) y rtificados, amables. ncluyendo Parcial 2,10 2,10 al ud: nación de | Alto Tota Tota On señalizaciór ión IP 42, flujo autonomía sup UNE 20 062-9 imponentes cer superficies infla /. Instalado in Alto Tota Tota Tota | Ancho Ancho no permanente co grado de proteccio to no permanente, a UNE 60 598.2.22, 230V 50/60Hz. Con para montaje en su accidental a 230 V. Ancho | de emergencia a tegnologia leed 2. Funcionamien ra, según Norma N. Alimentación conexionado. Largo 0,30 de emergencia a tegnologia leed 2. Funcionamien ra, según Norma N. Alimentación contra conexión conexionado. Largo 0,30 | de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. 3 to autónomo de alumbrado I, con lámpara de emergenci I, superficie que cubre 30 m batería Ni-Cd alta temperatu IPI 96, con marca de calidad ales resistentes al calor y s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. | Ud | |
| 0,9 0,9 Subtota | Parcial 0,90 0,90 al ud: n modelo luminoso perior a 1 93 (inc.) y rtificados, amables. ncluyendo Parcial 2,10 2,10 al ud: nación de | Alto Tota Tota On señalizaciór ión IP 42, flujo autonomía sup UNE 20 062-9 imponentes cer superficies infla /. Instalado in Alto Tota Tota Tota | Ancho Ancho no permanente co grado de proteccio to no permanente, a UNE 60 598.2.22, 230V 50/60Hz. Con para montaje en su accidental a 230 V. Ancho | de emergencia a tegnologia leed 2. Funcionamien ra, según Norma N. Alimentación conexionado. Largo 0,30 de emergencia a tegnologia leed 2. Funcionamien ra, según Norma N. Alimentación contra conexión conexionado. Largo 0,30 | s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. 3 to autónomo de alumbrado I, con lámpara de emergenci I, superficie que cubre 30 m EPI 96, con marca de calidad ales resistentes al calor y s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. 7 | | |
| 0,9 0,9 Subtota 2,1 2,1 | Parcial 0,90 0,90 al ud: n modelo luminoso perior a 1 93 (inc.) y rtificados, amables. ncluyendo Parcial 2,10 2,10 al ud: nación de oc. | Alto Tota On señalizaciór ión IP 42, flujo autonomía sup UNE 20 062-9 imponentes cer superficies infla /. Instalado in Alto Tota Tota or por aproxim mm. Instalado | Ancho Ancho no permanente co grado de proteccio to no permanente, a to UNE 60 598.2.22, 230V 50/60Hz. Con bara montaje en su accidental a 230 V. Ancho Ancho niento sin pulsado s, de 300x225x160 i | de emergencia a tegnologia leed 2. Funcionamien ra, según Norma N. Alimentación contra conexión conexionado. Largo 0,30 | s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. 3 to autónomo de alumbrado I, con lámpara de emergenci I, superficie que cubre 30 m batería Ni-Cd alta temperatu EPI 96, con marca de calidad ales resistentes al calor y s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. 7 | | |
| 0,9 0,9 Subtota 2,1 2,1 | Parcial 0,90 0,90 al ud: n modelo luminoso perior a 1 93 (inc.) y rtificados, amables. ncluyendo Parcial 2,10 2,10 al ud: nación de o. Parcial | Alto Tota On señalizaciór ión IP 42, flujo autonomía sup UNE 20 062-9 imponentes cer superficies infla /. Instalado in Alto Tota Tota or por aproxim mm. Instalado | Ancho Ancho no permanente co grado de proteccio to no permanente, a to UNE 60 598.2.22, 230V 50/60Hz. Con bara montaje en su accidental a 230 V. Ancho Ancho niento sin pulsado s, de 300x225x160 i | de emergencia a tegnologia leed 2. Funcionamien ra, según Norma N. Alimentación contra conexión conexionado. Largo 0,30 Largo 0,30 caliente, accionar audal del aire 40 l | s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. 3 to autónomo de alumbrado 1, con lámpara de emergencia, superficie que cubre 30 m batería Ni-Cd alta temperatu PI 96, con marca de calidad ales resistentes al calor y s de telemando protegidas teo, accesorios de anclaje y Uds. 7 tannos electrónico por aire o s, con potencia de 200W. y c Uds. | | .17 |

| Nº | Ud | Descripción | | | | | Medición | | | |
|-------|----|--|--|--|--|---|----------|--|--|--|
| 6.1 U | U | Condiciones y medidas para la constructivos según queda refle lo recogido en el art. 6º Condiciobras y Anejo II Documentación recepción de materiales y distin mensual correspondiente y adjutibro del Edificio. | ejado en el Plan de iones de Poryecto, del Seguimineto d itivos de calidad, c | Control anexo a es art. 7º Condiciones e la Obra de la Parto bligatorio para el a | ste proyecto, to s en la Ejecuc e I del C.T.E. abono de la ce | odo según ion de las Control de ertificacion | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal | | | |
| | | 0,4 | | | | 0,40 | | | | |
| | | | | | | 0,40 | 0,40 | | | |
| | | Total u: | | | | | | | | |

| Nº Ud Descripción I | Medición |
|---------------------|----------|
|---------------------|----------|

7.1 Ud Valoracion del coste previsto de la gestion correcta de los residuos de construcción, segun RD 105/2008 de 1 ed febrero y anexo a este proyecto.

| | | | Tot | al ud: | 0,42 |
|----------|-------|-------|------|---------|----------|
| | | | | 0,42 | 0,42 |
| 0,42 | | | | 0,42 | |
| Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |

| No | Ud | Descripción | | | | | Medición | | |
|-----|----|--|--|--|---|-------------------------------------|----------|--|--|
| 8.1 | Ud | Medidas de seguridad en la obra proyecto. Inclutendo trabajos no seguridad y salud laboral, cor provisionales de obra, botiquin, de calidad de hormigón fresco, deberán recogerse en el correspo | ecesarios para ci nsistiendo en bai señalización, prot acero y pintura, c | umplir la legislació randillas de protec ecciones individual erramiento de obra | on vigente en cción, cintas les y colectiva | cuanto a , casetas s, control | Subtotal | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal | | |
| | | 0,4 | | | | 0,40 | | | |
| | | | | | | 0,40 | 0,40 | | |
| | | | | | Tota | I UD: | 0,40 | | |

Espinoso del Rey, 4 de mayo de 2021. El Promotor.

La Direccion Facultativa.

Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey.

Rafael Rioja Mazarias.

| | | Anejo de | justificación de pred | cios | |
|-----------|----|---|--|--|-------------------|
| Nº Código | Ud | Descripción | | | Total |
| | | 8 ESTUDIO D | E SEGURIDAD Y SALUD | | |
| 8.1 ERT | UD | Salud anexo a e la legislación viç en barandillas botiquin, señaliz calidad de hori | uridad en la obra según el Estud ste proyecto. Inclutendo trabajos gente en cuanto a seguridad y sa de protección, cintas, casetas zación, protecciones individuales migón fresco, acero y pintura, que deberán recogerse en el id. | s necesarios para cumplir alud laboral, consistiendo s provisionales de obra, s y colectivas, control de cerramiento de obra y | |
| | | 3,000 % | Sin descomposición Costes indirectos | 1.005,25 | 1.005,25 30,16 |
| | | | Precio total redondeado por U | D | 1.035,41 |

| | Ud | Descripción | | | | ſ | Medición | Precio | Importe |
|----------------------|----------|---|--|--|---|--|--|--|-------------------------------------|
| 1.1 | M2 | 32,5 N y arena replanteo, aplor | de río, nado y re andamia | tipo M-7,5 ecibido de d ajes y medi | i, preparado en cercos, roturas, | central humede | y suministrado cido de las pieza | emento CEM II/B-P a pie de obra, i/ as y limpieza. Parte , RC-08, NTE-PTL y | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal |
| division | es inter | iores | 1 | 37,20 | | 3,90 | | 145,08 | |
| | | | | | | | | 145,08 | 145,08 |
| | | | | | Total m2 | : | 145,08 | 13,17 | 1.910,70 |
| 1.2 | M2 | , , | negro, to | otalmente d | colocado y aplo | mado. In | cluso material | abiques, utilizando auxiliar, limpieza y | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal |
| fcm2 | | | 1 | 1,10 | | 2,10 | | 2,31 | |
| fcm3 | | | 2 4 | 0,95 | | 2,10 | | 3,99 | |
| fcm4 fcm5 | | | 2 | 0,95 0,75 | | 2,10 2,10 | | 7,98 3,15 | |
| 101110 | | | _ | 0,10 | | 2,10 | | 17,43 | 17,43 |
| | | | | | Total m2 | | 17,43 | 14,00 | 244,02 |
| | | | | | | • | ,.0 | 1 1,00 | 2,02 |
| 1.3 | M2 | fábrica vista, u | tilizando ocado y | mortero o aplomado. | le cemento CEI Incluso mater | M II/B-P ial auxili | 32,5 N y arena | miento exterior de de río tipo M-10, medios auxiliares. | |
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal |
| fcm1 | | | 1 | 1,51 | | 2,30 | | 3,47 | |
| fcl1 | | | 1 | 1,98 | | 2,30 | | 4,55 | |
| | | | 2 | | | 2,40 | | 13 // | |
| fcl2 | | | _ | 2,80 | | 2,40 | | 13,44 | |
| fcl2 | | | 2 | 2,60 | | | | 21,46 | 21,46 |
| fcl2 | | | ۷ | 2,00 | Total m2 | | 21,46 | | 21,46 315,4 6 |
| | M2 | revestir, utilizan | rcos o p ndo mort omado. I | recercos d ero de cem ncluso ma | e cualquier mat ento CEM II/B-P terial auxiliar, li | : erial en ı 32,5 N y | muro de cerram arena de río tip | 21,46 | * |
| | M2 | revestir, utilizar colocado y aple | rcos o p ndo mort omado. I | recercos d ero de cem ncluso ma | e cualquier mat ento CEM II/B-P terial auxiliar, li | : erial en ı 32,5 N y | muro de cerram arena de río tip | 21,46 14,70 iento exterior para o M-10, totalmente | * |
| | M2 | revestir, utilizar colocado y aple | rcos o p ndo mort omado. I ficie real | recercos d ero de cem ncluso ma lmente ejec | e cualquier mat ento CEM II/B-P terial auxiliar, li utada. | : erial en i 32,5 N y mpieza y | muro de cerram arena de río tip | 21,46 14,70 iento exterior para o M-10, totalmente res. Según RC-08. | 315,46 |
| fcl3 fcl4 | M2 | revestir, utilizar colocado y aple | rcos o p ndo mort omado. I fficie real Uds. 2 3 | recercos de ero de cem Incluso ma Imente ejec Largo 1,20 0,70 | e cualquier mat ento CEM II/B-P terial auxiliar, li utada. | erial en 1 32,5 N y mpieza y Alto 1,50 0,70 | muro de cerram arena de río tip | 21,46 14,70 iento exterior para o M-10, totalmente eres. Según RC-08. Parcial 3,60 1,47 | 315,46 |
| 1.4 fcl3 | M2 | revestir, utilizar colocado y aple | rcos o p ndo mort omado. I ficie real Uds. 2 | recercos de ero de cem Incluso ma Imente ejec Largo 1,20 | e cualquier mat ento CEM II/B-P terial auxiliar, li utada. | erial en i 32,5 N y mpieza y Alto 1,50 | muro de cerram arena de río tip | 21,46 14,70 iento exterior para o M-10, totalmente ires. Según RC-08. Parcial 3,60 1,47 0,35 | 315,46 |
| fcl3 fcl4 | M2 | revestir, utilizar colocado y aple | rcos o p ndo mort omado. I fficie real Uds. 2 3 | recercos de ero de cem Incluso ma Imente ejec Largo 1,20 0,70 | e cualquier mat ento CEM II/B-P terial auxiliar, li utada. | erial en 1 32,5 N y mpieza y Alto 1,50 0,70 | muro de cerram arena de río tip | 21,46 14,70 iento exterior para o M-10, totalmente eres. Según RC-08. Parcial 3,60 1,47 | 315,46 |
| fcl3 fcl4 | M2 | revestir, utilizar colocado y aple | rcos o p ndo mort omado. I fficie real Uds. 2 3 | recercos de ero de cem Incluso ma Imente ejec Largo 1,20 0,70 | e cualquier mat ento CEM II/B-P terial auxiliar, li utada. | erial en 1 32,5 N y mpieza y Alto 1,50 0,70 0,70 | muro de cerram arena de río tip | 21,46 14,70 iento exterior para o M-10, totalmente ires. Según RC-08. Parcial 3,60 1,47 0,35 | 315,46 |
| fcl3 fcl4 fcl5 | M2 M2 | revestir, utilizar colocado y aplo Medida la super Ayuda de albañ aire acondicions obra en carga y | rcos o p ndo mort omado. I fficie real Uds. 2 3 1 | recercos de ero de cem noluso ma lmente ejec Largo 1,20 0,70 0,50 estalacione lecomunica a, materiale | e cualquier matento CEM II/B-Pterial auxiliar, li utada. Ancho Total m2es de electricida aciones, en locales, apertura y ta | erial en u 32,5 N y mpieza y Alto 1,50 0,70 0,70 : d, fontar publica pado de | muro de cerram rarena de río tip r medios auxilia 5,42 nería, calefacció concurrencia, ir rozas y recibido | 21,46 14,70 iento exterior para o M-10, totalmente res. Según RC-08. Parcial 3,60 1,47 0,35 5,42 | 315,46 Subtotal |
| fcl3 fcl4 fcl5 | | revestir, utilizar colocado y aplo Medida la super Ayuda de albañ aire acondicions obra en carga y auxiliar, limpie | rcos o p ndo mort omado. I fficie real Uds. 2 3 1 | recercos de ero de cem noluso ma lmente ejec Largo 1,20 0,70 0,50 estalacione lecomunica a, materiale | e cualquier matento CEM II/B-Pterial auxiliar, li utada. Ancho Total m2es de electricida aciones, en locales, apertura y ta | erial en u 32,5 N y mpieza y Alto 1,50 0,70 0,70 : d, fontar publica pado de | muro de cerram rarena de río tip r medios auxilia 5,42 nería, calefacció concurrencia, ir rozas y recibido | 21,46 14,70 iento exterior para to M-10, totalmente teres. Según RC-08. Parcial 3,60 1,47 0,35 5,42 14,71 n, gas, ventilacion, acluyendo mano de s, i/p.p. de material | 315,46 Subtotal |
| 1.4 fcl3 fcl4 | | revestir, utilizar colocado y aplo Medida la super Ayuda de albañ aire acondicions obra en carga y auxiliar, limpie | rcos o p ndo mort omado. I ficie real Uds. 2 3 1 | recercos de ero de cem noluso ma lmente ejec Largo 1,20 0,70 0,50 estalacione lecomunica a, materiale edios auxi | e cualquier matento CEM II/B-Pterial auxiliar, li utada. Ancho Total m2es de electricida aciones, en locales, apertura y ta liares. (10% so | erial en i 32,5 N y mpieza y Alto 1,50 0,70 0,70 : d, fontar publica pado de obre sur | muro de cerram rarena de río tip r medios auxilia 5,42 nería, calefacció concurrencia, ir rozas y recibido | 21,46 14,70 iento exterior para to M-10, totalmente tres. Según RC-08. Parcial 3,60 1,47 0,35 5,42 14,71 n, gas, ventilacion, acluyendo mano de s, i/p.p. de material supuestos de las | 315,46 Subtotal 5,42 79,73 |
| fcl3 fcl4 fcl5 | | revestir, utilizar colocado y aplo Medida la super Ayuda de albañ aire acondicions obra en carga y auxiliar, limpie | rcos o p ndo mort omado. I fficie real Uds. 2 3 1 | recercos de ero de cem Incluso mar Imente ejec Largo 1,20 0,70 0,50 Instalacione lecomunica pa, materiale edios auxi | e cualquier matento CEM II/B-Pterial auxiliar, li utada. Ancho Total m2es de electricida aciones, en locales, apertura y ta liares. (10% se | erial en i 32,5 N y mpieza y Alto 1,50 0,70 0,70 : d, fontar publica pado de obre sur | muro de cerram rarena de río tip r medios auxilia 5,42 nería, calefacció concurrencia, ir rozas y recibido | 21,46 14,70 iento exterior para o M-10, totalmente res. Según RC-08. Parcial 3,60 1,47 0,35 5,42 14,71 n, gas, ventilacion, acluyendo mano de s, i/p.p. de material supuestos de las Parcial | 315,46 Subtotal 5,42 79,73 |
| fcl3 fcl4 fcl5 | | revestir, utilizar colocado y aplo Medida la super Ayuda de albañ aire acondicions obra en carga y auxiliar, limpie | rcos o p ndo mort omado. I fficie real Uds. 2 3 1 | recercos de ero de cem Incluso mar Imente ejec Largo 1,20 0,70 0,50 Instalacione lecomunica pa, materiale edios auxi | e cualquier matento CEM II/B-Pterial auxiliar, li utada. Ancho Total m2es de electricida aciones, en locales, apertura y ta liares. (10% se | erial en u 32,5 N y mpieza y Alto 1,50 0,70 0,70 : d, fontar publica pado de bbre sur | muro de cerram rarena de río tip r medios auxilia 5,42 nería, calefacció concurrencia, ir rozas y recibido | 21,46 14,70 iento exterior para o M-10, totalmente eres. Según RC-08. Parcial 3,60 1,47 0,35 5,42 14,71 n, gas, ventilacion, nocluyendo mano de s, i/p.p. de material supuestos de las Parcial 216,00 | 315,46 Subtotal 5,42 79,73 |

2.5 M2 Techo continuo Hispalam tipo TC, formado por una estructura a base de perfiles continuos de "U" de 47 mm. de ancho y separadas 400 mm. entre ellas, suspendidas del forjado por medio de unas horquillas especiales y varilla roscada donde se atornilla la placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido replanteo, ayudas a instalaciones, tratamiento y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial Subtotal |
|---|------|--------|-------|------|----------------------|
| medido sobre superficie util de estancias. Sala polivalente | 1 | 165,43 | 1,00 | | 165,43 (Continúa) |

Presupuesto parcial nº 2 REVESTIMIENTOS

| Nº | Ud | Descripción | | | | Medición | Precio | Importe |
|------------|---------|------------------|--------|-------|-----------|----------|----------|----------|
| 2.5 | M2 | TECHO HISPALAM T | IPO TO | | | | (Contine | uación) |
| despacho | os | | 1 | 13,09 | 1,00 | | 13,09 | |
| • | | | 1 | 10,56 | 1,00 | | 10,56 | |
| | | | 1 | 22,31 | 1,00 | | 22,31 | |
| Barra bar | r | | 1 | 9,28 | 1,00 | | 9,28 | |
| Oficio ba | r | | 1 | 5,03 | 1,00 | | 5,03 | |
| Almacen | | | 1 | 2,90 | 1,00 | | 2,90 | |
| | | | 1 | 14,12 | 1,00 | | 14,12 | |
| Distribuid | dor | | 1 | 5,73 | 1,00 | | 5,73 | |
| Aseo Aco | cesible | • | 1 | 4,90 | 1,00 | | 4,90 | |
| Aseo señ | ioras | | 1 | 3,89 | 1,00 | | 3,89 | |
| Aseo cab | allero | S | 1 | 7,54 | 1,00 | | 7,54 | |
| Distribuid | dor | | 1 | 5,18 | 1,00 | | 5,18 | |
| Aseo nav | /e | | 1 | 2,89 | 1,00 | | 2,89 | |
| | | | | | | | 272,85 | 272,85 |
| | | | | | Total m2: | 272,85 | 19,68 | 5.369,69 |

2.6 M. Vierteaguas de piedra granítica de 38x3 cm. con goterón, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, medido en su longitud.

| | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
|--------------------|------|-------|----------|-------|---------|----------|
| fcl2 | 2 | 2,85 | | | 5,70 | |
| fcl3 | 2 | 1,20 | | | 2,40 | |
| fcl4 | 3 | 0,70 | | | 2,10 | |
| fcl5 | 1 | 0,50 | | | 0,50 | |
| albardilla terraza | 1 | 88,20 | | | 88,20 | |
| | | | | | 98,90 | 98,90 |
| | | | Total m: | 98,90 | 32,80 | 3.243,92 |

Total presupuesto parcial nº 2 REVESTIMIENTOS: 16.478,51

| Nº | Ud | Descripción | | Medición | Precio | Importe |
|-----|----|--|---|---|---|----------|
| 3.1 | Ud | Acometida a la red general municipal de realizada con tubo de polietileno de 3 collarín de toma de P.P., derivación a 1 esfera latón roscar de 1", i/p.p. de pieza s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada | 32 mm. de diáme ", codo de latón, o as especiales y ac | tro nominal de alt enlace recto de pol | a densidad, con letileno, llave de | |
| | | Uds. Largo A | Ancho Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 1 | | | 1,00 | |
| | | | | | 1,00 | 1,00 |
| | | To | otal ud: | 1,00 | 93,48 | 93,48 |
| 3.2 | Ud | Instalación de fontanería para un aseo polietileno reticulado PEX (método En sistema de derivaciones por tés y con desagüe, con los diámetros necesarios para los aparatos, incluso con p.p. de ba el inodoro, terminada y sin aparatos entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5. | gel) para las rede tuberías de PVC s para cada punto c ajante de PVC de 1 | es de agua fría y c erie B, UNE-EN-145 le servicio, con sifo 10 mm. y mangueto | aliente utilizando i3, para la red de ones individuales on de enlace para | |
| | | Uds. Largo A | Ancho Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 1 | | | 1,00 | 4.00 |
| | | | | | 1,00 | 1,00 |
| | | Тс | otal ud: | 1,00 | 425,00 | 425,00 |
| 3.3 | Ud | Instalación de fontanería para un asec tuberías de polietileno reticulado PEX (utilizando sistema de derivaciones por la la red de desagüe, con los diámetros individuales para los aparatos, incluso de enlace para el inodoro, terminada desagües se entregarán con tapones. s/ | (método Engel) pa tés y con tuberías necesarios para c con p.p. de bajant y sin aparatos sa | ara las redes de ag de PVC serie B, Ul ada punto de serv e de PVC de 110 n | ua fría y caliente NE-EN-1453, para icio, con sifones nm. y manguetón | |
| | | Uds. Largo A | Ancho Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 2 | | | 2,00 | |
| | | | | | 2,00 | 2,00 |
| | | To | otal ud: | 2,00 | 518,50 | 1.037,00 |
| 3.4 | Ud | Instalación de fontanería para un aseo d con tuberías de polietileno reticulado la caliente utilizando sistema de deriva UNE-EN-1453, para la red de desagüe, servicio, con sifones individuales para 110 mm. y manguetón de enlace para tomas de agua y los desagües se entreg | PEX (método En nciones por tés , con los diámetr los aparatos, incl el inodoro, termir | gel) para las rede y con tuberías d os necesarios para uso con p.p. de ba nada y sin aparato | s de agua fría y e PVC serie B, a cada punto de jante de PVC de | |
| | | Uds. Largo <i>A</i> | Ancho Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 1 | | | 1,00 | |
| | | | | | 1,00 | 1,00 |
| | | To | otal ud: | 1,00 | 558,51 | 558,51 |
| 3.5 | Ud | Instalación de fontanería para una coc lavavajillas realizada con tuberías de p redes de agua fría y caliente utilizando s serie B, UNE-EN-1453, para la red de de de servicio, con sifones individuales par 110 mm. y manguetón de enlace para tomas de agua y los desagües se entreg | polietileno reticula sistema de derivac esagüe, con los diá ra los aparatos, ind el inodoro, termir | do PEX (método iones por tés y con metros necesarios cluso con p.p. de bada y sin aparato | Engel) para las tuberías de PVC para cada punto ajante de PVC de | |
| | | Uds. Largo A | Ancho Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 1 | | | 1,00 | |
| | | | | | 1,00 | 1,00 |
| | | To | otal ud: | 1,00 | 496,40 | 496,40 |
| 3.6 | Ud | Instalación de fontanería para una barr 057, para las redes de agua fría y calien red de desagües, dando servicio a los dos desagües para grifos de cerveza, to mm. para máquinas de cubitos de h terminada, todos los desagües con sifo de 125 mm. Las tomas de agua y los des | te y con tuberías d siguientes elemer oma de agua y des nielo y lavavajillas nes individuales, e | le PVC serie B, UNE ntos: dos fregadero agüe en cafetera y s, con sus respec incluso con p.p. d | E-EN-1453, para la les de dos senos, dos tomas de 15 ctivos desagües, le bajante de PVC | |

Presupuesto parcial nº 3 INSTALACION DE FONTANERIA

| Nº | Ud | Descripción | | | | Medición | Precio | Importe |
|----|----|-------------|---------|----------|-----------------|----------------|--|----------|
| | | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Parcial | Subtotal |
| | | | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 | 1,00 |
| | | | | | Total ud: | 1,00 | 468,39 | 468,39 |
| | | • | | • | • | • | sistema plomyCLICK, sanitarios ni la grifería. Parcial | |
| | | | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 | 2,00 |
| | | | | | Total ud: | 2,00 | 32,76 | 65,52 |
| | | | Total p | resupues | to parcial nº 3 | INSTALACION DE | FONTANERIA : | 3.144,30 |

| | Ud | Descripción | | | IVI | edición | Precio | Importe | |
|----------------|----|---|--|--|---|---|--|---|--|
| l.1 | Ud | 3X1, formado por Un frigorífica 14.000W y FCAG50A (50+50+50), Liq. 3/8" y Gas, 5/8". Tratamiento anticorro | idad Exterior potencia ca y alimentac sivo especial | , para montaj lorífica 16.00 ión monofási del intercaml | SKY AIR de Daikin, para frio y calor MULTISPLT intaje exterior, mod. RZQG140L9V1, con potencia 6.000W. tres casstte interiores de techo, mod. ofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica cambiador de calor. Rango de funcionamiento de cón desde 10 a 46°C, en Calefacción desde -20 a | | | | |
| | | 35°C , y en modo A0 m3/min, con direcciór de tubería de cobre d circuitos de refrigerar precio incluye los ele de alimentación. | n de descarga eshidratado, nte, taladro ei | n horizontal. U interconexión n muro y aco | Itiliza refrige eléctrica, ai netida elécti | erante ecológi islamiento de rica, terminad | co R410A. i/ p.p. tuberías, relleno de a y funcionando. El | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal | |
| | | 0,2 | | | | | 0,20 | | |
| | | | | | | | 0,20 | 0,20 | |
| | | | | Total ud | : | 0,20 | 9.750,22 | 1.950,0 | |
| 1.2 | Ud | Bomba de Calor siste Unidad Exterior, para potencia calorífica 4. CTXM15M y 2 unidade Conexiones tubería fi intercambiador de carefrigeración desde 10 Utiliza refrigerante ec eléctrica, aislamiento acometida eléctrica, to de suelo, la canaliza acometida eléctrica. | montaje ext 600W., Unida es mod. TTXI rigorífica Liq. alor. Rango D a 46ºC, en o ológico R-32 de tuberías, erminada y fu | terior, mod. 3 ades Interiore M25M (15+25+ 3/8" y Gas, de funcionan Calefacción d A. i/ p.p. de t relleno de c uncionando. E | MXM40N, co es de pared (25), y alime 5/8". Tratam niento de to esde -20 a 3 ubería de co circuitos de I precio incli | on potencia f l, formada po entación mon niento anticor emperatura e t5°C , y en mo obre deshidra refrigerante, uye los eleme | rigorífica 4.000W y or 1 unidad mod. ofásica 1x220V + T. rosivo especial del xterior nominal en odo ACS -20 a 35°C. tado, interconexión taladro en muro y ntos antivibratorios | | |
| | | | | | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal | |
| | | 0,2 | Largo | Ancho | Alto | | 0,20 | | |
| | | | Largo | | | 0.20 | 0,20 <u> </u> | 0,20 | |
| l.3 | Ud | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado | nural mod. H) potencia eléct | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 V | : VATT, de S& /. y un nivel | sonoro de 47 | 0,20 0,20 5.882,00 para un caudal de dB(A), aislamiento | 0,20 | |
| 3 | Ud | 0,2 Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p | nural mod. H) potencia eléct | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 V | : VATT, de S& /. y un nivel | &P, o similar, sonoro de 47 | 0,20 0,20 5.882,00 para un caudal de dB(A), aislamiento | 0,20 | |
| 3 | Ud | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. | nural mod. H) potencia eléct con protecc | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 V ción de pas | : VATT, de S& /. y un nivel o de dedo | &P, o similar, sonoro de 47 | 0,20 | 0,20 1.176,4 0 | |
| 3 | Ud | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. Uds. | nural mod. H) potencia eléct con protecc Largo | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 V ción de pas | : VATT, de S& /. y un nivel o de dedo | &P, o similar, sonoro de 47 | 0,20 0,20 5.882,00 para un caudal de dB(A), aislamiento anticorrosivo en | 0,20 1.176,4 | |
| l.3 | Ud | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. Uds. | nural mod. H) potencia eléct con protecc Largo | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 V ción de pas | : VATT, de S8 /. y un nivel o de dedo Alto | &P, o similar, sonoro de 47 | 0,20 | 0,20 1.176,40 Subtotal | |
| | Ud | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. Uds. | ural mod. H) potencia eléct con protecc Largo 0,30 ural para un 6 7 dB(A), aisla | Total ud KBR300 ECOV trica de 200 W tión de pas Ancho Total ud caudal de 3.00 umiento clase | : VATT, de S8 /. y un nivel o de dedo Alto: | AP, o similar, sonoro de 47 es y pintado 1,80 una potencia | 0,20 | 0,20 1.176,40 Subtotal | |
| | | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. Uds. 6 Extractor helicoidal m y un nivel sonoro de 4 | ural mod. H) potencia eléct con protecc Largo 0,30 ural para un 6 7 dB(A), aisla | Total ud KBR300 ECOV trica de 200 W tión de pas Ancho Total ud caudal de 3.00 umiento clase | : VATT, de S8 /. y un nivel o de dedo Alto: | AP, o similar, sonoro de 47 es y pintado 1,80 una potencia | 0,20 | 0,20 1.176,40 Subtotal | |
| 1.4 | | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. Uds. 6 Extractor helicoidal m y un nivel sonoro de 4 y pintado anticorrosiv | ural mod. H) potencia eléct con protecc Largo 0,30 ural para un 0 7 dB(A), aisla o en epoxi-po | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 V ción de pas Ancho Total ud caudal de 3.00 miento clase diéster. | : VATT, de S8 /. y un nivel o de dedo Alto : 00 m3/h. con B, equipado | AP, o similar, sonoro de 47 es y pintado 1,80 una potencia | 0,20 | 0,20 1.176,40 Subtotal 1,80 227,02 | |
| l.4 | Ud | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. Uds. 6 Extractor helicoidal m y un nivel sonoro de 4 y pintado anticorrosiv Uds. | ural mod. H) potencia eléct con protecc Largo 0,30 ural para un c 7 dB(A), aisla o en epoxi-po | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 V ción de pas Ancho Total ud caudal de 3.00 miento clase diéster. | : VATT, de S8 /. y un nivel o de dedo Alto : 00 m3/h. con B, equipado | AP, o similar, sonoro de 47 es y pintado 1,80 una potencia | 0,20 | 0,20 1.176,40 Subtotal 1,80 227,02 Subtotal 0,60 | |
| 1.4 | Ud | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. Uds. 6 Extractor helicoidal m y un nivel sonoro de 4 y pintado anticorrosiv Uds. | ural mod. H) potencia eléct con protecc Largo 0,30 ural para un c 7 dB(A), aisla o en epoxi-po | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 V ción de pas Ancho Total ud caudal de 3.00 miento clase diéster. | : VATT, de S8 /. y un nivel o de dedo Alto : 00 m3/h. con B, equipado | AP, o similar, sonoro de 47 es y pintado 1,80 una potencia | 0,20 | 0,20 1.176,40 Subtotal 1,80 227,02 | |
| I.4 sala po | Ud | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. Uds. 6 Extractor helicoidal m y un nivel sonoro de 4 y pintado anticorrosiv Uds. | ural mod. H) potencia eléct con protecc Largo 0,30 ural para un e 7 dB(A), aisla o en epoxi-po Largo 0,30 ión sencillo o de cemento e PVC de 27,5 | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 V tión de pas Ancho Total ud caudal de 3.00 miento clase diéster. Ancho Total ud con piezas p CEM II/B-P 3 5x11 cm., insta | : VATT, de S& /. y un nivel o de dedo Alto : 00 m3/h. con B, equipado Alto : refabricadas 2,5 N y aren | 1,80 una potencia con protecció | 0,20 | 0,20 1.176,40 Subtotal 1,80 227,02 Subtotal 0,60 | |
| I.4 sala po | Ud | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. Uds. 6 Extractor helicoidal m y un nivel sonoro de 4 y pintado anticorrosiv Uds. 2 Conducto de ventilac recibidas con mortero rejilla de ventilación del arranque del conducto uds. | ural mod. H) potencia eléct con protecc Largo 0,30 ural para un e 7 dB(A), aisla o en epoxi-po Largo 0,30 ión sencillo o de cemento e PVC de 27,5 | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 V tión de pas Ancho Total ud caudal de 3.00 miento clase diéster. Ancho Total ud con piezas p CEM II/B-P 3 5x11 cm., insta | : VATT, de S& /. y un nivel o de dedo Alto : 00 m3/h. con B, equipado Alto : refabricadas 2,5 N y aren | 1,80 una potencia con protecció | 0,20 | 0,20 1.176,40 Subtotal 1,80 227,02 Subtotal 0,60 | |
| 1.4 | Ud | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. Uds. 6 Extractor helicoidal m y un nivel sonoro de 4 y pintado anticorrosiv Uds. 2 Conducto de ventilac recibidas con mortero rejilla de ventilación d el arranque del conduct | ural mod. H) potencia eléct con protecc Largo 0,30 ural para un 6 7 dB(A), aisla o en epoxi-po Largo 0,30 ión sencillo o de cemento e PVC de 27,5 cto hasta la p | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 W ción de pas Ancho Total ud caudal de 3.00 miento clase cliéster. Ancho Total ud con piezas p CEM II/B-P 3 5x11 cm., insta | : VATT, de S8 /. y un nivel o de dedo Alto : 00 m3/h. con B, equipado Alto : refabricadas 2,5 N y aren alado, s/NTE- el aspirador | 1,80 una potencia con protecció | 0,20 | 0,20 1.176,40 Subtotal 1,80 227,02 Subtotal 0,60 152,08 | |
| I.4 sala po | Ud | Extractor helicoidal m 3.000 m3/h. con una p clase B, equipado epoxi-poliéster. Uds. 6 Extractor helicoidal m y un nivel sonoro de 4 y pintado anticorrosiv Uds. 2 Conducto de ventilac recibidas con mortero rejilla de ventilación del arranque del conducto uds. | ural mod. H) potencia eléct con protecc Largo 0,30 ural para un control de (A), aisla o en epoxi-po Largo 0,30 ión sencillo o de cemento e PVC de 27,5 cto hasta la p Largo | Total ud (BR300 ECOV trica de 200 W ción de pas Ancho Total ud caudal de 3.00 miento clase cliéster. Ancho Total ud con piezas p CEM II/B-P 3 5x11 cm., insta | : VATT, de S8 /. y un nivel o de dedo Alto : 00 m3/h. con B, equipado Alto : refabricadas 2,5 N y aren alado, s/NTE- el aspirador Alto | 1,80 una potencia con protecció | 0,20 0,20 5.882,00 para un caudal de | 0,20 1.176,40 Subtotal 1,80 227,02 Subtotal 0,60 152,08 | |

| Nº | Ud | Descripción | | | IV | ledición | Precio | Importe |
|-----|----|---|---|---|--|--|--|-----------------------|
| 5.1 | Ud | Suministro e instalación bases unipolares previs para protección de la l precintable y autoventil en UNE-EN 60439-3, cor 50102, que se cerrará co protegida de la corro suministradora y prepaconexión con la conduc probada, para 1 contad de línea repartidora. | tas para co ínea genera ada, según n grados de on puerta m sión y co arada para ción enterra | olocar fusibles al de alimenta UNE-EN 60433 e protección If etálica con gra n cerradura acometida su ada de puesta | de intension ción, forma de la grado de 243 según de proto candado de terránea. a tierra. To | Jad máxima 10 ada por una e de inflamabilid UNE 20324 e ll ección IK10 se o. Normalizada Incluso eleme stalmente mont | 0 A, para 14.490W, nvolvente aislante, ad según se indica K08 según UNE-EN gún UNE-EN 50102, a por la empresa entos de fijación y ada, conexionada y | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 1 | 0,25 | | | | 0,25 | |
| | | | | Tataland | | 0.05 | 0,25 | 0,25 |
| 5.2 | М. | Línea general de alimen 2(1x16) mm2 con ais conexionado. | | | ción entuba | | 154,40 or conductor de Cu lación incluyendo | 38,60 |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 1 | 10,00 | | | | 10,00 | |
| | | | | | | | 10,00 | 10,00 |
| | | | | Total m | : | 10,00 | 16,86 | 168,60 |
| 5.3 | Ud | Red equipotencial en cu todas las canalizaciones accesibles según R.E.B. | s metálicas | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 4 | 0,30 | | | | 1,20 | 4.00 |
| | | | | Total ud | | 1,20 | 1,20 19,46 | 1,20 23,3 5 |
| 5.4 | Ud | Cuadro protección elec empotrar, con puerta d general magnetotérmico de 2x40 A. 30 mA. y PI conexionado. | e 12 eleme o de corte d AS ABB (1 | entos, perfil or onmipolar de 4 +N) de 10, 16, | nega, emb 0 A., interr 20 y 25 A. | arrado de prot uptor automát | ección, interruptor ico diferencial ABB luyendo cableado y | 0.1 |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 0,41 | | | | | 0,41 0,41 | 0,41 |
| | | | | Total ud | | 0,41 | 281,81 | 115,54 |
| 5.5 | Ud | Punto de luz sencillo re mm2 de Cu., y aislamier electico, incluyendo ca tornillos, interruptor uni | nto VV 750 ja de regist | n tubo PVC co V., en sistema ro, regletas de | rrugado M minofasio conexion, | 20/gp5 y cond o (fase y neutr caja de mecan | luctor rígido de 1,5 o) , p.p. de circuito | 110,05 |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 14 | 0,30 | | | | 4,20 | 4.00 |
| | | | | Tatalant | | 4.00 | 4,20 | 4,20 |
| 5.6 | Ud | Punto conmutado realiz de Cu., y aislamiento v electico, incluyendo ca tornillos, interruptor uni | VV 750 V., ja de regist | en sistema m ro, regletas de | ado M 20/g inofasico conexion, | (fase y neutro caja de mecan |) , p.p. de circuito | 62,24 |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 22 | 0,30 | | | | 6,60 | |
| | | | | | | | 6,60 | 6,60 |
| | | | | Total ud | : | 6,60 | 22,61 | 149,23 |
| 5.7 | Ud | Base de enchufe con to conductor rígido de 6 m de tierra (fase, neutro y tornillos, base de enchu | m2 de Cu., tierra), incl | y aislamiento luyendo caja d | VV 750 V., e registro, | en sistema mo | nofásico con toma | |

Presupuesto parcial nº 5 INSTALACION DE ELECTRICIDAD

| Subtota | | | N | | | | Ud Desc | |
|--|--|---|---|--|---|--|--|---|
| | Parcial | | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | |
| | 0,60 | | | | 0,30 | 2 | | |
| 0,60 | 0,60 | | | | | | | |
| 20,5 | 34,27 | 0,60 | : | Total ud | | | | |
| | oo PVC corrugado 50 V., en sistema acluyendo caja de base de enchufe lado. | islamiento VV 75 P. de circuito, in | Cu., y ai erra), P.F o univers | 2,5 mm2 de e, neutro y t de mecanism | or rígido de e tierra (fa: exion, caja | p5 y conducto o con toma de egletas de con | de M mono regist | |
| Subtota | Parcial | | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | |
| 18,60 | 18,60 18,60 | | | | 0,30 | 62 | | |
| 357,1 | 19,20 | 18,60 | | Total ud | | | | |
| ŕ | ógico, incluyendo tado, cableado y | ole, sistema anal | | • | • | | placa | |
| Subtota | Parcial | | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | |
| | 0,30 | | | | 0,30 | 1 | | |
| 0,30 | 0,30 | | | | | | | |
| 45,8 | 152,68 | 0,30 | : | Total ud | | | | |
| | ible telefónico de incluido timbrado, ba de continuidad a de teléfono de 6 | do en conducto, i ndario, con prue | , instalad tro secur | ibución de T en cada regi ecanismo un | red de dist principal y , caja de n | 0,50 mm. para do en registro | interio conex de pa | |
| Subtota | Parcial | | Alto | Ancho | Largo | Uds. | | |
| | 1,50 | | | | 0,30 | 5 | | |
| | | | | | | | | |
| 1,50 | 1,50 | | | | | | | |
| 1,50 27, 6 | 1,50 18,45 | 1,50 | : | Total ud | | | | |
| · | | y digitales, radio ubo de acero gal | lógicas y ástil de tu | V terrenal, an y FM, con m nductor de tie | a UHF, DAI oaxial y co | or antenas par | forma inclui | 1 |
| · | 18,45 digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial | y digitales, radio ubo de acero gal | lógicas y ástil de tu | V terrenal, an y FM, con m nductor de tie | a UHF, DAI oaxial y co pletamente Largo | or antenas par nclajes, cable c e sujeción, com Uds. | forma inclui | 1 |
| 27,6 Subtota | digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial 0,30 | y digitales, radio ubo de acero gal | lógicas y ístil de tu ra de 25 | V terrenal, an y FM, con m ductor de tie instalado. | a UHF, DAI oaxial y co pletamente | or antenas par nclajes, cable c e sujeción, com | forma inclui | 1 |
| 27,6 Subtota | 18,45 digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial | y digitales, radio ubo de acero gal mm2 hasta equi | lógicas y ístil de tu ra de 25 | V terrenal, an y FM, con m ductor de tie instalado. | a UHF, DAI oaxial y co pletamente Largo | or antenas par nclajes, cable c e sujeción, com Uds. | forma inclui | 1 |
| 27,6 Subtota | digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial 0,30 | y digitales, radio ubo de acero gal | lógicas y ástil de tu ra de 25 | V terrenal, an y FM, con m ductor de tie instalado. | a UHF, DAI oaxial y co pletamente Largo | or antenas par nclajes, cable c e sujeción, com Uds. | forma inclui | 1 |
| 27,6 Subtota | digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial 0,30 0,30 | y digitales, radio ubo de acero gal mm2 hasta equi 0,30 recepción de s | lógicas y ástil de tu ra de 25 Alto para la M, forma | V terrenal, an y FM, con maductor de tie instalado. Ancho Total ud | a UHF, DAI oaxial y co pletamente Largo 0,30 banda and AB (radio | or antenas par nclajes, cable c e sujeción, com Uds. 1 | forma inclui mater Ud Equip analóg | 2 |
| 27,6 Subtota | digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial 0,30 0,30 222,93 señales terrenales amplificadora con | y digitales, radio ubo de acero gal mm2 hasta equi 0,30 recepción de s | lógicas y ástil de tu ra de 25 Alto para la M, forma | V terrenal, an y FM, con maductor de tie instalado. Ancho Total ud | a UHF, DAI oaxial y co pletamente Largo 0,30 banda and AB (radio | or antenas par nclajes, cable de e sujeción, com Uds. 1 e cabecera de s y digitales, D ón propia, mez | forma inclui mater Ud Equip analóg | |
| Subtota 0,30 66,8 | digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial 0,30 0,30 222,93 señales terrenales amplificadora con de satélite, según | y digitales, radio ubo de acero gal mm2 hasta equi 0,30 recepción de s | lógicas y ástil de tu ra de 25 Alto para la M, forma bución F | V terrenal, an y FM, con maductor de tie instalado. Ancho Total ud na, preparade ligital) y de para la dist | a UHF, DAI oaxial y co pletamente Largo 0,30 banda and AB (radio cclador F.I. erminado. | or antenas par nclajes, cable de e sujeción, com Uds. 1 e cabecera de s y digitales, D ón propia, med de instalación, t | forma inclui mater Ud Equip analóg | |
| Subtota 0,30 66,8 | digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial 0,30 0,30 222,93 señales terrenales amplificadora con de satélite, según | y digitales, radio ubo de acero gal mm2 hasta equi 0,30 recepción de s | lógicas y ástil de tu ra de 25 Alto para la M, forma bución F | V terrenal, an y FM, con maductor de tie instalado. Ancho Total ud na, preparade ligital) y de para la dist | a UHF, DAI oaxial y co pletamente Largo 0,30 banda and AB (radio colador F.I. erminado. Largo | or antenas par nclajes, cable de e sujeción, com Uds. 1 e cabecera de s y digitales, D ón propia, med de instalación, t | forma inclui mater Ud Equip analóg | |
| Subtotal 0,30 66,8 | digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial 0,30 0,30 222,93 señales terrenales amplificadora con de satélite, según Parcial 0,30 0,30 | y digitales, radio ubo de acero gal mm2 hasta equi 0,30 recepción de s | lógicas y ástil de tu ra de 25 Alto para la M, forma bución F | V terrenal, an y FM, con maductor de tie instalado. Ancho Total ud na, preparade ligital) y de para la dist | a UHF, DAI oaxial y co pletamente Largo 0,30 banda and AB (radio colador F.I. erminado. Largo | or antenas par nclajes, cable de e sujeción, com Uds. 1 e cabecera de s y digitales, D ón propia, med de instalación, t | forma inclui mater Ud Equip analóg | |
| 27,6 Subtotal 0,30 66,8 Subtotal | digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial 0,30 0,30 222,93 señales terrenales amplificadora con de satélite, según Parcial 0,30 0,30 0,30 | o,30 recepción de sado por central serial de señales o o,30 por caja de plássi de elemento de sido p.p. de cable señales y digital, | Alto para la M, forma bución F Alto Alto | V terrenal, an y FM, con maductor de tie instalado. Ancho Total ud na, preparadaligital) y de la para la distancho Total ud Ancho Total ud erminal (BAT) IP 33,5., paragica y digital, rme a la norral y TV saté | banda and AB (radio Calador F.I. erminado. Largo 0,30 banda and AB (radio Calador F.I. erminado. Largo 0,30 de acceso o protección atélite analde PVC), confort TV terrei | or antenas para nclajes, cable de sujeción, com Uds. 1 ce cabecera de s y digitales, Dón propia, mede instalación, to Uds. 1 ce toma y base con grado de M, DAB y TV salios, (cubierta le sistemas de la sistemas de la cable con grado de la cable sistemas de la cable con grado de la cable sistemas de la cable con grado de la cable cabl | Ud Equip analó; alimer esque | |
| 27,6 Subtotal 0,30 66,8 Subtotal | digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial 0,30 0,30 222,93 señales terrenales amplificadora con de satélite, según Parcial 0,30 0,30 162,05 tico universal para e conexión de TV coaxial de interior red de interior red de interior de FM y DAB (radio | o,30 recepción de sado por central serial de señales o o,30 por caja de plássi de elemento de sido p.p. de cable señales y digital, | Alto para la M, forma bución F Alto Alto | V terrenal, an y FM, con maductor de tie instalado. Ancho Total ud na, preparadaligital) y de la para la distancho Total ud Ancho Total ud erminal (BAT) IP 33,5., paragica y digital, rme a la norral y TV saté | banda and AB (radio Calador F.I. erminado. Largo 0,30 banda and AB (radio Calador F.I. erminado. Largo 0,30 de acceso o protección atélite analde PVC), confort TV terrei | or antenas paraciclajes, cable de sujeción, com Uds. 1 e cabecera de significación, to propia, medie instalación, to Uds. 1 e toma y base con grado de M, DAB y TV salios, (cubierta le sistemas de code conexión de conexión de conexión | Ud Equip analó; alimer esque | 2 |
| Subtota 0,30 66,8 Subtota 0,30 48,6 | digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial 0,30 0,30 222,93 señales terrenales amplificadora con de satélite, según Parcial 0,30 0,30 162,05 tico universal para e conexión de TV coaxial de interior red de interior red de interior de FM y DAB (radio material auxiliar. | o,30 recepción de sado por central serial de señales o o,30 por caja de plássi de elemento de sido p.p. de cable señales y digital, | lógicas y ástil de tura de 25 Alto Para la M, forma bución F Alto formado fijación Incluyenca UNE-E ite analó interior, | V terrenal, an y FM, con maductor de tie instalado. Ancho Total ud na, preparadigital) y de lipara la disti Ancho Total ud Ancho Total ud Ancho Total ud Ancho Total ud erminal (BAT) IP 33,5., paragica y digital. rme a la norral y TV satécoaxial de re | banda and AB (radio calador F.I. erminado. Largo 0,30 banda and AB (radio calador F.I. erminado. Largo 0,30 de acceso o protección atélite analó PVC), confoe TV terrei de cable | or antenas paraciclajes, cable de sujeción, com Uds. 1 e cabecera de sy digitales, Don propia, medie instalación, to Uds. 1 e toma y base con grado de M, DAB y TV salios, (cubierta le sistemas de con cinstalado | Ud Equip analó; alimer esque | 2 |
| Subtota 0,30 66,8 Subtota 0,30 48,6 | digital (DAB) y FM Ivanizado de 3 m., pos de cabecera y Parcial 0,30 0,30 222,93 señales terrenales amplificadora con de satélite, según Parcial 0,30 0,30 162,05 tico universal para e conexión de TV coaxial de interior red de interior red de interior red de interior de FM y DAB (radio material auxiliar. Parcial | o,30 recepción de sado por central serial de señales o o,30 por caja de plássi de elemento de sido p.p. de cable señales y digital, | lógicas y ástil de tura de 25 Alto Para la M, forma bución F Alto formado fijación Incluyenca UNE-E ite analó interior, | V terrenal, an y FM, con maductor de tie instalado. Ancho Total ud na, preparadigital) y de lipara la disti Ancho Total ud Ancho Total ud Ancho Total ud Ancho Total ud erminal (BAT) IP 33,5., paragica y digital. rme a la norral y TV satécoaxial de re | banda and AB (radio calador F.I. erminado. Largo 0,30 banda and AB (radio calador F.I. erminado. Largo 0,30 de acceso o protección atélite analó PVC), confo e TV terrei de cable | or antenas paranclajes, cable de sujeción, com Uds. 1 e cabecera de sy digitales, Don propia, mede instalación, to Uds. 1 de toma y base do Con grado de M, DAB y TV salios, (cubierta la le sistemas de con cinstalado Uds. | Ud Equip analó; alimer esque | 2 |

| Nº | Ud | Descripción | | | Ме | dición | Precio | Importe |
|-------|----|---|--|--|---|--|---|---|
| 5.14 | Ud | Luminaria exterior aplic Instalada, incluyendo acc | | | 600lm, grad | o de protec | ción IP44 clase I, | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal |
| patio | | 0,3 | | | | | 0,30 | |
| | | | | | | | 0,30 | 0,30 |
| | | | | Total ud | : | 0,30 | 39,28 | 11,78 |
| 5.15 | Ud | Aparato autónomo de a URA21, con lámpara de e 45 lm, superficie que cu hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando po replanteo, accesorios de | emergencia ibre 7 m2. temperatur de calidad I il calor y a rotegidas c | tegnologia lee Funcionamien ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión | d; grado de to no perm a UNE 60 5 n 230V 50/60 para mont | protección II anente, auto 598.2.22, UNI DHz. Compo aje en super | P 42, flujo luminoso nomía superior a 1 E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal |
| | | 5 | 0,30 | | | | 1,50 | 4.50 |
| | | | | | | | 1,50 | 1,50 |
| | | | | Total ud | : | 1,50 | 22,95 | 34,43 |
| | | 70 lm, superficie que cu hora, batería Ni-Cd alta | temperatur | a, según Norm | a UNE 60 5 | 598.2.22, UNI | E 20 062-93 (inc.) y | |
| | | | temperatur de calidad I Il calor y a rotegidas c | a, según Norm N. Alimentaciói I fuego. Apto ontra conexión | a UNE 60 5 n 230V 50/60 para monta | 598.2.22, UNI OHz. Compo aje en super | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. | Subtotal |
| | | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de | temperatur de calidad I Il calor y a rotegidas c anclaje y c | a, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión conexionado. | a UNE 60 5 n 230V 50/60 para monto accidental | 598.2.22, UNI OHz. Compo aje en super | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo | Subtotal |
| | | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pr replanteo, accesorios de Uds. | temperatur de calidad I Il calor y a rotegidas c anclaje y c Largo | a, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión conexionado. | a UNE 60 5 n 230V 50/60 para monto accidental | 598.2.22, UNI OHz. Compo aje en super | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo | Subtotal 0,90 |
| | | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pr replanteo, accesorios de Uds. | temperatur de calidad I Il calor y a rotegidas c anclaje y c Largo | a, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión conexionado. | a UNE 60 9 n 230V 50/60 para monta accidental | 598.2.22, UNI OHz. Compo aje en super | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 0,90 | |
| 5.17 | Ud | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pr replanteo, accesorios de Uds. | temperatur de calidad I il calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 alumbrado emergencia ubre 30 m2 temperatur de calidad I il calor y a rotegidas c | ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión conexionado. Ancho Total ud de emergencia tegnologia lee ca, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. | na UNE 60 sen 230V 50/60 para monta accidental Alto in opermal digrado de nto no permal UNE 60 sen 230V 50/60 para monta controlle de | 0,90 nente con se protección Il anente, auto 598.2.22, UNI DHz. Compo aje en super | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 0,90 0,90 27,86 eñalización modelo P 42, flujo luminoso nomía superior a 1 E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo | 0,90 |
| 5.17 | Ud | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. 3 Aparato autónomo de a URA21, con lámpara de o 155 lm, superficie que co hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. | temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 alumbrado emergencia ubre 30 m2 temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo | ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. Ancho Total ud de emergencia a tegnologia lee a según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión | na UNE 60 sen 230V 50/60 para monta accidental Alto in opermal digrado de nto no permal UNE 60 sen 230V 50/60 para monta controlle de | 0,90 nente con se protección Il anente, auto 598.2.22, UNI DHz. Compo aje en super | 27,86 eñalización modelo P 42, flujo luminoso onomía superior a 1 E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. estalado incluyendo Parcial 0,90 27,86 eñalización modelo P 42, flujo luminoso onomía superior a 1 E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. estalado incluyendo | 0,90 |
| 5.17 | Ud | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. 3 Aparato autónomo de a URA21, con lámpara de o 155 lm, superficie que co hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de | temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 alumbrado emergencia ubre 30 m2 temperatur de calidad I II calor y a rotegidas c anclaje y c | ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión conexionado. Ancho Total ud de emergencia tegnologia lee ca, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. | no permaid; grado de no permaid; grado de nto no permaid UNE 60 % no 230V 50/60 para montal accidental | 0,90 nente con se protección Il anente, auto 598.2.22, UNI DHz. Compo aje en super | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 0,90 0,90 27,86 Paralización modelo P 42, flujo luminoso enomía superior a 1 E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 2,10 | 0,90 25,0 7 Subtotal |
| 5.17 | Ud | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. 3 Aparato autónomo de a URA21, con lámpara de o 155 lm, superficie que co hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. | temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 alumbrado emergencia ubre 30 m2 temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo | ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. Ancho Total ud de emergencia a tegnologia lee a según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. Ancho | a UNE 60 sin 230V 50/60 para monta accidental Alto | 0,90 nente con se protección Il lanente, auto 1982.22, UNI 1982.22, UNI 1982.22, UNI 1982.23, UNI 1982.23 | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 0,90 0,90 27,86 eñalización modelo P 42, flujo luminoso momía superior a 1 E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 2,10 2,10 | 0,90 25,0 7 Subtotal |
| 5.17 | Ud | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. 3 Aparato autónomo de a URA21, con lámpara de o 155 lm, superficie que co hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. | temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 alumbrado emergencia ubre 30 m2 temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo | ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión conexionado. Ancho Total ud de emergencia tegnologia lee ca, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. | a UNE 60 sin 230V 50/60 para monta accidental Alto | 0,90 nente con se protección Il anente, auto 598.2.22, UNI DHz. Compo aje en super | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 0,90 0,90 27,86 Paralización modelo P 42, flujo luminoso enomía superior a 1 E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 2,10 | 0,90 25,0 7 Subtotal |
| | Ud | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. 3 Aparato autónomo de a URA21, con lámpara de o 155 lm, superficie que co hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. | temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 alumbrado emergencia ubre 30 m2 temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 | ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. Ancho Total ud de emergencia tegnologia lee Funcionamien ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. Ancho Total ud aliente, acciona | a UNE 60 9 n 230V 50/60 para monta accidental Alto in o permand; grado dento no permando dento no permando dento no permando dento no permando ser 230V 50/60 para monta Alto in accidental Alto | 0,90 nente con si protección Il nanente, auto dispersa 230 V. In 240 Pulsador po | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 0,90 0,90 27,86 Peñalización modelo P 42, flujo luminoso nomía superior a 1 E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 2,10 2,10 34,42 or aproximación de | 0,90 25,0 7 Subtotal |
| | | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. 3 Aparato autónomo de a URA21, con lámpara de e 155 lm, superficie que co hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. 7 Secamanos electrónico manos, con potencia de Uds. | temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 alumbrado emergencia ubre 30 m2 temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 | ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. Ancho Total ud de emergencia tegnologia lee Funcionamien ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. Ancho Total ud aliente, acciona | a UNE 60 9 n 230V 50/60 para monta accidental Alto in o permand; grado dento no permando dento no permando dento no permando dento no permando ser 230V 50/60 para monta Alto in accidental Alto | 0,90 nente con si protección Il nanente, auto dispersa 230 V. In 240 Pulsador po | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 0,90 0,90 27,86 Peñalización modelo P 42, flujo luminoso nomía superior a 1 E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 2,10 2,10 34,42 or aproximación de | 0,90 25,0 7 Subtotal |
| 5.17 | | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando po replanteo, accesorios de Uds. 3 Aparato autónomo de a URA21, con lámpara de o 155 lm, superficie que co hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando po replanteo, accesorios de Uds. 7 Secamanos electrónico manos, con potencia de se | temperatur de calidad I il calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 alumbrado emergencia ubre 30 m2 temperatur de calidad I il calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 por aire ca 200W. y ca | ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. Ancho Total ud de emergencia a tegnologia lee a según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. Ancho Total ud aliente, acciona udal del aire 40 | a UNE 60 sin 230V 50/60 para monta accidental Alto in o permanding grado de nto no permandi UNE 60 sin 230V 50/60 para monta accidental Alto imiento sin l/s, de 300x | 0,90 nente con si protección Il nanente, auto dispersa 230 V. In 240 Pulsador po | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 0,90 0,90 27,86 eñalización modelo P 42, flujo luminoso enomía superior a 1 E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 2,10 2,10 34,42 or aproximación de Instalado. Parcial 0,90 Parcial | 0,90 25,07 Subtotal |
| | | hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. 3 Aparato autónomo de a URA21, con lámpara de e 155 lm, superficie que co hora, batería Ni-Cd alta NBE-CPI 96, con marca o materiales resistentes a Bornas de telemando pi replanteo, accesorios de Uds. 7 Secamanos electrónico manos, con potencia de Uds. | temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 alumbrado emergencia ubre 30 m2 temperatur de calidad I I calor y a rotegidas c anclaje y c Largo 0,30 por aire ca 200W. y ca | ra, según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. Ancho Total ud de emergencia a tegnologia lee a según Norm N. Alimentación I fuego. Apto ontra conexión onexionado. Ancho Total ud aliente, acciona udal del aire 40 | a UNE 60 9 n 230V 50/60 para monta accidental Alto in o permand; grado denta no permand UNE 60 9 n 230V 50/60 para monta accidental Alto in i | 0,90 nente con si protección Il nanente, auto dispersa 230 V. In 240 Pulsador po | E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 0,90 0,90 27,86 eñalización modelo P 42, flujo luminoso momía superior a 1 E 20 062-93 (inc.) y nentes certificados, ficies inflamables. stalado incluyendo Parcial 2,10 2,10 34,42 or aproximación de . Instalado. Parcial | 0,90 25,0 7 Subtotal 2,10 72,28 |

Presupuesto parcial nº 6 CONTROL DE CALIDAD EN LA OBRA

| Nº | Ud | Descripción | | | Med | dición | Precio | Importe | |
|-----|----|--|--|--|------------|-----------|-------------|----------|--|
| 6.1 | U | constructivos según que lo recogido en el art. 6º obras y Anejo II Docume recepción de materiales | eda reflejad Condicione entación del y distintivo | otención de las calidades de los materiales y de los procesos ado en el Plan de Control anexo a este proyecto, todo según ones de Poryecto, art. 7º Condiciones en la Ejecucion de las del Seguimineto de la Obra de la Parte I del C.T.E. Control de ivos de calidad, obligatorio para el abono de la certificacion intado posterior a los demas documentos que componen el | | | | | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | | Parcial | Subtotal | |
| | | 0,4 | | | | | 0,40 | | |
| | | | | | | | 0,40 | 0,40 | |
| | | | | Total u | : | 0,40 | 256,26 | 102,50 | |
| | | Total presu | puesto par | cial nº 6 COI | NTROL DE C | ALIDAD EN | N LA OBRA : | 102.50 | |

Presupuesto parcial nº 7 GESTION DE RESIDUOS

| Nº | Ud | Descripción | | | Medición | Precio | | Importe |
|-----|----|---|-----------|--|----------|-----------------------|--------|----------|
| 7.1 | Ud | Valoracion del coste p RD 105/2008 de 1 ed fel | | • | | s de construcción, se | gun | |
| | | Uds. | Largo | Ancho | Alto | Pa | arcial | Subtotal |
| | | 0,42 | | | | | 0,42 | |
| | | | | | | | 0,42 | 0,42 |
| | | | | Total ud: | 0,42 | 350,35 | | 147,15 |
| | | | Total pre | Total presupuesto parcial nº 7 GESTION DE RESIDUOS : | | | | 147,15 |

Presupuesto parcial nº 8 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

| N ₀ | Ud | Descripción | | | Medición | Precio | Importe | |
|----------------|----|--|-------|----------|----------|---------|------------------|--|
| 8.1 | Ud | Medidas de seguridad en la obra según el Estudio Básico de Seguridad y Salud anexo a este proyecto. Inclutendo trabajos necesarios para cumplir la legislación vigente en cuanto a seguridad y salud laboral, consistiendo en barandillas de protección, cintas, casetas provisionales de obra, botiquin, señalización, protecciones individuales y colectivas, control de calidad de hormigón fresco, acero y pintura, cerramiento de obra y demás medidas que deberán recogerse en el correspondiente plan de seguridad y salud. | | | | | | |
| | | | Lorgo | Ancho | Alto | Parcial | | |
| | | Uds. | Largo | AIICIO | AILU | Faiciai | Subtotal | |
| | | 0,4 | Largo | Alicilo | Alto | 0,40 | Subtotal | |
| | | | Largo | Ancho | Allo | | Subtotal 0,40 | |
| | | | Largo | Total UD | | 0,40 | | |

Presupuesto de ejecución material

| 1 ALBAÑILERIA | | 3.303,75 |
|---------------------------------|-------|-----------|
| 2 REVESTIMIENTOS | | 16.478,51 |
| 3 INSTALACION DE FONTANERIA | | 3.144,30 |
| 4 INSTALACION DE CLIMATIZACION | | 3.966,53 |
| 5 INSTALACION DE ELECTRICIDAD | | 1.380,61 |
| 6 CONTROL DE CALIDAD EN LA OBRA | | 102,50 |
| 7 GESTION DE RESIDUOS | | 147,15 |
| 8 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD | | 414,16 |
| | Total | 28.937,51 |

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS.

Espinoso del Rey, 4 de mayo de 2021. El Promotor.

La Direccion Facultativa.
RIOJA Firmado digitalmente por RIC **MAZARIAS** RAFAEL -04140860D

RAFAEL - 04140860D

Refael Rioja Mazarias.

Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey.

Proyecto: 4ª SEPARATA-SALA POLIVALENTE, Plaza de España Nº3. Espinoso del Rey. Toledo

| Capítulo | Importe |
|---------------------------------------|-----------|
| 1 ALBAÑILERIA | 3.303,75 |
| 2 REVESTIMIENTOS | 16.478,51 |
| 3 INSTALACION DE FONTANERIA | 3.144,30 |
| 4 INSTALACION DE CLIMATIZACION | 3.966,53 |
| 5 INSTALACION DE ELECTRICIDAD | 1.380,61 |
| 6 CONTROL DE CALIDAD EN LA OBRA | 102,50 |
| 7 GESTION DE RESIDUOS | 147,15 |
| 8 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD | 414,16 |
| Presupuesto de ejecución material | 28.937,51 |
| 13% de gastos generales | 3.761,88 |
| 6% de beneficio industrial | 1.736,25 |
| Suma | 34.435,64 |
| 21% IVA | 7.231,48 |
| Presupuesto de ejecución por contrata | 41.667,12 |

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS.

Espinoso del Rey, 4 de mayo de 2021. El Promotor.

La Direccion Facultativa.

RIOJA MAZARIA

Firmado digitalmente por BIOJA

MAZARIAS RAFAEL - 041 4086001.

RAFAEL
04140860D

Rafael Rioja Mazarias.

Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey.

2.021

SEPARATA AL PROYECTO DE SALA POLIVALENTE

4ª FASE

Plan Extraordinario de Inversiones para la Reactivación de la Actividad Economica y la Recuperación Municipal año 2021

Proyecto: Básico y de Ejecución de **SALA POLIVALENTE**

Emplazamiento: Plaza ed España, núm. 3

Localidad: Espinoso del Rey, C.P.: 45650Toledo

Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Espinoso del Rey

Planos

Como aplicación del Real Decreto 1627/97 de 24 de octubre, rige la documentación incluida en el apartado IV del proyecto de SALA POLIVALENTE, como PLANOS en la obra , de fecha 11 de Noviembre de 2.019 y cuyo presupuesto de ejecución material de proyecto es 206.608,64 €.



Rafael Rioja Mazarías

ARQUITECTO